

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa dróg – ul. Słonecznej, Piaskowej i Gajowej w m. Przytok, gm. Zabór

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Zabór
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 970770764
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Lipowa 15
- 1.4.2.) Miejscowość:** Zabór
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 66-003
- 1.4.4.) Województwo:** lubuskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL432 - Zielonogórski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** ugzabor@gminazabor.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminazabor.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8105cd10-d50f-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00266213
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-03-29

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00168971
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa dróg – ul. Słonecznej, Piaskowej i Gajowej w m. Przytok, gm. Zabór
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa dróg gminnych tj.: ul. Piaskowej, ul. Słonecznej, ul. Gajowej wraz z budową odwodnienia drogowego w m. Przytok. W ramach zadania wykonany zostanie również kanał technologiczny w ciągu ul. Słonecznej. Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w gminie Zabór, powiecie zielonogórskim w województwie lubuskim, w tym:

- budowa ul. Słonecznej w km 0+000,00 – 0+337,90 – na odcinku od skrzyżowania z ul. Odrzańską do skrzyżowania z ul. Piaskową,

- budowa ul. Słonecznej w km 0+337,90 – 0+454,27 – na odcinku od skrzyżowania z ul. Piaskową do skrzyżowania z ul. Kwiatową, budowę ul. Piaskowej w km 0+079,87 – 0+ 306,41 – na odcinku od skrzyżowania z ul. Gajową do skrzyżowania z ul. Słoneczna.
 - remont ul. Gajowej oraz remont ul. Piaskowej w km 0+000,00 0+079,87 – na odcinku od skrzyżowania z ul. Odrzańską do skrzyżowania z ul. Gajową.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia przewidziana jest z udziałem środków z Rządowego Funduszu Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych. na podstawie udzielonej Promesy Wstępnej Nr Edycja3PGR/2021/1469/PolskiŁad z dnia 02.08.2022 r.,
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa projekt wykonawczy szczegółowe specyfikacje techniczne, które stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia. Przedmiary zostały dołączone pomocniczo.
4. Zakres robót określa przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa, w tym między innymi:
- branża drogowa
 - a) roboty pomiarowe,
 - b) mechaniczne karczowanie pni i korzeni, zabezpieczenie istniejących drzew
 - c) rozebranie nawierzchni z betonu cementowego gr. 20 cm,
 - d) cięcie nawierzchni bitumicznej
 - e) rozbiórka nawierzchni z betonu asfaltowego,
 - f) rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego
 - g) rozebranie nawierzchni z brukowca (kamienia polnego)
 - h) transport materiału oraz gruzu z terenu rozbiórki,
 - i) rozbiórka ogrodzenia o przesłach metalowych, ogrodzenia siatkowego wraz z rozbiórka słupów, ogrodzenia z elementów betonowych, ogrodzenia o przesłach drewnianych,
 - j) rozbiórka bramy wjazdowej i furtki,
 - k) roboty ziemne,
 - l) wykonanie podbudowy,
 - m) budowa przepustu, umocnienie skarpy
 - n) montaż studni kanalizacyjnej o śr. 600 mm
 - o) regulacja pionowa zaworów urządzeń obcych,
 - p) zabezpieczenie kabli sieci telekomunikacyjnych
 - q) warstwa ścieralna z betonu asfaltowego
 - r) wykonanie nawierzchni z ekologicznej betonowej kostki brukowej gr 8 cm „szarej” posiadającej wpustki i „czerwonej”
 - s) wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr 8 cm „czerwonej” niefazowanej,
 - t) ułożenie geosiatki
 - u) humusowanie z obsianiem trawą
 - v) umocnienie poboczy,
 - w) umocnienie dna rowów i skarp płytą ażurową,
 - x) oznakowanie poziome i pionowe
 - y) wykonanie ogrodzeń
 - z) ułożenie krawężnika betonowego
 - aa) ułożenie krawężnika betonowego najazdowego
 - bb) ułożenie obrzeża chodnikowego betonowego
 - cc) wykonanie nawierzchni wnek przy wpustach drogowych
 - dd) wykonanie ław z betonu
 - ee) wykonanie listwowych progów zwalniających
 - branża elektryczna
 - a) Roboty kablone
 - b) Usunięcie kolizji
 - c) Demontaż kabli, opraw, wysięgników i słupów
 - d) Montaż słupów, opraw, przewodów, wysięgników
 - e) Badania i pomiary
 - branża telekomunikacyjna
 - a) budowa kanalizacji kablowej
 - b) budowa rurociągu
 - c) budowa studni kablowej
5. Wykonawca zrealizuje roboty z nowych materiałów i urządzeń własnych, które zakupi i dostarczy na teren budowy na własny koszt i ryzyko. Koszt zakupu oraz dostawy w miejsce wbudowania wszelkich materiałów i urządzeń wykorzystanych do realizacji przedmiotu zamówienia uwzględniony jest w wynagrodzeniu Wykonawcy. Stosowane podczas realizacji robót materiały i urządzenia muszą posiadać, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa, dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Materiały rozbiórkowe stanowią własność Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zadania i rozpoznał zakres robót koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, który wycenił w swojej ofercie i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
7. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia roboty muszą być realizowane z uwzględnieniem wymagań wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), w szczególności w zakresie likwidacji barier architektonicznych.
8. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia do zatrudniania osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj operatorów sprzętu - w tym kierowców oraz pracowników ręcznie

wykonujących wszelkie prace budowlane związane z niniejszym postępowaniem wyłącznie na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).

9. Przedmiot zamówienia w zakresie, w jakim został opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy czytać wraz z wyrazami „lub równoważny”. Dopuszcza się, więc, stosowanie innych niż wskazane za pomocą nazw i symboli producenta materiałów i urządzeń pod warunkiem, że będą one charakteryzowały się równoważnymi, czyli nie gorszymi, parametrami istotnymi z punktu widzenia zastosowania tych materiałów, a do obowiązku wykonawcy należy wykazanie równoważności tych parametrów.

10. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

11. Zawarte w niniejszej SWZ wraz z załącznikami informacje na temat parametrów i funkcji są danymi minimalnymi - Zamawiający dopuszcza zaoferowanie produktów o rozszerzonych funkcjach i lepszych parametrach, pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania określone w niniejszym zamówieniu.

12. Zamawiający zastrzega sobie uzgadnianie i zatwierdzanie rozwiązań materiałowych na każdym etapie realizacji zamówienia.

13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i/lub częściowych.

14. Powody niedokonania podziału zamówienia na części:

Całość prac objętych przedmiotem zamówienia stanowi ściśle powiązane ze sobą elementy zamówienia. Ponadto zgodnie z motywem 78 preambuły do Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26.02.2014 r. (zwanej dalej „Dyrektywą”) zamówienia publiczne powinny być dostosowane do potrzeb MŚP. W Dyrektywie wskazano by Państwa członkowskie zachęcały Zamawiających do dzielenia dużych zamówień na części. Zgodnie z ww. dyrektywą Zamawiający może dokonać podziału zamówienia wg zasady ilościowej -tak by wielkość poszczególnych zamówień lepiej odpowiadała możliwością MŚP lub na zasadzie jakościowej z uwzględnieniem różnych zaangażowanych branż i specjalizacji, tak by w większym stopniu dostosować treść poszczególnych zamówień do wyspecjalizowanych sektorów MSP. Dalej w Dyrektywie wskazano, że Zamawiający powinien mieć obowiązek rozważenia celowości podziału zamówień na części, jednocześnie zachowując swobodę autonomicznego podejmowania decyzji na każdej podstawie, jaka uzna za stosowną, nie podlegając nadzorowi administracyjnemu ani sądowemu. Jako przyczyny nie dzielenia zamówienia na części Dyrektywa wskazuje przykładowo następujące okoliczności: instytucja zamawiająca mogłaby stwierdzić, że taki podział groziłby ograniczeniem konkurencji albo nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, lub też potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia jest mniejsza niż progi unijne, o których mowa w art. 3 ustawy Pzp. Biorąc to pod uwagę należy stwierdzić, że postępowanie to nie mieści się w kategorii dużych zamówień. Wobec tego ze swej natury skierowane jest do MŚP, czyli podstawowe założenie Dyrektywy, by zamówienie zostało dostosowane do potrzeb MŚP jest spełnione.

3.8.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45232452-5 - Roboty odwadniające

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

34928510-6 - Uliczne słupy oświetleniowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-05-25

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
6 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Exalo Drilling S.A.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 146228632

4.3.3.) Ulica: Plac Stanisława Staszica 9

4.3.4.) Miejscowość: Piła

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-920

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2743493,87 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00232531/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-03-18

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

2. W trakcie realizacji robót w dniu 28.11.2023 r. Wykonawca zgłosił przeszkodę w realizacji robót uniemożliwiającą wykonanie prac związanych z budową kanalizacji deszczowej w ul. Słonecznej na odcinku pomiędzy studnią D15 a D16 w zakresie kolizji przebiegu budowanego kanału PVC250 z istniejącą siecią wodną PVC160. Powodem wystąpienia kolizji był inny niż w projekcie przebieg sytuacyjny wodociągu PVC160 będący w zbliżeniu do istniejącej sieci gazowej, uniemożliwiający jakiegokolwiek roboty pomiędzy tymi sieciami. Wykonawca załączył rysunek z zaznaczoną kolizją oraz dokumentacją fotograficzną.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy - do dnia 12 kwietnia 2024 r.”

2. § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy, obejmujące zakres robót wynikający ze specyfikacji warunków zamówienia, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, wyraża się kwotą netto 2 236 016,81 zł (słownie: dwa miliony dwieście trzydzieści sześć tysięcy szesnaście złotych 81/100), natomiast wraz z 23 % podatkiem od towarów i usług w kwocie 514 283,87 zł wynagrodzenie brutto wynosi 2 750 300,68 zł (słownie: dwa miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych 68/100).”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 6806,81

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie