Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie żłobka poprzez przebudowę budynku socjalnego w miejscowości Biszcza

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BISZCZA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369066

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 79

1.5.2.) Miejscowość: Biszcza

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-425

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 685 60 22

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@biszcza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.biszcza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.biszcza.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie żłobka poprzez przebudowę budynku socjalnego w miejscowości Biszcza

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2cf70907-c0fd-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00263908

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00063239/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Utworzenie żłobka poprzez przebudowę budynku socjalnego w miejscowości Biszcza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Krajowy Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO), Europejski Fundusz Społeczny+ w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 oraz budżetu państwa na dofinansowanie realizacji zadania dotyczącego

tworzenia nowych miejsc opieki nad dziećmi w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat „MALUCH+” 2022-2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00088857

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie żłobka poprzez przebudowę budynku socjalnego w miejscowości Biszcza”.
4.2. Opis inwestycji:
Gmina Biszcza planuje utworzenie żłobka poprzez przebudowę budynku socjalnego w miejscowości Biszcza na działce nr 820/5. Placówka przewiduje miejsca dla dziesięciorga dzieci. Przebudowa budynku zakłada zmiany wewnętrznego układu funkcjonalnego i dostosowanie pomieszczeń do wymagań jakie muszą spełniać obiekty żłobków. Zakres inwestycji obejmuje parterową, wydzieloną część obiektu przylegającą do dwukondygnacyjnej części mieszkalnej budynku. Budynek zostanie poddany gruntownemu remontowi wewnątrz oraz na zewnątrz. Zmodernizowane zostaną wewnętrzne instalacje sanitarne, c.o. oraz elektryczne, dodatkowo obiekt zostanie wyposażony w instalację wentylacji mechanicznej. Planowane prace przewidują kompleksową termomodernizację ścian i stropodachu wraz z nową wyprawą elewacyjną. Przy ścianie zewnętrznej dobudowana zostanie niewielka wiata na wózki dziecięce. Wraz z remontem wnętrza budynku zamówienie obejmuje dostawę pełnego wyposażenia żłobka obejmującego m.in. meble, przybory sanitarne, elementy dekoracyjne wykończenia ścian i podłóg oraz inne zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót. Ponadto wykonane zostanie kompleksowe zagospodarowanie terenu przyległego, zrealizowany zostanie nowy w pełni wyposażony plac zabaw wraz z ogrodzeniem. Przy wejściu do budynku wykonane zostaną nowe schody zewnętrzne oraz pochylnia dla osób niepełnosprawnych. Projekt przewiduje również wykonanie dodatkowego wyjścia z budynku od strony zaplecza prowadzącego na plac zabaw. Przedmiotowy budynek pełni obecnie funkcję świetlicy środowiskowej. Planowana przebudowa obiektu i zmiana jego sposobu użytkowania na żłobek ma na celu dostosowanie funkcji obiektu do aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców.
4.3. Zakres głównych robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:
1) roboty przygotowawcze,
2) roboty demontażowe i rozbiórkowe w celu dostosowania do nowej aranżacji wnętrza,
3) skucie posadzek i podłóg,
4) montaż nowej stolarki drzwiowej,
5) wykonanie elewacji z jej docieplenie,
6) modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej gniazdowej i oświetleniowej, wykonanie instalacji niskoprądowych.
7) przebudowa wewnętrznej instalacji wod.-kan. orz c.o.,
8) wykonanie wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej,
9) renowacja tynków i malowanie ścian wewnątrz,
10) prace wykończeniowe,
11) wykonanie nowych posadzek w budynku,
12) wykonanie obróbek blacharskich zewnętrznych,
13) montaż rynien i rur spustowych,
14) brukowanie utwardzeń terenu i schodów wejściowych do budynku,
15) prace ziemne przy niwelacji terenu,
16) demontaż placu zabaw w celu wykonania nowego,
17) ogólne uporządkowanie terenu po poprzednich pracach,
18) nasadzenia roślin, wysiew trawy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45213000-3 - Roboty budowlane w zakresie budowy domów handlowych, magazynów i obiektów budowlanych przemysłowych, obiektów budowlanych związanych z transportem

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Przedmiotowe postępowanie ulega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 667956,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 731641,36 PLN