Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewitalizacja budynku - dawny dom mieszkalny w zagrodzie osadników z początku XX wieku w Kakawie-Kolonii w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Godziesze Wielkie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855162

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 11 Listopada, 10

1.5.2.) Miejscowość: Godziesze Wielkie

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-872

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 627611089

1.5.8.) Numer faksu: 627611053

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@godzieszewielkie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.godzieszewielkie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-godziesze-wielkie

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rewitalizacja budynku - dawny dom mieszkalny w zagrodzie osadników z początku XX wieku w Kakawie-Kolonii w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c6f1d094-d609-11ee-8305-7e4937eb936d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00286102

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00049514/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Rewitalizacja budynku - dawny dom mieszkalny w zagrodzie osadników z początku XX wieku w Kakawie Kolonii

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00222509

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IK.U.271.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja budynku – dawnego domu mieszkalnego w zagrodzie osadników z początku XX wieku w Kakawie-Kolonii zlokalizowanego na działce nr 55/1 obręb Kakawa Kolonia, 62-872 Godziesze Małe.
Zakres prac obejmuje m.in. rewitalizacje obiektu, wymianę konstrukcji więźby, zmiany funkcjonalne wnętrza budynku oraz zagospodarowania terenu.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami dla powyższych zadań i uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót – jeżeli prawo takich wymaga,
2) wykonanie na jej podstawie robót budowlanych i instalacji,
3) przeprowadzenie odbiorów i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wykonanych instalacji i obiektów – jeżeli prawo takich wymaga,
4) udzielenie gwarancji oraz zapewnienie serwisu powykonawczego instalacji i urządzeń.

3. Niniejsze zamówienie obejmuje:
1) opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej (w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne),
2) zapewnienia kierownictwa budowy,
3) prowadzenia nadzoru autorskiego przez okres trwania inwestycji,
4) wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, BHP oraz planu BIOZ,
5) wykonanie robót budowlanych,
6) przygotowanie dokumentacji powykonawczych,
7) przeprowadzenie odbiorów i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
8) udzielenie gwarancji na przedmiot zamówienia,

4. Szczegółowy opis i zakres prac projektowych i robót budowlanych przedstawiony został w dokumentach będących załącznikami do niniejszej SWZ tj.: Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zatwierdzonym przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu Programie Prac Konserwatorsko-Restauratorskich oraz Budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 479700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 479700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 479700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany "MAXBUD" Wojciech Przepiórka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9680103607

7.3.4) Miejscowość: Saczyn 40

7.3.5) Kod pocztowy: 62-872

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami - Pol - Inwest - Andrzej Szajdziński, 62-800 Kalisz, ul. Poznańska 21/122

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 479700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 360 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Przedsięwzięcie realizowane jest w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków