Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa z adaptacją pomieszczeń w modułowym budynku szpitala tymczasowego przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390999441

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Iwaszkiewicza 5

1.5.2.) Miejscowość: Legnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@szpital.legnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpital.legnica.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa z adaptacją pomieszczeń w modułowym budynku szpitala tymczasowego przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3a3017f0-c1ac-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00225490

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00089188

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 8 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W związku z decyzją nr 298/R/23 z dnia 27.11.2023 r. Prezesa Rady Ministrów dotyczącą udostępnienia nieodpłatnie na rzecz Wojewody Dolnośląskiego celem przekazania dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Legnicy urządzeń medycznych - rezonansu magnetycznego i tomografu komputerowego - Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych (dalej: RARS) zobowiązała Zamawiającego do pilnego podjęcia działań niezbędnych do przyjęcia urządzenia oraz poinformowania o prognozowanym terminie instalacji rezonansu, a Wojewódzki Szpital Specjalistyczny zobowiązał się wobec RARS do odbioru przedmiotowych urządzeń na przełomie maja/czerwca 2024 r.
cd. w Informacjach dodatkowych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WSZSL/FZ-06/24

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3161910,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego wraz z realizacją na jego podstawie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa z adaptacją pomieszczeń w modułowym budynku szpitala tymczasowego przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej”.(dalej: inwestycja lub przedmiot umowy) .

2. Inwestycja zrealizowana będzie w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz niezbędne informacje służące zaprojektowaniu i wykonaniu robót zawiera program funkcjonalno - użytkowy pn. „Przebudowa z adaptacją pomieszczeń w modułowym budynku szpitala tymczasowego przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej” (dalej: PFU), który stanowi Załącznik do zaproszenia

4. Do obowiązków Wykonawcy w ramach niniejszego zamówienia należy również dostarczenie, zamontowanie i uruchomienie takich elementów wyposażenia, jak: umywalki, umywalki dla osób niepełnosprawnych, miski ustępowe, pisuary, siedziska prysznicowe, zasłony prysznicowe, wieszaki zasłon prysznicowych, baterie umywalkowe, baterie prysznicowe, poręcze dla osób niepełnosprawnych, zlewy, brodziki, kabiny prysznicowe, odbojnice, osłony naroży, itp. – zgodnie z PFU. Uwaga: Ceny za ww. wyposażenie należy wliczyć w cenę robót budowlanych.

5. Przed przystąpieniem do prac projektowych oraz na każdym etapie ich realizacji Wykonawca zobowiązany jest do:
a) uzgadniania z Zamawiającym wszelkich kwestii w zakresie przyjętych rozwiązań i technologii, rozwiązań materiałowych i wyposażenia oraz wszelkich innych celem zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z PFU i dokumentacją projektową, zasadami sztuki budowlanej oraz potrzebami i wytycznymi Zamawiającego,
b) informowania na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac będących przedmiotem zamówienia oraz o zaistniałych problemach mających wpływ na wykonanie umowy, w tym w szczególności na termin realizacji.

6. Warunki dotyczące wykonywania zamówienia określone zostały również w projekcie umowy w Rozdziale VI zaproszenia oraz w Załącznikach Nr 1 i 2 do tegoż projektu umowy, w którym określono kwestie gwarancji i rękojmi.

7. Wykonawca udzieli rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres do dnia upływu terminu gwarancji i rękojmi udzielonej na wykonane na jej podstawie roboty budowlane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45500000-2 - Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Climatic Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. komandytowa z siedzibą w Regułach

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5222656057

7.3.4) Miejscowość: Michałowice

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3990000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-05-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Mając powyższe na względzie jak również z uwagi na konieczność zapewnienia pacjentom WSS w Legnicy świadczeń z zakresu diagnostyki obrazowej na wymaganym poziomie, a to w związku z nieprawidłowościami w świadczeniu usług przez podmiot zewnętrzny dotychczas realizujący świadczenia z zakresu diagnostyki obrazowej na rzecz pacjentów Zamawiającego WSS w Legnicy stanął przed koniecznością pilnego uruchomienia własnej pracowni diagnostyki obrazowej

przy wykorzystaniu otrzymany z Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych sprzętu. Jako, że Polmed Diagnostyka Spółka z o.o, tj. podmiot, wykonujący aktualnie usługi na rzecz Szpitala z dziedziny radiologii i diagnostyki obrazowej będzie świadczyć przedmiotowe usługi do dnia 30.06.2024 r., a z uwagi na logistyczne kwestie związane z koniecznością dokonania demontażu urządzeń będących własnością Polmed Diagnostyka Spółka z o.o. oraz dostosowania tych pomieszczeń przez Szpital do potrzeb odpowiadających otrzymanemu sprzętowi, a następnie jego zainstalowania i uruchomienia spowodowałoby przerwę w udzielaniu świadczeń zdrowotnych z zakresu radiologii i diagnostyki obrazowej, do czego WSS w Legnicy nie może dopuścić z uwagi na prowadzoną działalność w zakresie lecznictwa szpitalnego, w tym specjalistycznego oraz łączącego go umowy na udzielanie świadczeń zdrowotnych z Narodowym Funduszem Zdrowia, koniecznym, stało się zabezpieczenie potrzeb Szpitala w tym zakresie poprzez uruchomienie z dniem 1 lipca 2024 r, pracowni radiologii i diagnostyki obrazowej w pomieszczeniach budynku Szpitala tymczasowego. Przedmiotowy budynek został wybudowany w technice modułowej w czasie trwania pandemii wirusa Sars Cov-2 na terenie nieruchomości, na której znajduje się WSS w Legnicy – zgodnie z jego wytycznymi. Porozumieniem zawartym w dniu 28-07-2023 r. budynek ten został przekazany w nieodpłatne użytkowanie WSS w Legnicy. Jednocześnie Przekazujący – Skarb Państwa przeniósł na Przejmującego wszelkie uprawnienia wynikające z rękojmi i gwarancji dotyczące budynku, które jeszcze nie wygasły. Aby Zamawiający mógł realizować świadczenia z zakresu diagnostyki obrazowej samodzielnie koniecznym stało się dokonanie adaptacji i dostosowania pomieszczeń budynku szpitala tymczasowego do nowych funkcji. Mając na względzie powyższe, oraz fakty iż, : 1) na realizację całego przedsięwzięcia jest bardzo mało czasu (4 miesiące), ponieważ najpóźniej z dniem 1 lipca 2024 r. pracownia diagnostyki obrazowej musi być w stanie zagwarantować przyjmowanie pacjentów i udzielanie im świadczeń 2) budynek szpitala tymczasowego jest objęty gwarancją udzieloną przez wykonawcę CLIMATIC Sp. z o.o. Sp.k., 3) budynek został wykonany w specyficznej technologii modułowej zabudowy, która nie jest realizowana standardowo na terenie naszego kraju, uzasadnienie znajdują podstawy prawne zastosowania trybu z wolnej ręki określone w: 1) art. 214 ust. 1 pkt 8 - ewentualna zmiana wykonawcy zobowiązywałaby zamawiającego do nabywania materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji,
2) art 214 ust. 1 pkt 1 a- roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia - jako, że budynek, w którym ma być wykonana przebudowa
posiada gwarancję Wykonawcy. 3) art. 214 ust. 1 pkt 5- ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia - umowa z firma Polmed Diagnostyka Sp. z o.o. na udzielanie świadczeń z zakresu diagnostyki obrazowej, niezbędnych dla podstawowej działalności WSS w Legnicy, ulegnie rozwiązaniu z dniem 30-06-2024 r.