Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa szkolnego kompleksu sportowego przy RCEZ w Lubartowie oraz modernizacja obiektów sportowych w Zespole Szkół nr 2 w Lubartowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Lubartowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019193

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słowackiego

1.5.2.) Miejscowość: Lubartów

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-100

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@powiatlubartowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatlubartowski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4013e3cf-9278-11ee-9ee7-e2087ac16d09

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa szkolnego kompleksu sportowego przy RCEZ w Lubartowie oraz modernizacja obiektów sportowych w Zespole Szkół nr 2 w Lubartowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4013e3cf-9278-11ee-9ee7-e2087ac16d09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00230470

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00529986

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPB.272.55.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 6649563,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 5541302,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 obejmuje budowę kompleksu sportowego przy Regionalnym Centrum Edukacji Zawodowej w Lubartowie wraz z zalicznikową linią kablowo-oświetleniową, drenażem, szczelnym zbiornikiem na wody deszczowe oraz przebudową instalacji wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, w szczególności:
1) budowa bieżni prostej o dł. 60m;
2) budowa boiska wielofunkcyjnego do gry w koszykówkę, siatkówkę, badminton;
3) budowa boiska do piłki nożnej o sztucznej nawierzchni trawiastej;
4) budowa skoczni do skoku w dal;
5)budowa siłowni zewnętrznej;
6) utwardzenia terenu wraz z zewnętrznymi schodami;
7) budowa ogrodzenia o wys. 2,0m i 4,0m wraz z furtkami;
8)budowa piłkochwytów o wysokości 6,0m;
9) budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej ze szczelnym zbiornikiem obejmująca:
10) wykonanie oświetlenia kompleksu;
11)wykonanie linii kablowa zasilająca;
12) budowa monitoringu;
13) opracowanie materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o decyzję na wycinkę drzew zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wraz z przygotowaniem i złożeniem wniosku w imieniu zamawiającego wniosku na wycinkę drzew zgodnie z projektem zagospodarowania terenu;
14)przeprowadzenie wycinki drzew i krzewów oraz usunięcia pni, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
15) zagospodarowanie pozyskanego z wycinki drewna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45212210-1 - Roboty budowlane w zakresie jednofunkcyjnych ośrodków sportowych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

37451000-4 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach

37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

32421000-0 - Okablowanie sieciowe

32423000-4 - Gniazda sieciowe

32581000-9 - Sprzęt do przesyłu danych

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

32324300-3 - Urządzenia telewizyjne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

4.5.5.) Wartość części: 2951774,74 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część nr 2 zamówienia - Modernizacja obiektów sportowych w Zespole Szkół nr 2 w Lubartowie.
Część 2 obejmuje wykonanie robót remontowo budowlanych budynków Zespołu Szkół Nr 2 w szczególności:
1) ocieplenie ścian styropianem gr. 16 cm,12 cm i 2 cm hali sportowej i małej sali gimnastycznej z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
2) malowanie wewnętrzne małej sali gimnastycznej, hali sportowej wraz z malowaniem konstrukcji dachu i sufitu z blachy falistej;
3) cyklinowanie parkietu z naprawą ubytków wraz z lakierowaniem hali sportowej i malej sali gimnastycznej .
4) wymianę stolarki wrót i częściowe okien w hali sportowej.
5) wymianę wentylatorów dachowych szt. 6 i montaż 3 szt. ściennych w istniejących otworach hali sportowej;
6) wymianę grzejników w hali sportowej;
7) wymianę zespolonych szyb w hali sportowej
8) wykonanie opasek odwadniających częściowo przy budynkach hali sportowej i małej sali gimnastycznej.
9)przebudowę schodów zewnętrznych przy hali sportowej;
10) remont/wymianę instalacji grzewczej w budynku głównym, Zespołu Szkół nr 2 w Lubartowie w zakresie:
a) demontażu istniejącej instalacji c.o.;
b) montażu nowej instalacji z grzejnikami oraz wraz z armaturą;
c) regulacja oraz uruchomienie instalacji.
11) Przebudowa instalacji teleinformatycznej i elektrycznej kolidującej z
instalacjami C.O.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45432114-6 - Roboty w zakresie podłóg drewnianych

45321000-3 - Izolacja cieplna

39717100-2 - Wentylatory

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

50112120-0 - Usługi w zakresie wymiany szyb

42416000-5 - Wyciągi pionowe i pochyłe, wyciągi, schody ruchome i chodniki ruchome

44221110-9 - Ramy okienne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

32428000-9 - Modernizacja sieci

4.5.5.) Wartość części: 3697788,26 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3987107,73 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4390000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3987107,73 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 302258839

7.3.3) Ulica: Puławska 38

7.3.4) Miejscowość: Piaseczno

7.3.5) Kod pocztowy: 05-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty ziemne, sanitarne, podbudowy, elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3987107,73 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3394557,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5400000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3394557,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pol-Bud Budownictwo Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7133112575

7.3.3) Ulica: Kwiatowa 29

7.3.4) Miejscowość: Dys

7.3.5) Kod pocztowy: 21-003

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty sanitarne

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3394557,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni