Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa pomieszczeń budynku żłobka, położonego przy ulicy Popiełuszki 3 w Strzelinie w ramach zadania pn.: „Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach programu „Maluch +”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzelin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934957

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 10

1.5.2.) Miejscowość: Strzelin

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@strzelin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gmstrzelin.finn.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminastrzelin.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa pomieszczeń budynku żłobka, położonego przy ulicy Popiełuszki 3 w Strzelinie w ramach zadania pn.: „Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach programu „Maluch +”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e8dc3fd9-beaa-11ee-9897-f6855eb846c0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00233823

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00031479/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w ramach Programu „Maluch+” (budynek gminny przy ul. Popiełuszki 3 w Strzelinie)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Krajowy Plan na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn Wsparcie programów

dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 (żłobki, kluby dziecięce) w ramach Maluch + 2022-2029, w ramach priorytetu 3 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 – 2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00075814

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.3.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1566410,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część nr 1: „Przebudowa pomieszczeń budynku żłobka”
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicy, na parterze oraz piętrze budynku żłobka .
Zakres prac remontowych pomieszczeń w piwnicy obejmuje:
1) Wykonanie przekuć w ścianach zewnętrznych w celu montażu okien napowietrzających,
2) Demontaż części ścianek działowych,
3) Przeniesienie istniejących hydrantów,
4) Wymiana części stolarki drzwiowej wewnętrznej,
5) Montaż windy kuchennej,
6) Wymiana okładzin podłogowych w części pomieszczeń,
7) Skucie tynków w pom. nr 0/7 oraz ściany pomiędzy pom. 0/7 i 0/8,
8) Wymiana instalacji wod –kan i co,
9) Wymiana części instalacji elektrycznej,
10) Przebudowa części instalacji gazowej,
11) Budowa instalacji hydrantowej.
Zakres prac remontowych pomieszczeń zlokalizowanych na parterze obejmuje:
1) Przebudowa pomieszczeń jadalni nr 9, 10 stan istniejący dla jednej grupy dziecięcej,
2) Wyburzenie części ścianek działowych,
3) Wykucie otworu drzwiowego po starych drzwiach prowadzących na taras wraz z montażem drzwi zewnętrznych,
4) Wykonanie nowych ścianek działowych,
5) Montaż windy kuchennej,
6) Wykonanie poszerzeń w otworach oraz nowych otworów drzwiowych,
7) Zamurowanie części otworów drzwiowych,
8) Demontaż starych i montaż nowych okładzin podłogowych i ściennych,
9) Przebudowa klatki schodowej (wydzielenie pożarowe, oddymianie, remont schodów wewnętrznych),
10) Przebudowa pomieszczeń szatni,
11) Montaż nowych hydrantów wewnętrznych.
Zakres prac remontowych pomieszczeń zlokalizowanych na piętrze obejmuje:
1) Przebudowa klatki schodowej (wydzielenie pożarowe),
2) Przebudowa pomieszczeń na łazienkę oraz wydawalnie posiłków,
3) Zamurowanie otworów drzwiowych,
4) Demontaż starej i nowej stolarki drzwiowej,
5) Montaż nowych hydrantów wewnętrznych,
6) Montaż nowych ścianek działowych.
Zakres prac na dachu obejmuje:
1) Montaż okien oddymiających w połaci dachowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45211350-7 - Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.5.) Wartość części: 1116951,92 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część nr 2: „Remont elewacji budynku żłobka”
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu elewacji budynku żłobka.
Zakres prac remontowych obejmuje:
1) Termomodernizację ścian zewnętrznych,
2) Wykonanie izolacji wodochronnej i termicznej pionowej ścian fundamentowych,
3) Remont opasek wokół budynku,
4) Wymiana instalacji odgromowej na ścianach budynku,
5) Wykonanie nowej instalacji odgromowej – uziomu otokowego,
6) Wykonanie drenażu budynku,
7) Remont podłączeń – odprowadzeni wód opadowych z rur spustowych do kanalizacji deszczowej,
8) Wymianę rynien oraz rur spustowych,
9) Remont schodów zewnętrznych,
10) Remont okładzin kamiennych elewacji budynku,
11) Montaż nowych parametrów zewnętrznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.5.) Wartość części: 449458,09 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1308454,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1993584,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1308454,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ciepły Dom Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9141563253

7.3.4) Miejscowość: Karnków 61

7.3.5) Kod pocztowy: 57-130

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1308454,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 518870,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1017948,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 518870,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ciepły Dom Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9141563253

7.3.4) Miejscowość: Karnków 61

7.3.5) Kod pocztowy: 57-130

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 518870,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy