Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Aktywizacja i wsparcie lokalnych wytwórców żywności oraz przedstawicieli drobnego handlu poprzez podniesienie standardu Targowiska Miejskiego w Międzyrzeczu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Międzyrzecz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966846

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Międzyrzecz

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-300

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@miedzyrzecz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.miedzyrzecz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-zp.miedzyrzecz.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Aktywizacja i wsparcie lokalnych wytwórców żywności oraz przedstawicieli drobnego handlu poprzez podniesienie standardu Targowiska Miejskiego w Międzyrzeczu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6ec15150-d7cb-11ee-a3b5-e25d731b0da9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00288327

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00042683/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Aktywizacja i wsparcie lokalnych wytwórców żywności oraz przedstawicieli drobnego handlu poprzez podniesienie standardu Targowiska Miejskiego w Międzyrzeczu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00228181

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRG.271.6.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5463223,16 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa targowiska miejskiego w Międzyrzeczu wraz z elementami małej architektury i oświetleniem, położonego na działkach nr ewid. 412/2, 413 obr. 080302.4.0002 Międzyrzecz – 2, ul. Garncarska, 66-300 Międzyrzecz.
1.2. Obecnie na działkach nr ewid. 412/2 i 413 zlokalizowane jest targowisko miejskie. Na terenie targowiska znajduje się obecnie 37 kiosków handlowych i ok. 74 stoły handlowe. Droga pożarowa jest zajęta przez stoiska handlowe, układ dróg ewakuacyjnych jest nieczytelny. Energia elektryczna do obiektów jest podłączona poprzez złącza napowietrzne, kioski nie maja podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Nawierzchnia targowiska jest zniszczona, odwodnienie terenu jest poprowadzone powierzchniowo i poprzez siec kanalizacyjna do rzeki. Brak wiaty śmietnikowej i toalet.
1.3. Zadaniem Wykonawcy będzie opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, projektu budowlanego, projektów wykonawczych wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, ewentualnych warunków technicznych i decyzji administracyjnych oraz wykonanie robót budowlanych.
1.4. Zamawiający wymaga, aby w toku projektowania oraz realizacji inwestycji Wykonawca realizował założenia Programu Funkcjonalno - Użytkowego. Program Funkcjonalno-Użytkowy, zwany dalej PFU, określa wymagane przez Zamawiającego zakresy robót i standardy wykonania przedmiotu zamówienia.
1.5. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
a) Opracowanie dokumentacji projektowej na zakres wskazany w Programie Funkcjonalno - Użytkowym:
- dokumentacja projektowa powinna być kompletna i branżowo wzajemnie skoordynowana pod względem technicznym z punktu widzenia celu jakim ma służyć,
- wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- dokumentacja projektowa powinna być wykonana z należytą starannością zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej,
- wykonawca w momencie podpisania przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego, bez prawa dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe,
- dokumentacja projektowa winna zostać przekazana Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej.
b) Wykonanie robót budowlanych, obejmujących:
- demontaż istniejących obiektów budowlanych, linii napowietrznych, ogrodzenia, nawierzchni utwardzonych, słupów oświetleniowych, nieczynnej lub w złym stanie infrastruktury podziemnej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz energii elektrycznej itp., demontażu wszelkich nieczynnych lub w złym stanie technicznym instalacji i urządzeń podziemnych,
- wykonanie nowej nawierzchni utwardzonej wydzielającej drogę pożarowa i drogi ewakuacyjne, nawierzchnia posiadać będzie odprowadzenie wód deszczowych do sieci kanalizacji deszczowej,
- wykonanie wiaty handlowej przeznaczonej do lokalizacji stołów handlowych dla rolników, wiata będzie posiadać ściany boczne i oświetlenie,
- wykonanie zewnętrznych instalacji wodociągowych , kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej do kiosków handlowych oraz pod obiekt toalety miejskiej (zamówienie nie obejmuje zakupu i montażu kiosków wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych oraz zakupu i montażu budynku toalety miejskiej określonych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
- wykonanie kanalizacji deszczowej na placu targowiska z odprowadzeniem do sieci kanalizacji deszczowej lub do rzeki (jeżeli zajdzie taka potrzeba),
- wykonanie obiektów małej architektury: klombów, ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, tablic informacyjnych,
- wykonanie ogrodzenia targowiska, główna brama wjazdowa od ul. Garncarskiej w formie słupów murowanych z cegły klinkierowej, na jednym ze słupów zegar, pomiędzy słupami napis z blachy stalowej, główna brama wjazdowa jezdna, ogrodzenie od strony ul. Garncarskiej w formie paneli stalowych w kolorze grafitowym, pozostałe ogrodzenie systemowe na cokole prefabrykowanym, pozostałe bramy wjazdowe i furtka rozwierane ręcznie,
- montaż słupów oświetleniowych, monitoringu, altany śmietnikowej przeznaczonej dla osób pracujących na targowisku,
- założenie trawników i posadzenie krzewów i drzew, wykonanie ścieżki rowerowej prowadzącej od zejścia z drewnianego mostu pieszego przez rzekę Paklicę, wzdłuż rzeki do granicy z działka nr ewid. 423/2, montaż ławek,
- przebudowę istniejących miejsc postojowych i jezdni zlokalizowanych na części działki nr 409/2 poprzez demontaż istniejącej nawierzchni asfaltowej a następnie wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej wraz z wydzieleniem miejsc

postojowych,
- organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
- wykonanie robót budowlanych zgodnie i w zakresie opracowanej i uzgodnionej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (jeżeli jest wymagane) wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg dojazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót. Organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami,
- zapewnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji przedmiotu zamówienia,
- zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP,
- zapewnienie ochrony przed uszkodzeniem koron, pni oraz korzeni drzew i krzewów zlokalizowanych w obrębie prowadzonych robót,
- wykonanie niezbędnych prób i badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratorium do odbioru robót zanikowych,
- zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- uporządkowanie terenu po prowadzonych robotach do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- materiał z rozbiórki, nie nadający się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje we własnym zakresie. W cenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszt utylizacji.
- drewno z wycinki wykonawca przywiezie w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość nie większą niż 10 km. W cenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek we wskazanym miejscu,
-materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie. W cenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i utylizację.
1.6. Wykonanie geodezyjnego operatu powykonawczego wraz z geodezyjnymi pomiarami wykonanych elementów robót.
1.7. Przedmiot zamówienia należy wykonać według zatwierdzonego przez zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę.
1.8. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej. W cenie ryczałtowej zadania należy ująć łączną cenę prac projektowych (osobna pozycja), robót budowlanych i innych świadczeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zadania zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym i Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ).
1.9. UWAGA! Dokumentacja projektowa zostanie wykonana na zakres zawarty w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, opisie przedmiotu zamówienia oraz SWZ.
1.10. Roboty budowlane muszą zostać wykonane zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową za wyjątkiem wykonania robót budowlanych dotyczących:
a. zakupu i montażu kiosków handlowych wyposażonych w instalacje wewnętrzne,
b. instalacji fotowoltaicznej wraz z panelami na dachu wiaty handlowej dla rolników,
c. wiaty stanowiącej zadaszenie drogi pomiędzy kioskami wraz z oświetleniem i montażem paneli fotowoltaicznych,
d. zakupu i montażu toalety miejskiej,
e. natomiast wykonawca musi wykonać podejścia wod.-kan. i elektryczne pod ww. obiekty i zakończyć je w sposób umożliwiający przyłączenie obiektów w późniejszym etapie tj. np. w studzienkach lub skrzynkach zabezpieczonych przed dostępem do osób postronnych.
1.11. Wykonawca ma obowiązek ująć w kosztorysie ofertowym, wszystkie niezbędne koszty aby przedmiot zamówienia był wykonany zgodnie z wiedzą i zasadami sztuki budowlanej. Zamawiający do niniejszej specyfikacji załączył przedmiar robót, który stanowi jedynie pomoc dla potencjalnych Wykonawców przy sporządzeniu oferty cenowej. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia oferty cenowej na podstawie załączonego Programu Funkcjonalno - Użytkowego oraz SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5621346,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6878160,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5621346,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BRUBET Ryszard Winnicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5960002070

7.3.4) Miejscowość: Międzyrzecz

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5621346,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 450 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy