Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w gm. Wisznia Mała w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wisznia Mała

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934897

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wrocławska 9

1.5.2.) Miejscowość: Wisznia Mała

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-114

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 71 3084800

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@wiszniamala.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wiszniamala.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-propublico.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w gm. Wisznia Mała w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c98d463c-9a89-11ee-ba3b-4e891c384685

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00241004

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00026522/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w gm. Wisznia Mała

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00553683

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.27.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn: "Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych: w Ligocie Pięknej i Piotrkowiczkach gm. Wisznia Mała" a obejmująca m.in.
1). Świetlica wiejska w Piotrkowiczkach, ul. Spacerowa 62
Zgodnie z istniejącą dokumentacją projektową:
a) wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych;
b) wykonanie ocieplenia ścian w warstwie cokołowej i poniżej poziomu gruntu;
c) ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem;
d) ocieplenie połaci dachowych z wymianą elementów skorodowanych konstrukcji dachu oraz wymianą blachodachówki oraz podbitki;
e) wymiana wybranej stolarki okiennej;
f) wymiana wybranej stolarki drzwiowej;
g) modernizacja ogrzewania poprzez montaż powietrznej pompy ciepła wraz z wymianą i dostosowaniem do parametrów niskotemperaturowych instalacji wewnętrznej;
h) wymiana oświetlenia zewnętrznego na nowe oprawy oparte na źródłach diodowych LED;
i) montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 24kW wraz z modernizacja instalacji odgromowej.
j) budowa pochylni dla osób poruszających się na wózkach oraz wiatrołapu.
2). Ligota Piękna, budynek ul. Na Kolonii 74
2.1). Zgodnie z istniejącą dokumentacją projektową:
a) wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych;
b) ocieplenie ścian w warstwie cokołowej;
c) ocieplenie stropodachu nad WC i wiatrołapem od strony północnej budynku;
d) ocieplenie połaci dachowej na poddaszu (w pomieszczeniu magazynowym w mieszkaniu);
e) wymianę wybranej stolarki drzwiowej.
2.2). Zaprojektować i wykonać:
a) ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem;
b) wymianę wybranej stolarki okiennej;
c) wymianę instalacji C.O. wraz z grzejnikami na całej kondygnacji parteru, w przedszkolu;
d) rozbudowę kotłowni o montaż zasobnika ciepłej wody użytkowej wraz z doprowadzeniem nowych rur c.w.u. i z.w. do poszczególnych przyborów w przedszkolu;
e) wymianę oświetlenia zewnętrznego na nowe oprawy oparte na źródłach diodowych LED,
f) montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 10kW wraz z modernizacją instalacji odgromowej.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje poniższa dokumentacja:
A.Dokumentacja projektowa:
1). Budynek świetlicy ul. Na Kolonii w Ligocie Pięknej
a)Projekt budowlany i projekt wykonawczy pn: "Termomodernizacja budynku usługowo-mieszkalnego" wykonany przez: Firma Kowalewski
b)Szczegółowa Specyfikacja Wykonania i Odbioru robót
2). Budynek świetlicy w Piotrkowiczkach
a). Projekt budowlany i wykonawczy pn: "Rozbudowa budynku świetlicy o wiatrołap i podjazd dla niepełnosprawnych wraz z przebudową części budynku w miejscowości Piotrkowiczki dz. nr 298, gmina Wisznia Mała" wykonany przez: MAFRA Design Studio Projektowe Anna Bęcławska
b). Szczegółowa Specyfikacja Wykonania i Odbioru robót
B. Program Funkcjonalno -Użytkowy pn: Termomodernizacja wybranych budynków Gminy Wisznia Mała: Szkoła Podstawowa w Krynicznie, Ligota Piękna budynek ul. Na Kolonii 74" wykonany przez: wykonany przez: MAFRA Design Studio Projektowe Anna Bęcławska
C. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
D. Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami
E. Przedmiary robót w zakresie robót objętych dokumentacją projektową, o której mowa w pkt. A powyżej.
Uwaga!!!!

Załączony przedmiary robót służy jako materiał pomocniczy, w celu zapoznania się Wykonawcy z charakterem przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien sprawdzić ilości i charakter prac oraz dokonać wyceny prac, opisanych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, zgodnie z własnym rozpoznaniem przedmiotu zamówienia. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem robót Zamawiający za właściwe uzna zakres robót oraz ich ilości zawarte w dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 2066983,93 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn: " Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Krynicznie gm. Wisznia Mała" obejmujące m.in.:
1) Zaprojektować i wykonać:
a) ocieplenie ścian zewnętrznych;
b) ocieplenie cokołu;
c) ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem;
d) wymianę wszystkich świetlików dachowych;
e) wymianę wybranej stolarki drzwiowej;
f) modernizację istniejącej kotłowni gazowej poprzez wymianę dwóch kotłów gazowych o mocy 240 kW i 73 kW wraz z remontem pomieszczenia oraz wymianą wszystkich niezbędnych instalacji w kotłowni;
g) wymiana oświetlenia zewnętrznego na nowe oprawy oparte na źródłach diodowych LED;
h) montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 40kW wraz z modernizacja instalacji odgromowej
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje poniższa dokumentacja:
B. Program Funkcjonalno -Użytkowy pn: Termomodernizacja wybranych budynków Gminy Wisznia Mała: Szkoła Podstawowa w Krynicznie, Urząd gminy Wisznia Mała, Ligota Piękna budynek ul. Na Kolonii 74, Ligota Piękna budynek ul. Główna 19" wykonany przez: wykonany przez: MAFRA Design Studio Projektowe Anna Bęcławska
C. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
D. Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 2085908,96 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4833584,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2440968,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2440968,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDOM Sylwia Szerłomska- Zdziebło

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8661546295

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2440968,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4458638,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2927400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2927400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDOM Sylwia Szerłomska- Zdziebło

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8661546295

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2927400 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące