Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w gminie Ryglice: Etap I. Utworzenie 24 miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach nowej instytucji żłobka pod adresem Lubcza 451, 33-162 Lubcza

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RYGLICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851660909

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 9

1.5.2.) Miejscowość: Ryglice

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-160

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146541019

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ryglice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ryglice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/869315

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w gminie Ryglice: Etap I. Utworzenie 24 miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach nowej instytucji żłobka pod adresem Lubcza 451, 33-162 Lubcza

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a0a3933c-a646-11ee-a681-52fe4aa7189e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00233092

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00034692/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w gminie Ryglice: Etap I. Utworzenie 24 miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach nowej instytucji żłobka pod adresem Lubcza 451, 33-162 Lubcza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch+" 2022–2029 współfinansowany z środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) udział tych środków w wartości zamówienia wynosi: 1) środki KPO w formie wsparcia bezzwrotnego w kwocie 860 688,00 zł netto przekazane w I-II kwartale 2024 roku: I kwartał: 214 285,71 zł netto II kwartał: 646 402,29 zł netto

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00580751

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.1.19.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 2352907,61 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 939379,29 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w gminie Ryglice, Etap I. Utworzenie 24 miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach nowej instytucji żłobka pod adresem Lubcza 451, 33-162 Lubcza.
Przedmiotem zamówienia jest adaptacja przychodni w istniejącym budynku usługowo-mieszkalnym wraz ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek o pow. użytkowej 147,63 m2 na działce nr 1026/1 w miejscowości Lubcza, Gmina Ryglice wraz z budową: instalacji wentylacji mechanicznej, podnośnika dla osób niepełnosprawnych, tarasu oraz schodów wejściowych w miejscu istn. rozbieranych schodów, 3 miejsc postojowych w tym jedno dla osób niepełnosprawnych, oświetlenia terenu, murów oporowych.

Zadanie dofinansowane jest w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+" 2022–2029. Celem realizacji dofinansowanego zadania będzie utworzenie 24 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w instytucji żłobka w budynku po Ośrodku Zdrowia w Lubczy za wyjątkiem części mieszkalnej element 2. część mieszkalna.

Przedmiotem zamówienia są roboty objęte dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych będącą elementem SWZ, tj.:
Projekt budowlany, Projekt wykonawczy, Projekt zagospodarowania terenu, Projekt techniczny – zagospodarowanie terenu, Projekt techniczny branża konstrukcyjna, Projekt techniczny branża elektryczna, Projekt techniczny branża instalacji sanitarnych, Projekt techniczny branża drogowa, STWIORB, Przedmiar robót.
UWAGI:
1) W zakresie projektu technicznego branży drogowej Zamawiający przekazuje całość dokumentacji projektowej specjalności drogowej, przy czym zakres objęty aktualnie udzielanym zamówieniem nie dotyczy obrębu południowo-wschodniej części działki (budowa zjazdu z drogi gminnej wraz z miejscami postojowymi). Zakres wyłączony z aktualnie udzielanego zamówienia oznaczono w zał. pn. Zakres robót drogowych – PZT Lubcza.
2) Z uwagi na fakt, że zadanie dofinansowane jest w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+" 2022–2029 Wykonawca jest świadomy, iż w interesie Zamawiającego jest terminowa realizacja zamówienia. W przypadku niedotrzymania terminu umownego, zachodzi ryzyko utraty dofinansowania i powstania w związku z tym szkody po stronie Zamawiającego, którą na wezwanie pokryje Wykonawca w terminie i wysokości wskazanej w wezwaniu Zamawiającego. Analogiczna sytuacja dotyczy niedotrzymania terminów realizacji poszczególnych wydzielonych etapów inwestycji określonych w uzgodnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym inwestycji.
3) Wynagrodzenie Wykonawcy, zostanie wypłacone zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch+" 2022 – 2029 współfinansowanego ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO).
Etap 1 – termin wykonania robót objętych 1 etapem inwestycji zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym do dnia 10.03.2024 r., wartość robót etapu 1 wynosi 263 571,42 zł brutto
Etap 2 – termin wykonania robót objętych 2 etapem inwestycji zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym do 4 miesięcy od podpisania umowy, wartość robót etapu 2 stanowi różnicę pomiędzy wartością przedmiotu zamówienia określoną w umowie a wartością etapu 1 inwestycji.

Pozostałe wymagania/ informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:
1) Zamawiający posiada prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę na zakres objęty przedmiotem zamówienia: decyzja

nr 1178/2023 z dnia 22.11.2023 r., znak: UAB.6740.1167.2023.JB
2) Zamawiający wymaga od Wykonawcy prowadzenia robót pod nadzorem:
a) kierownika budowy posiadającego co najmniej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, spełniającego wymogi Powiatowego Inspektoratu Budowlanego zgodnie z Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie konstrukcyjno-budowlanym bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023 poz.682) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023 poz. 334) oraz art.20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U.2023 poz. 551).
b) kierownika robót budowlanych posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- drogowej
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
zgodnie z Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023 poz.682) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023 poz. 334) oraz art.20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U.2023 poz. 551).
UWAGA: Zamawiający wymaga, aby kierownik budowy był zatrudniony przy realizacji ww. inwestycji przez cały okres trwania inwestycji, natomiast kierownik robót był zatrudniony przez okres trwania prac o charakterze odpowiadającym jego uprawnieniom do kierowania robotami budowlanymi. Wykonawca jest zobowiązany poinformować na piśmie Zamawiającego o podjęciu działań w ramach realizacji inwestycji przez danego kierownika robót najpóźniej w dniu podjęcia tych działań. W ww. piśmie Wykonawca zobowiązany jest podać dane osobowe kierownika robót i numer uprawnień oraz załączyć kserokopię decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego.
Jednocześnie Zamawiający będzie w analogiczny sposób informował Wykonawcę o podjęciu działań w ramach realizacji inwestycji przez danego inspektora nadzoru inwestorskiego.
Koordynatorem działań kierownika robót i osobą do kontaktu będzie Kierownik Budowy.

4) W przypadku gdy Wykonawca do realizacji zadania będzie wykorzystywał maszyny mobilne nieporuszające się po drogach (tj.: maszyny budowlane – koparki, ładowarki, spycharki, itp.) o mocy powyżej 18kW zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla silników spalinowych w zakresie ograniczenia emisji zanieczyszczeń gazowych i cząstek stałych przez te silniki (Dz.U.2014 poz. 588) wymaga się aby maszyny te wyposażone były w filtr cząsteczek stałych.
5) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz zapewnienia warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2022 poz. 2240), w ramach realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:
- nie zostawiać sprzętu służącego do wykonywania robót budowlanych na ciągach komunikacyjnych, pochylniach dla osób niepełnosprawnych, itp.,
- zapewnienia wykonywania robót w taki sposób aby była zapewniona możliwość korzystania z ciągów komunikacyjnych przez osoby niepełnosprawne.
6) Wykonawca zobowiązany jest do ograniczania negatywnego wpływu wykonywanych prac na środowisko, w tym w szczególności:
- czyszczenia na mokro ulic i terenu wokół placu budowy, które są zanieczyszczone na skutek prowadzonych prac związku z realizacją zadania;
- zraszania w okresie bezdeszczowym składowisk materiałów sypkich;
- stosowania stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczających plac budowy;
- cięcia elementów betonowych na „mokro”;
- stosowania przykrycia przy przewożeniu materiałów pylących.

Pozostałe obowiązki Wykonawcy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1184049,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1644638,57 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1184049,55 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane IMBUD Jerzy i Jarosław Gajdosz sp. jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8730204400

7.3.3) Ulica: ul .Okrężna 4

7.3.4) Miejscowość: Tarnów

7.3.5) Kod pocztowy: 33-100

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1184049,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Dot. sekcji VI, pkt 6.2, 6.3 i 6.4 oraz sekcji VIII, pkt 8.2 podane ceny są cenami brutto