Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w miejscowości Sarbia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Duszniki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258365

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sportowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Duszniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-550

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.7.) Numer telefonu: +48612919075

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@duszniki.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.duszniki.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_duszniki

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w miejscowości Sarbia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b23621f3-50ec-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00247823

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00072787/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Przebudowa świetlicy w Sarbii

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00390924

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RRG.271.18.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie i remoncie budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa świetlicy w Sarbii”.
Teren objęty zakresem zadania zlokalizowany jest na dz. nr 47/51, położonej w miejscowości Sarbia (obręb Sarbia, gmina Duszniki). Budynek będący przedmiotem zamówienia obecnie jest wykorzystywany do celów gospodarczo – magazynowych. Po przeprowadzeniu inwestycji pierwotna funkcja obiektu ulegnie zmianie na świetlicę wiejską.
Stan projektowany do wykonania jest następujący:
1) Fundamentowanie – istniejące i nowo – projektowane (z betonu zbrojonego podłużnie stalą żebrowaną);
2) Ściany wykonane z pustaków i cegieł;
3) Strop (istniejący, bez zmian) na belkach stalowych z płytą ceglaną;
4) Stropodach pełny, płaski (o spadu 2,4��), izolacja termiczna stropodachu – płyty styropianowe mocowane do podłoża klejem poliuretanowym;
5) Pokrycie połaci dachowej – papa asfaltowa termozgrzewalna;
6) Orynnowanie, obróbki blacharskie z blachy tytanowo – cynkowej;
7) Zadaszenie nad wejściem głównym do budynku – płyta z bezpiecznego szkła na metalowej konstrukcji mocowanej do ściany zewnętrznej;
8) Okna – PCV, drzwi wewnętrzne płycinowe z materiałów drewnopochodnych, drzwi zewnętrzne aluminiowe;
9) Izolacja termiczna ścian zewnętrznych – styropian, tynk zewnętrzny – cienkowarstwowy, tynk wewnętrzny zwykły cementowo-wapienny;
10) Od strony zewnętrznej budynku do wykonania podest wejściowy i pochylnia dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich;
11) Na zewnątrz budynku wykonanie opaski żwirowej, nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej oraz nasadzenie zieleni niskiej;
12) Wyposażenie wewnętrzne – łazienki i komunikacji;
13) Instalacja elektryczna – instalacja oświetlenia ogólnego, instalacja gniazd wtyczkowych 230V, instalacja 400V, instalacja odgromowa, rozdzielnica, ochrona od porażeń;
Uwaga! Wykonawca według odrębnego opracowania zdemontuje przyłącze napowietrzne i wykona nowe przyłącze elektroenergetyczne 0,4kV do budynku świetlicy wiejskiej z podziałem na dwa układy pomiarowe;
14) Instalacje sanitarne – wykonanie przyłącza wodociągowego poprzez przebudowę istniejącego przyłącza wraz z montażem zestawu wodomierzowego oraz robotami ziemnymi i murowymi; wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej zewnętrznej; wewnętrzna instalacja wodociągowa i kanalizacji sanitarnej; instalacja ogrzewacza (Uwaga! Wykonanie instalacji ogrzewczej nastąpi przy użyciu grzejników elektrycznych i kurtyny powietrznej dostarczonej przez Zamawiającego, Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia dostarczy promiennik podczerwieni, elektryczny wraz z montażem, osprzętem i przyłączem 500W); instalacja wentylacji pomieszczeń.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w:
�� Załączniku nr 1 do SWZ – Dokumentacji przetargowej, na którą składają się następujące foldery:
I. PB – Projekt techniczny dla inwestycji pn. „Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską” (w tym branża budowlana, branża instalacyjno – elektryczna, branża instalacyjno – sanitarna);
II. PB – Projekt zagospodarowania działki dla inwestycji pn. „Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską”;
III. PB – Projekt architektoniczno – budowlany dla inwestycji pn. „Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską”;
IV. Przedmiar robót dla inwestycji pn. „Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską” (Zamawiający nie dysponuje przedmiarem robót w formacie .ath);
V. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej „STWiORB”) dla inwestycji pn. „Rozbudowa i remont budynku gospodarczo – magazynowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską”;
VI. Projekt techniczny dla zadania pn. „Przyłącze elektroenergetyczne 0,4kV do budynku świetlicy wiejskiej w Sarbii z podziałem na dwa układy pomiarowe”;

VII. Kosztorys ofertowy dla zadania pn. „Przyłącze elektroenergetyczne 0,4kV do budynku świetlicy wiejskiej w Sarbii z podziałem na dwa układy pomiarowe” (Zamawiający nie dysponuje kosztorysem ofertowym w formacie .ath);
VIII. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwana dalej „STWiORB”) dla zadania pn. „Przyłącze elektroenergetyczne 0,4kV do budynku świetlicy wiejskiej w Sarbii z podziałem na dwa układy pomiarowe”;
IX. Decyzja Starosty Szamotulskiego Nr 184/2023 z dnia 22 maja 2023 r. – pozwolenie na budowę na rozbudowę i remont budynku gospodarczo – magazynowego
z przeznaczeniem na świetlicę wiejską gm. Duszniki na terenie działki o nr ewid. 47/51, obręb Sarbia;
�� Załączniku nr 11 do SWZ – Projekt Umowy;
– które winny być łącznie rozpatrywane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 538478,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 721314,51 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 538478,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: USŁUGOWY ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY NOR-BUD NORBERT CHUDY

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5961336525

7.3.3) Ulica: UL. ŻYTNIA 7

7.3.4) Miejscowość: BOLEWICE

7.3.5) Kod pocztowy: 64-305

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-11-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 538478,76 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy