Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku OSP na świetlicę wiejską w Rzepkach w Gminie Czarnocin.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Czarnocin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647888

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 142

1.5.2.) Miejscowość: Czarnocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-318

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 44 616 51 69

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@czarnocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: czarnocin.bip.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5e53e55d-bed2-11ee-b7da-22bd761ba7f3

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku OSP na świetlicę wiejską w Rzepkach w Gminie Czarnocin.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5e53e55d-bed2-11ee-b7da-22bd761ba7f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00270007

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00042151/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbudowa i nadbudowa oraz zmianą sposobu użytkowania budynku OSP na świetlicę wiejską w Rzepkach w Gminie Czarnocin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00102393

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIP.271.3.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest budynek położony w sołectwie Rzepki w Gminie Czarnocin na działkach ewidencyjnych nr 419 i 420. Budynek obecnie nie spełnia standardów i wymogów dotyczących obiektów pełniących funkcje społeczne i kulturalne. Budynek od wielu lat nie był poddawany gruntownemu remontowi, budynek nie posiada ekologicznego źródła ciepła, ponadto budynek obecnie nie spełnia wymogów dotyczących energooszczędności określonych w Warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W ramach realizacji inwestycji zaplanowano rozbiórkę części istniejącego budynku w celu uzyskania minimalnej odległości budynku od sąsiedniej działki ewidencyjnej oraz rozbudowę istniejącego budynku w kierunku wschodnim. W ramach realizacji prac rozbudowy budynku powstanie duża sala świetlicy, oraz zostaną wydzielone pomieszczenia: sanitarne, pomieszczenie kuchni, pomieszczenia gospodarcze oraz kotłownia. W ramach realizacji inwestycji zostanie wykonana nowa instalacja wodno-kanalizacyjna, instalacja elektryczna, oraz montaż nowego źródła ciepła wraz z instalacją centralnego ogrzewania. Budynek świetlicy zostanie poddany termomodernizacji, oraz zostanie wykonana nowa więźba dachowa oraz pokrycie dachowe. Od strony wschodniej budynku zostanie wybudowany taras. Powierzchnia zabudowy budynku po realizacji inwestycji wyniesie minimum 200 m2. Celem zadania jest rozwój infrastruktury pełniącej funkcje społeczne i kulturalne na terenie Gminy Czarnocin poprzez wykonanie prac rozbudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Rzepkach. Rozbudowana infrastruktura będzie miejscem mającym pozytywny wpływ na sytuację społeczną mieszkańców miejscowości, w których funkcjonowały przedsiębiorstwa gospodarki rolnej poprzez wyrównanie szans rodzin i ich potomków dotkniętych transformacją, oraz zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty lokalnej. Po likwidacji PGR-ów mieszkańcy miejscowości i gmin wiejskich, w których funkcjonowały te podmioty najczęściej doświadczyli strukturalnego bezrobocia i marazmu, które miały kluczowy wpływ na ich negatywną sytuację ekonomiczno-społeczną. Nowa inwestycja wpłynie pozytywnie na wsparcie działań prospołecznych, a tym samym na poprawę jakości życia mieszkańców Gminy Czarnocin, w której funkcjonował PGR. Gmina Czarnocin posiada prawo do nieruchomości na podstawie zawartej długookresowej umowy cywilno-prawnej. Realizacja inwestycji będzie miała istotny wpływ na rozwój ogólnodostępnej infrastruktury pełniącej funkcje społeczne i kulturalne na terenie wiejskiej gminy popegeerowskiej jaką jest Gmina Czarnocin. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ, projekt budowlany, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1969647,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2847792,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1969647,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE SYLWESTER RUDECKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 590384934

7.3.3) Ulica: ul. Żelazna 7

7.3.4) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

7.3.5) Kod pocztowy: 97-300

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Instalacje elektryczne - Firma Instalacyjno-Budowlana ZIBI Zbigniew Szerszeń;
Instalacje sanitarne - WOKAN TERM Sp. Jawna BERSCY
Technika Grzewcza i Sanitarna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1969647,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym zostanie wykonany w terminie do 7 (siedem) miesięcy od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do
30 października 2024 r.