Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie miasta Bydgoszczy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bydgoszcz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351297

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jezuicka 1

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-102

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 52 58 58 124

1.5.8.) Numer faksu: +48 52 58 58 273

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@um.bydgoszcz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bydgoszcz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/bydgoszcz

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie miasta Bydgoszczy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e7167981-c71e-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00267057

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00033410/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.16 Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszcz

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00098980

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.4.2024.B

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 280146,34 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 27950,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr I – sporządzenie operatów szacunkowych ustalających wartość rynkową zabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Miasta Bydgoszczy (wycenie podlega grunt oraz zabudowa) przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
1) ul. Fordońska 423 - dz. nr 156 o pow. 0,0688 ha, KW BY1B/00064045/0, obręb 342.
Działka nr 156 w obr. 342 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym 2 lokalowym o powierzchni użytkowej lokali 93,69 m² oraz budynkiem gospodarczym.
2) ul. Fordońska 425 - dz. nr 152 o pow. 0,1325 ha, KW BY1B/00066758/5, obręb 342. Działka nr 152 w obr. 342 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się 1 lokal o powierzchni 99,85 m². Nieruchomości położone są na obszarze Miasta, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bydgoszczy przyjętym Uchwałą Nr LXII/1263/22 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 14 grudnia 2022r. przedmiotowe nieruchomości znajdują się w strefie aktywności gospodarczej U2 w granicach obszaru aktywności gospodarczej o charakterze usługowym. Nieruchomości zostały objęte decyzją nr 277/2018 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 19.12.2018r. ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-handlowego, na nieruchomości ozn. w ew. 152, 156 w obr. 342, położonych przy ulicy Fordońskiej w Bydgoszczy.
Zarządcą w/w nieruchomości jest Administracja Domów Miejskich „ADM” Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 2600,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr II – sporządzenie operatów szacunkowych ustalających wartość rynkową zabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Miasta Bydgoszczy (wycenie podlega grunt oraz zabudowa) przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej – art. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021r. poz. 497 ze zm.).
1) ul. Mała 4 - stanowiąca dz. nr 78/7 (zabudowana) i 78/3 (niezabudowana) o łącznej pow. 0,2066 ha, w obrębie 286, zapisana w KW nr BY1B/00174296/8.
Działka nr 78/7 zabudowana jest murowanym, parterowym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 250 m2, w którym znajdują się 4 lokale mieszkalne.
Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Fordońska – Brda-Toruńska” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr XLVII/1038/13 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 października 2013 r. i znajduje się w ustaleniu „14.MW-U”- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy usługowej z obowiązującą obsługą transportową z terenów przyległych dróg publicznych.

2) ul. Piaski 71 - dz. nr 8/1 o pow. 0,3238 ha, w obrębie 301, zapisanej w KW nr BY1B/00030514/2.
Na przedmiotowej działce usytuowany jest murowany jednokondygnacyjny budynek, w którym znajduje się 1 lokal mieszkalny.
Przedmiotowa działka usytuowana jest w obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Piaski- Dolny Taras" w Bydgoszczy zatwierdzonego, Uchwałą Nr LIV/826/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 października 2099 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 44, poz. 451 z dnia 3 marca 2010r. i znajduje się w granicach ustalenia „9MN" - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie uzupełniająco dopuszcza się usługi nieuciążliwe.
Zarządcą w/w nieruchomości jest Administracja Domów Miejskich „ADM" Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 3000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr III – sporządzenie operatów szacunkowych ustalających wartość rynkową zabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Miasta Bydgoszczy (wycenie podlega grunt oraz zabudowa) przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej – art. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021r. poz. 497 ze zm.).
1) ul. Ks. Augustyna Kordeckiego 19 – dz. nr 3/2 obręb 97 o powierzchni 0,0369 ha, KW BY1B/00032772/2. Nieruchomość przy ul. Ks. A. Kordeckiego 19 zabudowana jest trzykondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym wzniesionym w 1910 roku. Budynek wybudowany w kształcie litery L; obiekt frontowy 2 – piętrowy i przyległa do niego 1-piętrowa oficyna. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych, po 2 lokale na parterze i I piętrze oraz 1 lokal na II piętrze, wszystkie lokale posiadają wspólne przedpokoje. Nieruchomość wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Świętej Trójcy". Zgodnie z ustaleniami planu, w/w działka znajduje się w granicach terenu zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonej symbolem „13U/MW".
2) ul. Jana Jędrzeja Śniadeckich 63 – dz. nr 1/1 obręb 110 o powierzchni 0,0613 ha, KW BY1B/00001993/1, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym czterokondygnacyjnym z poddaszem, podpiwniczonym w zabudowie zwartej, wybudowanym w 1910 r. W budynku znajduje się 11 lokali mieszkalnych z których 4 są lokalami niesamodzielnymi (nr 10, 11, 12 i 13) oraz 2 lokale użytkowe.
Ponadto na terenie znajduje się budynek niemieszkalny, jednokondygnacyjny, murowany stanowiący własność najemcy gruntu.
Przedmiotowa nieruchomość znajduje w się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście- Dworcowa- Lipowa" w Bydgoszczy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/366/15 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 25 listopada 2015 roku. Według tego planu omawiana działka znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej oznaczonej symbolem „1.MW-U".
3) ul. Gdańska 86 – dz. nr 43 obręb 169 o pow. 0,0515 ha, KW BY1B/00227495/0. Nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się 7 lokali mieszkalnych oraz 1 lokal użytkowy. Nieruchomość wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Filharmonia Pomorska". Zgodnie z ustaleniami planu, w/w działka znajduje się w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej oznaczonej symbolem „30.MW-U".
4) ul. Podgórna 15 – dz. nr 94/3 obręb 98 o pow. 0,1397 ha, KW BY1B/00011963/5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne oraz oficyna w której znajduje się 1 lokal mieszkalny oraz zabudową gospodarczą, przez obszar działki przebiega napowietrzna linia energetyczna 11kV. Nieruchomość wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto". Zgodnie z ustaleniami planu, w/w działka znajduje się w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oznaczonej symbolem „5.MW-U".
Zarządcą w/w nieruchomości jest Administracja Domów Miejskich „ADM" Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 10800,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr IV – oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Bydgoszcz, ozn jako dz. nr 6/8 o pow. 0,2242 ha, obr.270, zapisanej w KW BY1B/000228939/7, położonej przy ul. Hutniczej w Bydgoszczy. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - do samodzielnego zagospodarowania przy zakazie zabudowy terenu wraz z oszacowaniem prawa służebności gruntowej, jaka zostanie ustanowiona wraz ze zbyciem ww. nieruchomości.
Służebność gruntowa - prawo przejścia i przejazdu na nieruchomości ozn. jako: dz.nr 6/5 o pow. 0,0168 ha i dz. nr 6/9 o pow. 0,3445 ha, obr. 270, KW nr BY1B/00022839/7.
Podstawa prawna: art.13 ust.1, art.28 ust.1 , art.37ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) i art. 285 § 1 ustawy Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023r. poz.344).

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 1500,00 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr V – oszacowanie wartości nieruchomości gruntowych na potrzeby ustalenia wysokości odszkodowania za przejęte z mocy prawa – art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne, w wyniku podziałów dokonanych na wniosek właścicieli/użytkowników wieczystych.
Przedmiot wyceny: określenie wartości gruntów wydzielonych pod drogi publiczne:
1) ul. Roztoczańska/Izerska (własność: osoba fizyczna) – dz. nr: 61/1, 61/2, 61/8, obr.0368, o łącznej pow. 0,1072 ha, KW BY1B/00002071/9;
2) ul. Christiana Andersena (użytkownik wieczysty: osoba prawna) – dz. nr: 171/27, 171/29 obr. 0339, o łącznej pow. 0,0465 ha, KW BY1B/00056764/7;
3) ul. Byszewska (własność: osoba fizyczna) – dz. nr: 24/1 obr. 0013, o pow. 0,0293 ha, KW BY1B/00062484/5;
4) ul. Mińska (właściciel: osoba fizyczna) – dz. nr: 16/8 o pow. 0,2533 ha, obr. 0327, KW BY1B/00206840/1;

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 2000,00 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr VI – sporządzenie inwentaryzacji lokali mieszkalnych, będących w zasobach mieszkaniowych Miasta Bydgoszcz na potrzeby sprzedaży tych lokali - art. 37 ust.2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344) ze zm.), oraz art. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1048 ze zm.)

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 900,00 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr VII - oszacowanie wysokości jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie prawa służebności drogowej - prawa przejścia i przejazdu pasem gruntu o szerokości 3,5m i długości 64m (tj. pow. 224m2), na podstawie art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023r. poz. 1610 ze zm.) na nieruchomościach, stanowiących własność

Gminy Bydgoszcz, położonych przy al. Powstańców Wielkopolskich, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 2/11, 1/24, 1/33 w obrębie 193, zapisane odpowiednio w księgach wieczystych KW nr BY1B/00034284/8 i KW nr BY1B/00233723/3, na rzecz każdoczesnego właściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, oznaczonej jako działka nr: 1/26 w obrębie 193, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1B/00074947/6, zabudowanej garażem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 800,00 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr VIII - dot. sporządzenia operatów szacunkowych, celem ustalenia wartości nieruchomości (w tym oszacowanie wartości znajdujących się na nieruchomości składników roślinnych) na potrzeby prowadzonych postępowań dotyczących nabycia na rzecz Miasta nieruchomości:
1. BY1B/00066197/4, działka nr 57/4 o pow. 0,5200ha, obręb Wypaleniska, gm. Solec Kujawski, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski w części obrębów geodezyjnych: Przyłubie, Wypaleniska, Makowska, Otorowo, (Uchwała Nr XXXIV/222/17 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 24 lutego 2017r.) częściowo pod teren na cele rolne (51R).
2. BY1B/00107285/8, działka nr 3/24 o pow. 0,0019 ha, obręb 170, położonej przy ulicy J. Sułkowskiego w Bydgoszczy, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Bocianowo – Akademia Muzyczna" oraz Bocianowo – Chodkiewicza" w Bydgoszczy pod tereny dróg publicznych.
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.)

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 1400,00 PLN

Część 9

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pakiet nr IX - wycena w celu określenia wartości nieruchomości gruntowej przed i po podziale geodezyjnym w rozumieniu art. 4 pkt 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 ze zm.)
Przedmiot wyceny – określenie dla n/wymienionych nieruchomości gruntowych wartości przed i po podziale geodezyjnym w celu ustalenia opłaty adiacenckiej

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 4950,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1380,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1380,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9531020827

7.3.3) Ulica: Jana Biziela 22/54

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-163

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1380,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5972,74 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma „CZERLI” Lidia Czerwińska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9530077883

7.3.3) Ulica: Platynowa 1

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-445

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11360,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 26536,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11360,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szylman

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5541454695

7.3.3) Ulica: Sanatoryjna 48

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-474

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11360,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1720,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1720,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9531020827

7.3.3) Ulica: Jana Biziela 22/54

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-163

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1720,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1050,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1050,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „EKSPERT” Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9670249806

7.3.3) Ulica: Kraskowa 17

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-456

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1050,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 840,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 840,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szylman

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5541454695

7.3.3) Ulica: Sanatoryjna 48

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-474

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 840,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 8)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9531829405

7.3.3) Ulica: Marii Curie Skłodowskiej 48/59

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-088

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 8)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 9

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 9)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2880,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8100,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2880,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 9)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9531020827

7.3.3) Ulica: Jana Biziela 22/54

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-163

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 9)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2880,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe