Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług zimowego zabezpieczania dachów oraz wywozu śniegu i lodu z nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach – OEB 2

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241031620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Michała Grażyńskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-126

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kzgm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzgm.katowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług zimowego zabezpieczania dachów oraz wywozu śniegu i lodu z nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach – OEB 2

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d01a91df-bb6f-11ee-b7da-22bd761ba7f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00255713

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00037464/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Zimowe zabezpieczenie dachów nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00069875

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.231.004.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 702311,50 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 78040,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są usługi zimowego zabezpieczenia dachów poprzez usuwanie śniegu, lodu, nawisów śnieżnych i sopli (w szczególności z dachów lub rynien) oraz wywóz śniegu i lodu z nieruchomości położonych w Katowicach, zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, Oddział Eksploatacji Budynków nr 2. Zamawiający przewiduje, że w okresie obowiązywania umowy niezbędne do usunięcia będzie 830 m² śniegu i lodu, 1160 mb sopli i nawisów śnieżnych, wywiezienie 30 m³ śniegu i lodu oraz 50 godzin pracy przy użyciu tzw. zwyżki o wysokości poniżej 18 m roboczych oraz 10 godzin pracy przy użyciu zwyżki o wysokości od 18 m roboczych.
2. Kwota maksymalna jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 84 283,20 zł brutto.
3. Wykaz budynków pozostających aktualnie w zarządzaniu KZGM w Katowicach OEB-2, których dachy mogą wymagać zimowego zabezpieczenia, wskazano w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy będącym jednocześnie załącznikiem nr 4 do SWZ – zestawienie budynków.
4. Zamawiający nie jest w stanie zagwarantować minimalnych ilości usług (niemożliwa do oszacowania ilość opadów śniegu w aktualnym sezonie zimowym), które zostaną zlecone przez Zamawiającego. Zamawiający nie gwarantuje także, że wskazane w wycenie ofertowej ilości zostaną osiągnięte w trakcie realizacji zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykorzystania kwoty przewidzianej na realizację Zamówienia, w oparciu o stawki jednostkowe wskazane w ofercie, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem na określone zakresy usług, niezależnie od ilości przewidzianych dla poszczególnych usług wskazanych w wycenie.
6. Wykonanie usług będzie realizowane w zależności od potrzeb Zamawiającego, każdorazowo na podstawie zgłoszenia potwierdzonego następnie zleceniem, do wyczerpania środków, jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. kwoty określonej w pkt 3 niniejszego rozdziału SWZ. Pojedyncze zlecenie może obejmować jedną lub więcej nieruchomości.
7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił mu całodobowy kontakt telefoniczny z osobami nadzorującymi realizację umowy ze strony Wykonawcy.
8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami, w tym wykaz budynków zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach (Załączniki nr 3 i 4 do SWZ).
9. Wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia, sposób rozliczania zawierają projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami stanowiące załącznik nr 3 do SWZ.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami współczesnej wiedzy przyrodniczej, przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zagwarantować bezpieczeństwo osób trzecich w pobliżu prowadzonych prac.
11. UWAGA! Prace będą prowadzone m.in. w centrum miasta na ulicach głównych, przez które przebiega trakcja tramwajowa, gdzie użycie pojazdu z wysięgnikiem/podnośnikiem koszowym może być utrudnione, podobnie jak dojazd do dachów od strony podwórek z niewielką bramą wjazdową, lub podwórek bez możliwości wjazdu, dlatego Wykonawca powinien uwzględnić konieczność wykonania usługi również innymi metodami (np.: alpinistycznymi) niewymagającymi użycia pojazdu z wysięgnikiem/podnośnikiem koszowym).
12. Wymagany przez Zamawiającego czas gotowości do przystąpienia do wykonania zlecenia awaryjnego to maksymalnie 4 godziny. Wymagany przez Zamawiającego czas realizacji zlecenia awaryjnego to maksymalnie 8 godzin.
13. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.
14. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie stosunku pracy.
15. Wymóg spełniania wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. 2022 poz. 1083 z późn. zm.) został określony w § 3 projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 90620000-9 - Usługi odśnieżania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 102924,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 102924,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 102924,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZYGA-DACHY Mariusz Spychalski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6272288923

7.3.3) Ulica: Świętokrzyska

7.3.4) Miejscowość: Świętochłowice

7.3.5) Kod pocztowy: 41-608

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 84283,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-04-30