# Ogłoszenie o wyniku postępowania
# Roboty budowlane
# Roboty remontowe oraz podłączenie budynku przy ul. Dworskiej 18 w Gliwicach do miejskiej sieci ciepłowniczej - pełna nazwa zamówienia - w dokumentach zamówienia

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276590157

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Warszawska 35 B

**1.5.2.) Miejscowość:** Gliwice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-100

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL229 - Gliwicki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@tbs2.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tbs2.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/transakcja/890486

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Roboty remontowe oraz podłączenie budynku przy ul. Dworskiej 18 w
Gliwicach do miejskiej sieci ciepłowniczej - pełna nazwa zamówienia - w dokumentach zamówienia

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5356421a-cfc6-11ee-875e-a22221c84ba7

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00268631

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-04-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00210052

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 027/2024/TR

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: Podłączenie budynku przy ul. Dworskiej 18 w Gliwicach do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z docieplenie przejazdu i stropu nad piwnicą, wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania i wydzieleniem pomieszczeń łazienek w lokalach, modernizacją instalacji wod.-kan. i elektrycznych, przebudową instalacji gazu oraz likwidacją starych urządzeń grzewczych.
Zakres zamówienia:
1. wykonanie ocieplenia przejazdu i stropu nad piwnicą;
2. konieczna przebudowa instalacji elektrycznej w mieszkaniach i wykonanie instalacji oświetleniowej na klatce schodowej, na strychu i w piwnicy, główne zasilanie budynku;
3. wydzielenie pomieszczeń łazienek w mieszkaniach nr 2, 5, 6, 8, 9, 10, 11;
4. wymiana drzwi w mieszkaniu nr 1 na zgodne z przepisami;
5. przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej – wynikająca z wydzielenia pomieszczeń łazienek;
6. modernizacja wewnętrznej instalacji wod.-kan. – wynikająca z wydzielenia pomieszczeń łazienek;
7. remont piwnic wraz z ich odgrzybianiem;
8. wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w części wspólnej, w mieszkaniach oraz w lokalu użytkowym;
9. likwidacja starych urządzeń na paliwo stałe w ww. lokalach.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 564187,66 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 866942,74 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 564187,66 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** USŁUGI BLITZ DOROTA KIKA

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6372016615

**7.3.3) Ulica:** ELIZY ORZESZKOWEJ

**7.3.4) Miejscowość:** OLKUSZ

**7.3.5) Kod pocztowy:** 32-300

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-03-29

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 564187,66 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy