Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane przy zabytkowym pałacu będącym siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej Nowa wieś

1.3.) Oddział zamawiającego: DPS Nowa Wieś

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000294912

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szamotulska 9

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Wieś

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-510

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 672543516

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dpsnw@poczta.onet.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dpsnowawies.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0172dc68-c6bc-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Roboty budowlane przy zabytkowym pałacu będącym siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0172dc68-c6bc-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00264303

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00072695/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Roboty budowlane przy zabytkowym pałacu będącym siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi, polegające na wykonaniu systemu hydroizolacji, prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji pałacu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00100880

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DPS/01/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3686034,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Roboty budowlane przy zabytkowym pałacu będącym siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi
Programu Inwestycji Strategicznych – edycja 6.
Link do informacji dot. konkursu: https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-szosta-pgr/
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w każdej części zamówienia zawiera OPZ (opis przedmiotu zamówienia) oraz projektowane postanowienia umowy, stanowiące załączniki 2a
i 2b do SWZ, dostępne na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Zamawiający publikuje wstępną promesę dofinansowania inwestycji BGK – zasady finansowania i rozliczenia projektu.
Wykonawca(cy) ma(ją) obowiązek wykonać zamówienie z zachowaniem dostępności dla osób niepełnosprawnych.
Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacane Wykonawcy w sposób następujący: zaliczka 2% w dniu podpisania umowy, pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50% wynagrodzenia - za roboty oraz druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia - płatna po odbiorze całości projektu realizowanego przez zamawiającego
i sporządzeniu protokołu odbioru końcowego jak i uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane przepisami prawa).
Wykonawca/Wykonawcy inwestycji muszą zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty
z Promesy, z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji
w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta (wymogi BGK).
Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów
w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach,
w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2) Minimalny wymagany okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia w Część 1: 36 m-cy (podlega ocenie w kryteriach oceny ofert)
3) Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację całego zamówienia kwotę 4533822,30 zł, w tym: Część 1: 4447463,78 zł

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45442110-1 - Malowanie budynków

4.5.5.) Wartość części: 3615824,21 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Nadzór Inwestorski nad wykonywaniem robót budowlanych przy zabytkowym pałacu będącym siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 70210,18 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4390431,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6700000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4390431,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane "AGAD" sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8792350948

7.3.3) Ulica: Chrzanowskiego 23b

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty ogólnobudowlane, remontowe, montażowe, instalacyjne

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4390431,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy