Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Dostawa energii cieplnej do budynku przy ulicy Szpitalnej 1C w Parczewie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Województwo Lubelskie - Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 387842118

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mieczysława Karłowicza 4

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-027

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: weronika.dubaniewicz@lcit.lubelskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://lcit.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostawa energii cieplnej do budynku przy ulicy Szpitalnej 1C w Parczewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-52fd493a-c033-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00229646

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00094252/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.30 Dostawa energii cieplnej w Parczewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00094288

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie: Zamówienie może być świadczone tylko przez 1Wykonawcę. Wskazany Wykonawca jest jedynym dostawcą ciepła sieci ciepłowniczej na terenie miasta Parczew który zajmuje się przesyłaniem, dystrybucją oraz sprzedażą energii cieplnej. Podmiot ten jest właścicielem sieci oraz infrastruktury niezbędnej do przesyłania i dystrybucji energii cieplnej. Potencjał techniczny oraz dostęp do sieci i urządzeń stanowi warunek konieczny do realizacji tego zamówienia. Obiektywnie na rynku nie istnieje inny wykonawca zdolny zrealizować przedmiotowe zamówienie.
Biorąc pod uwagę specyfikę i zakres zamówienia nie istnieje na rynku alternatywne rozwiązanie lub rozwiązanie zastępcze odpowiadające wymogom i potrzebom Zamawiającego a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.Jedynym podmiotem zdolnym do zrealizowania zamówienia zgodnie z uzasadnionymi potrzebami zamawiającego jest Zakład Usług Komunalnych Sp z o.o. z siedzibą w Parczewie,ul. Piwonia 73 21-200 Parczew

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OZP.26.1.2.2024.DUB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termin realizacji umowy: czas nieokreślony

1. Przedmiotem umowy jest przesyłanie i dystrybucja ciepła oraz jego sprzedaż dokonywana przez Dostawcę (Wykonawcę) na rzecz Odbiorcy (Zamawiającego) w czasie obowiązywania umowy do nieruchomości położonych w Parczewie na działce nr 1616/4, 1674/1 przy ul. Szpitalnej 1C – Lubelskim Centrum Innowacji i Technologii z siedzibą przy ul. Karłowicza 4, 20-027 Lublin.

Grupa taryfowa - odbiorca (Zamawiający) jest zaliczony do grupy taryfowej „B”

Przepływ wynikający z zamówionej mocy i obowiązującej w ZUK Parczew Spółka z o.o. tabeli regulacyjnej DT = 65 oC wynosi dla punktu przy ul. Szpitalna 1C G = 2,12 m 3/godz. z tolerancją +/- 7% zgodnie z obowiązującymi standardami jakościowymi usługi.

Charakterystyka obiektu:
a) Adres 21-200 Parczew ul. Szpitalna 1C
b) Kubatura 7.763 m3
c) Rodzaj i wielkość powierzchni
c1) objęta dostawą centralnego ogrzewania - 1.823 m2
c2) objęta dostawą ciepłej wody - 1.823 m2
d) Ilość przyłączy - 1 szt.
e) Podstawa ustalenia w/w danych dokumentacja techniczna

2. Dostawca gwarantuje dostarczanie, a Odbiorca (Zamawiający) odbiór ciepła w czasie obowiązywania niniejszej umowy na podstawie zasad określonych w umowie, Ustawie Prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1385, z późn. zm.) wraz z wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami oraz innymi obowiązującymi przepisami.
3. Dostawca dostarczać będzie Odbiorcy (Zamawiającego) ciepło z sieci ciepłowniczej w postaci wody gorącej o zmiennej temperaturze na zasilaniu i przepływie regulowanym wg zasad ustalonych dla systemu ciepłowniczego miasta Parczewa na cele i dla obiektów wskazanych przez Odbiorcę (Zamawiającego) w ilościach wynikających z zamówionej przez Odbiorcę (Zamawiającego) mocy.
4. Dostarczanie ciepła na potrzeby grzewcze jest sezonowe. Natomiast dla przygotowania ciepłej wody i technologii dostawa ciepła jest całoroczna, Na zasadach określonych w umowie.
5. Dostawca w rozliczeniach z Odbiorcą (Zamawiającym) stosuje następujące ceny i stawki opłat:
a) cena za zamówioną moc cieplną, cena ciepła i cena nośnika ciepła, określone w taryfie dla ciepła ZUK Parczew Sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa URE,
b) stawki opłat stałych i zmiennych za usługi przesyłowe, ustalone dla sieci ciepłowniczej w taryfie dla ciepła ZUK Parczew Sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa URE.
6. W przypadku zmiany w/w taryf zatwierdzonych przez Prezesa URE, w trakcie trwania niniejszej Umowy, Dostawca (Wykonawca) zastrzega sobie prawo do zmiany obowiązujących cen i stawek.
7. Zmiany cen i stawek wynikające z wprowadzenia nowych taryf, nie wymagają aneksowania Umowy. Dostawca (Wykonawca) zobowiązany jest natomiast powiadomić Odbiorcę (Zamawiającego) na piśmie, o zmianach cen i stawek na zasadach określonych w taryfie lub innych obowiązujących przepisach.
8. Odbiorca reguluje opłaty obliczane na podstawie cen i stawek opłat określonych w taryfie w następujący sposób:
a) miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną, pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej przez Odbiorcę (Zamawiającego) mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną,
b) opłata za ciepło, pobierana za każdy okres rozliczeniowy, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz ceny ciepła,

c) miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe, pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej przez Odbiorcę (Zamawiającego) mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej,
d) opłata zmienna za usługi przesyłowe, pobierana za każdy okres rozliczeniowy, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej,
e) opłata za nośnik ciepła, pobierana za każdy okres w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do napełniania i uzupełniania ubytków wody w instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym oraz ceny nośnika ciepła.
f) opłaty za ciepło i usługi przesyłowe dla odbiorców rozliczanych według zapisów umowy, pobierane za każdy okres rozliczeniowy, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowią iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz średniej ceny ciepła i średniej stawki opłaty za usługi przesyłowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

65400000-7 - Przesył i stacje innych źródeł energii

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Parczewie

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5390002698

7.3.3) Ulica: ul. Piwonia 73

7.3.4) Miejscowość: Parczew

7.3.5) Kod pocztowy: 21-200

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 377172,48 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 48 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Kwota udzielonego zamówienia:
Umowę zawarto na czas nieokreślony. Wskazana wartość umowy jest wartością zamówienia, obliczoną na okres 48 miesięcy, szacowaną na podstawie wartości miesięcznej pomnożonej przez 48, co dało wartość: 306 644,16 zł netto/ 377 172,48 zł brutto.

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla Taryfy B:
- Cena za zamówioną moc cieplną: 12 902,20 zł/MW/mc netto
- Cena ciepła: 64,61 zł/GJ
- Cena nośnika ciepła: 21,33 zł/m3
- Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe 3 719,77 zł/MW/m-c
- Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe 16,78 zł/GJ

Opłaty w umowie obliczane będą na podstawie cen taryfowych oraz stawek opłat stałych i zmiennych za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonych w aktualnej taryfie dla ciepła ZUK Parczew Sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa U.R.E.

Termin realizacji / wykonania zamówienia:
Umowę zawarto na czas nieokreślony, w terminie nie wcześniejszym niż od dnia 01.03.2024 r.