Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowej na adaptację budynku pralni na potrzeby dwukondygnacyjnej sali rehabilitacyjno-sportowej dla Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Kliniczny Szpital Psychiatryczny SPZOZ w Rybniku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000292936

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gliwicka 33

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-201

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@psychiatria.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://psychiatria.com

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/psychiatria_rybnik

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowej na adaptację budynku pralni na potrzeby dwukondygnacyjnej sali rehabilitacyjno-sportowej dla Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bef0e971-c02b-11ee-9897-f6855eb846c0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00238821

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00032972/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Pralni

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00083893

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Dzp.380.3.5.2024.Dr.53

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 496666,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z
pełnieniem nadzoru autorskiego na wykonanie dokumentacji projektowej na adaptację budynku
pralni na potrzeby dwukondygnacyjnej sali rehabilitacyjno-sportowej dla Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku.
Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Projekcie Umowy stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.
Zakładane etapy wykonania projektu:
1. Koncepcja:
a) kompleksowa inwentaryzacja budynku (z uwzględnieniem inwentaryzacji detali architektonicznych koniecznych do zachowania/renowacji i niezbędnych do przedstawienia konserwatorowi)
b) inwentaryzacja uzbrojenia terenu wraz z inwentaryzacją terenu, zieleni przy budynku, w zakresie wymaganym do opracowania dokumentacji projektowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku
c) ekspertyza konstrukcyjna wraz z wytycznymi do modernizacji
d) badania wilgotnościowe i mykologiczne
e) audyt energetyczny budynku
f) koncepcja zagospodarowania terenu
g) projekt koncepcji architektonicznej w ilości i zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia/decyzji konserwatora zabytków
h) uzyskanie decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o pozwoleniu na wykonanie właściwych prac;
i) koncepcja wielobranżowa
j) ekspertyza p-poż. (m.in. wydzielenie klatek schodowych/oddymianie i/lub uzyskanie ewentualnych odstępstw dla klatek i innych rozwiązań)
k) wstępny kosztorys
2. Projekt Architektoniczno-Budowlany (z uzyskaniem Decyzji o Pozwoleniu na Budowę) o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) i przepisach wykonawczych
a) uzyskanie niezbędnych uzgodnień, warunków technicznych, pozwoleń oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi pozwalającymi na uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę
b) uzgodnienia projektu z wymaganymi prawem rzeczoznawcami,
c) projekt zagospodarowania terenu
d) wykonanie czynności geodezyjnych na potrzeby budownictwa w rozumieniu art. 2 pkt 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii – jeżeli są wymagane
e) projekt architektury przebudowa obiektu (piwnice, parter, piętro, termomodernizacja, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej)
f) informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (,,BIOZ”),
3. Projekt techniczny w szczegółowości projektu wykonawczego
a) uszczegółowienie i uzupełnienie informacji zawartych w Projekcie A-B pozwalające na rzetelną realizację i wycenę prac budowlanych przez Wykonawcę
b) Wykonanie szczegółowej dokumentacji rysunkowej (rzuty, przekroje, elewacje, detale, projekty wykonawcze poszczególnych branż) oraz zestawień niezbędnych do wykonania projektu
c) przygotowanie zestawień materiałów i wytycznych dla każdej z branż
d) projekt konstrukcji (uwzględniający m.in. ewentualne wzmocnienie stropów, przebudowę istniejących schodów, likwidacja/projekt nowej konstrukcji dachu, jeśli jest wymagana)
e) projekt instalacji wod-kan, c.o., wentylacji i klimatyzacji
f) projekt instalacji elektrycznej, słaboprądowej, odgromowej, p-poż
g) projekt termomodernizacji budynku obejmujący modernizację dachu, docieplenie ścian oraz wymianę okien i stolarki drzwiowej,
h) STWOiR
i) kosztorys inwestorski , przedmiary

j) scenariusz pożarowy
4. Wykonawca przygotuje wyjaśnienia, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji podczas prowadzenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, (w przypadku wystąpienia takiej konieczności, np. zadawane pytania przez wykonawców przygotowujących się
do składania ofert w postępowaniu na roboty budowlane w oparciu o przedmiotową dokumentację), w terminie do 2 dni od przesłania pytań pytań.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych w tym do bezpośredniego przyjazdu na teren budowy w celu rozwiązywania powstałych problemów związanych z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi jeśli Zamawiający uzna to za niezbędne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71332000-4 - Geotechniczne usługi inżynieryjne

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 184500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 521028,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 184500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: W-Pol Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6762465893

7.3.4) Miejscowość: Rybnik

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 184500,0 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące