

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
„Budowa ośrodka zdrowia przy ul. Targowej w Łyszkowicach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Łyszkowice
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 750148325
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Gminna 11
- 1.4.2.) Miejscowość:** Łyszkowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 99-420
- 1.4.4.) Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL715 - Skierniewicki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 46 8116170
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@lyszkowice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.lyszkowice.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-74a05f62-5ed7-11ed-9171-f6b7c7d59353
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00255233
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-03-21

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00425801/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
„Budowa ośrodka zdrowia przy ul. Targowej w Łyszkowicach”
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa Ośrodka Zdrowia przy ul. Targowej w Łyszkowicach. Inwestycja zlokalizowana jest na działce o nr ewid.71/22 obręb 0008 Łyszkowice, powiat Łowicki, której właścicielem jest Gmina Łyszkowice. W obiekcie ośrodka zdrowia w Łyszkowicach realizowane będą funkcje i zadania medyczne związane z pełnieniem podstawowych funkcji opieki zdrowotnej. Przygotowany został program funkcjonalno-użytkowy niezbędny do

wykonania inwestycji w formie zaprojektuj i wybuduj. Realizacja inwestycji pn. „Budowa Ośrodka Zdrowia przy ul. Targowej w Łyszkowicach” rozumiana jest jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac projektowych, wykonanie robót budowlanych, stanu wykończeniowego, doprowadzenie niezbędnych mediów oraz wyposażenie obiektu we wszelkie urządzenia, sprzęt, meble, oprogramowanie i zabezpieczenia niezbędne do jego funkcjonowania, a także zagospodarowania terenu (infrastruktura techniczna, zieleń, mała architektura) wraz z wewnętrzną komunikacją, w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Uwaga.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem wyposażenie wynikające z projektu technologii medycznej, lecz bez wyposażenia w specjalistyczny sprzęt medyczny, oraz meble niezbędne do jego funkcjonowania.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej zwanym jako PFU) stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ oraz wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-02-15

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

371 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): GRUPA EKOENERGIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8361777984

4.3.4.) Miejscowość: Sierakowice Prawe 141D

4.3.5.) Kod pocztowy: 96-100

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6444381,73 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00109696/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-02-23

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

zmiana terminu wykonania umowy o 7 dni tj. z 55 tygodni na 56 tygodni w związku z:

a) art. 455 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),

b) §23 ust. 3 pkt d ww. umowy nr RG.271.1.12.2022 z dnia 15 lutego 2023 roku i aneksu nr 1 z dnia 22.02.2024 r.,

c) wystąpieniem w trakcie realizacji umowy niekorzystnych warunków atmosferycznych nastąpiło wstrzymanie wykonywanych prac przez inspektora nadzoru inwestorskiego

z uwagi na dobrą praktykę budowlaną nie było możliwości prowadzenia przez okres 19 dni prac, których technologia wymagała wyższych temperatur.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wykonawca nie był w stanie zrealizować przedmiotu umowy w wyznaczonym w umowie terminie - strony umowy dokonały zmiany § 6 ust. 1 umowy, który otrzymał brzmienie:

„§ 6.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie 56 tygodni licząc od dnia podpisania Umowy (dalej zwanym „Terminem Wykonania Umowy”).”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2024/BZP 00252866/01