Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Gniszewo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tczew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675379

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lecha 12

1.5.2.) Miejscowość: Tczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-110

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 58 530 51 32

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gmina-tczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gmina-tczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dc8bb94a-8d18-11ee-9fb5-3edbb70f45bd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Gniszewo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dc8bb94a-8d18-11ee-9fb5-3edbb70f45bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00249366

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00056380/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.20 Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Gniszewo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00029732

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WOS.271.1.51.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dla zadania pn.: „Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Gniszewo”.
Lokalizacja: 83-110 Gniszewo, ul. Bursztynowa 11, identyfikator ewidencyjny działki 221406_2.0008.68/4.
Roboty budowlane powinny być wykonane w zgodzie z obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi Zamawiającego.

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka dwóch parterowych budynków gospodarczych wraz z rozbudową i remontem świetlicy wiejskiej przy ul. Bursztynowej 11 w miejscowości Gniszewo zlokalizowanej na działce nr 68/4. Działka, na której planuje się inwestycję, położona jest na terenie nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren zamierzenia uzyskał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planuje się rozbudowę i remont budynku świetlicy wiejskiej wyposażonej w wielofunkcyjną salę świetlicy, węzeł sanitarny, szatnię, kotłownię i zaplecze kuchenne. Projekt przewiduje zasypanie wszystkich pomieszczeń piwnicznych, likwidację podestu i wyrównanie poziomu podłogi świetlicy wiejskiej.

Określenie istniejącego stanu działki:
Działka nr 68/4 przedmiotowej inwestycji zlokalizowana jest w Gniszewie przy ul. Bursztynowej 11. Teren graniczy od północy z działką 68/3 zabudowaną budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym z bezpośrednio przylegającą ścianą do ściany świetlicy. Od strony wschodniej z działką drogową tj. ul. Bursztynową, a od strony południowej i zachodniej z działkami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi mieszkalnymi zlokalizowanymi na działkach 109, 122 i 123.
Budynek przeznaczony do rozbudowy i remontu jest jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym o nachyleniu 5 stopni. Budynek niski, wykonany w technologii tradycyjnej.

W ramach prac przewidziana jest rozbudowa i remont budynku świetlicy wiejskiej, który pozostanie obiektem parterowym o podstawie istniejącego środkowego prostokąta i dwóch nowych mniejszych prostokątów, w których w jednym znajdować będzie się przedsionek wejściowy, szatnia i kotłownia, natomiast w drugim sanitariaty i pom. gospodarcze z układem jednotraktowym wzdłużnym. Roboty dekarskie i wykonanie elewacji zaplanowano na całej powierzchni budynku OSP i świetlicy wiejskiej.
UWAGA: przedmiot zamówienia nie obejmuje działu 1.3.4 Przedmiaru robót - branża ogólnobudowlana - Wyposażenie świetlicy i nie należy uwzględniać go w cenie zamówienia. 2. Szczegółowy zakres robót został wskazany w Rozdziale V SWZ oraz w dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót a także przedmiarach robót Budowlanych oraz przedmiarze robót stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 873702,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1437361,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 873702,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKO-TECH Karol Słomski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192510657

7.3.3) Ulica: Konopnickiej 16

7.3.4) Miejscowość: Gniew

7.3.5) Kod pocztowy: 83-140

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 873702,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy