Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Modernizacja budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Głuszynie - etap I - opracowanie dokumentacji projektowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Namysłów, reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413159

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stanisława Dubois 3

1.5.2.) Miejscowość: Namysłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-100

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@namyslow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.namyslow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.bip.namyslow.eu; https://namyslow.ezamawiajacy.pl/app/login

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Głuszynie - etap I - opracowanie dokumentacji projektowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38e3c4c2-ca41-11ee-a84d-d63fc4d19e65

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00219284

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00021120/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.22 Modernizacja budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Głuszynie (etap I) - opracowanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00103071

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.58.2024.KK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Głuszynie w zakresie wynikającym z załączonej ekspertyzie technicznej stanu ppoż. rozwiązań technicznych, zapewniających zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
1) uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego; 2) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do realizacji inwestycji, w tym ewentualnych odstępstw od warunków technicznych oraz bhp, w szczególności uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych; 3) sporządzenie inwentaryzacji pomieszczeń budynku przedszkola, łącznika oraz budynku szkoły; 4) sporządzenie głównych rzutów, ewentualnie innych niezbędnych szkiców i rysunków przedstawiających przyjęte rozwiązania projektowe w zakresie projektowanego systemu sygnalizacji pożaru, oświetlenia awaryjnego, systemu oddymiania klatek schodowych i poziomej drogi ewakuacyjnej, instalacji wodociągowej ppoż., wyposażenia w podręczny sprzęt gaśniczy oraz robót instalacyjno – budowlanych polegających m. in. na: wymianie stolarki drzwiowej w klasach EI60 i EI30 oraz okiennej (przeszklenie stałe lub luksfery) w klasie EI 60 w pomieszczeniach Przedszkola oraz łącznika, wykonanie tynku na siatce o gr. min 1,5 cm na sufitach w pomieszczeniach piwnicznych Przedszkola,
odcinkowa wymiana izolacji budynku ze styropianu na wełnę mineralną,
montaż przeciwpożarowej klapy odcinającej EIS 120 na kanale wentylacyjnym w stropie między piwnicą, a I kondygnacją, wykonanie przepustów instalacyjnych instalacji technicznych w klasie EI 120 między piwnicą, a I kondygnacją oraz EI 60 między I, a II kondygnacją; 5) opracowanie kompletnego projektu modernizacji budynku Przedszkola w Głuszynie w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych zapewniających zabezpieczenie przeciwpożarowe w czterech egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub PDF w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej; 6) dobór urządzeń przeciwpożarowych i podręczny sprzęt gaśniczy zapewniających ochronę
ppoż. według rozwiązań zaproponowanych w ekspertyzie technicznej;
7) opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego; 8) opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót z podziałem na branże przyjętych, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej w formacie ATH; 9) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wszystkich branż, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w dwóch egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w jednym egzemplarzu w wersji edytowalnej. Dokumentacja musi zawierać przyjęte rozwiązania w skalach umożliwiających pokazanie detali i rozwiązań technicznych.
Rysunki instalacyjne i budowlane muszą posiadać niezbędne rozwinięcia oraz przekroje szczegółowe tak, aby w sposób jednoznaczny określić przebieg instalacji w przestrzeni. Wykonawca winien zapewnić skoordynowanie międzybranżowe wszystkich projektów. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja będzie uzgadniana z Zamawiającym, w tym na etapie koncepcji, w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych, kosztowych.
Wykonawca zapewnia, że dokumentacja nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
Zamawiający umożliwia Wykonawcy możliwość zapoznania się z terenem, na którym prowadzone będą prace.
Dokumentacja projektowa musi zawierać informację czy w opisie przedmiotu zamówienia są uwzględnione aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety zgodnie z art. 100 ust. 1, 101 ust. 1i 104 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). W dokumentacji projektowej należy uwzględniać wymogi w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Przedmiot zamówienia należy wykonać w szczególności zgodnie z: opisem przedmiotu zamówienia, określonym w tej specyfikacji, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057, z późn. zm.),
rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822), rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. poz. 1030), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2280), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458), ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku przedszkola zlokalizowanego w Głuszynie przy ulicy Głównej 115 autorstwa Janusza Krupy, Leszka Chirnowicza
i Dariusza Bajno, rysunkami, wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska i obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Powody niedokonania podziału zamówienia na części: nadmierne trudności techniczne, nadmierne koszty wykonania zamówienia oraz trudności skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, które mogłyby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ i ofercie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.