Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
ul. Równa 14 w Gdańsku - Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na potrzeby schroniska dla bezdomnych mężczyzn w formule „zaprojektuj i wykonaj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchomoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-719c489d-7f9b-11ee-9aa3-96d3b4440790

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
ul. Równa 14 w Gdańsku - Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na potrzeby schroniska dla bezdomnych mężczyzn w formule „zaprojektuj i wykonaj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-719c489d-7f9b-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00260381

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00060126/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.7 Dostawa i montaz instalacji fotwoltaicznych w formule "Zaprojektuj i wybuduj" w schronisku przy ul. Równej 14

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00513933

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.108.2023.DPF

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na potrzeby schroniska dla bezdomnych mężczyzn przy ul. Równej 14 w Gdańsku w formie „zaprojektuj i wykonaj”.
2. Zakres robót obejmuje:
- opracowanie projektu techniczno-budowlanego wszystkich koniecznych branż wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, warunkami i zgodami, oraz decyzji pozwoleń na budowę lub zgłoszenia robót, jeżeli zakres jej realizacji tego wymaga.
- wykonanie wszelkich niezbędnych ekspertyz,
- wykonanie dokumentacji niezbędnej z punktu widzenia i wymogów producenta instalowanego urządzenia,
- uzyskanie ewentualnych odstępstw oraz wszelkich pozwoleń urzędowych,
- dostarczenie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznych,
- przyłączenie instalacji do wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- montaż konstrukcji wsporczych na dachu,
- wykonanie instalacji odgromowej, przetężeniową, zwarciowej, przeciwpożarowej, przeciwprzepięciową,
- montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędnym okablowaniem o mocy 45 kWp z tolerancją ± 2%,
- wykonanie pośredniej rozdzielni zasilającej instalacje wraz z oprzyrządowaniem,
- montaż inwerterów wraz z okablowaniem i oprzyrządowaniem,
- dostarczenie oprogramowania monitorującego podstawowe parametry instalacji fotowoltaicznej
- uruchomienie instalacji wraz z czynnościami zawiadomienia i przyłączenia budynku do istniejącej sieci dystrybucji energii z podłączeniem nowego licznika dwukierunkowego dla zamontowanej instalacji fotowoltaicznej z uzyskaniem wymaganych zezwoleń i dokumentów.
- przeprowadzeniu rozruchu instalacji fotowoltaicznej
- przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
- zaprogramowaniu i uruchomieniu układu sterującego,
- opracowaniu instrukcji obsługi instalacji fotowoltaicznej,
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej,
- bezpłatne usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym przy czym koszty materiałów eksploatacyjnych podczas sprawowania serwisu gwarancyjnego ponosi Wykonawca instalacji,
- przeglądy instalacji zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń przy czym niezależnie od tego wymagane są minimum 2 przeglądy rocznie instalacji wykonane przez Wykonawcę w trakcie trwania gwarancji,
- usunięcie ewentualnych awarii. Wymagany czas reakcji na usunięcie awarii w ramach bezpłatnej usługi serwisowej w okresie gwarancyjnym – 48 godzin od momentu zgłoszenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

09330000-1 - Energia słoneczna

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 108117 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 193340 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 108117 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ASTRALHOME SP. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 221784849

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 108117 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy