

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn.: Zagospodarowanie terenów turystycznych w Gminie Czersk w ramach przedsięwzięcia pn.: Pomorskie szlaki kajakowe - szlakiem Zbrzycy i Brdy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CZERSK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351274

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 27

1.5.2.) Miejscowość: Czersk

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-650

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 523954810

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd_miejski@czersk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/czersk>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/czersk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn.: Zagospodarowanie terenów turystycznych w Gminie Czersk w ramach przedsięwzięcia pn.: Pomorskie szlaki kajakowe - szlakiem Zbrzycy i Brdy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-c429f2d1-4d18-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00338981

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001924/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Pomorskie szlaki kajakowe - szlakiem Zbrzycy i Brdy - RPO

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie w ramach projektu pn.: Pomorskie Szlaki Kajakowe - Szlakiem Zbrzycy i Brdy jest dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 08. Konwersja, Działania 08.04. Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00283212/03

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZ.271.88.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 642642,28 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie terenów turystycznych w Gminie Czersk w ramach przedsięwzięcia pn. „Pomorskie szlaki kajakowe - szlakiem Zbrzycy i Brdy”.

1. Inwestycja dotycząca zadania pn.: Zagospodarowanie terenów turystycznych w Gminie Czersk w ramach przedsięwzięcia pn. „Pomorskie szlaki kajakowe - szlakiem Zbrzycy i Brdy ” zostanie wykonana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Dokumentacja projektowa zostanie opracowana na podstawie załączonych do postępowania programów funkcjonalno-użytkowych (PFU – 2 szt.), w ramach którego przewiduje się, że zostanie zaprojektowana, a następnie wybudowana infrastruktura turystyczna w miejscowościach Rytel i Zapora.

2. Przedmiot zamówienia został określony w załączonych Programach funkcjonalno-użytkowych (PFU - 2 szt.).

3. Zakres inwestycji obejmuje:

1) Miejscowość Rytel, działki nr 475 i 430/1.

a) Parking utwardzony płytami ażurowymi (kolor czerwony, gr. 8 cm, krawędzie parkingu umocnić poprzez ułożenie opornika drogowego 12x25x100 cm). Należy przewidzieć dwa miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

b) Zejście do Wielkiego Kanału Brdy utwardzone kostką brukową betonową wraz z podbudową z kruszywa łamanego kamiennego 0-31,5 mm gr. min. 25 cm i podsypką cementowo-piaskową gr. min. 3 cm (kostka brukowa betonowa "cegietka" szara gr. 8 cm + krawędzie ciągu umocnione obrzeżem betonowym 100x30x8 cm), parametry techniczne poręczy zgodne z obowiązującymi przepisami.

c) Pomost do wodowania kajaków.

d) Wiata pojedyncza z ławostołami.

e) Piknikowa ławka solarna.

f) Kosz na odpady.

g) Toaleta automatyczna dostosowana do osób niepełnosprawnych (do dokumentacji postępowania załączono przykładową specyfikację wykonania) - w tym doprowadzenie przyłączy wod.-kan. i energetycznego.

h) Stojak na rowery.

i) Bariery ogrodzeniowe/płot.

j) Tablice informacyjne.

k) Prace projektowe.

2) Miejscowość Rytel, działki nr 3112/5 i 512/2.

Część pierwsza „Część górna”.

a) Przygotowanie terenu.

b) Doprowadzenie wody.

c) Doprowadzenie energii elektrycznej.

d) Altany z ławostołami.

e) Taras widokowy.

f) Toalety (2 pojedyncze lub 1 podwójna).

g) Kosze na śmieci.

h) Tablice informacyjne.

i) Stojaki (kłody) na rowery.

j) Płot.

k) Ławostoły i ławki, w tym także ustawione na skarpie z widokiem na rzekę.

l) Dojazd wraz zatoką postojową i parkingiem wraz z montażem sygnalizacji świetlnej.

m) Parking utwardzony płytami ażurowymi. Należy przewidzieć jedno miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

n) Wiata pojedyncza z ławostołami.

o) Prace projektowe.

Część druga „Część dolna”.

a) Pomost do wodowania kajaków.

b) Wiata z ławostolem.

c) Miejsce z paleniskiem na ognisko.

d) Piknikowa ławka solarna i lampa solarna.

e) Suszarka na kajaki.

f) Osłona kosza na śmieci.

g) Obudowa przenośnej toalety.

h) Kosze na odpady.

i) Tablice informacyjne.

j) Stojak na rowery.

k) Prace projektowe.

3) Miejscowość Zapora, działki nr 3032/5.

a) Ukształtowanie łagodnego brzegu (slipu) rzeki Brdy w postaci małej piaszczystej plaży z utwardzonym podjazdem i rozbiórka starego slipu z płyt betonowych.

b) Nowe miejsce na ognisko (w tym wiata).

c) Wiata na toalety przenośne.

d) Suszarka (stojak) na kajaki.

e) Ławki solarne.

f) Lampy solarne.

g) Prace projektowe.

4. Oznakowanie przy rzece należy wykonać zgodnie z załączonymi do postępowania dokumentami:

1) Szczegółowymi wymaganiami w zakresie wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z oznakowaniem wodnym i znakami informacyjnymi w ramach przedsięwzięcia strategicznego „Pomorskie Szlaki Kajakowe”

2) Systemem znakowania rzek.

5. Wykonawca wykona wszelkie inne prace i roboty budowlane, jakie okażą się niezbędne dla prawidłowej i zgodnej ze sztuką budowlaną realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający do niniejszego postępowania załączył przedmiar poglądowy. Jednak przedstawiony w przedmiarze poglądowym zakres ilościowy inwestycji jest pomocniczy i może ulec zmianie. Szczegółowe ilości robót określi dopiero opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, którą należy uzgodnić i uzyskać akceptację Zamawiającego.

7. Zamawiający dopuszcza stosowanie innych rozwiązań wykonawczych i materiałowych jeśli wynikają one z projektu budowlanego w oparciu o aktualne przepisy techniczne (rozporządzenia, warunki techniczne, normy itp.).

II. Przedmiot zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” obejmuje dwa etapy:

Etap projektowania:

W ramach tego etapu Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową niezbędną do wykonania robót budowlano-montażowych w formule Zaprojektuj i Wybuduj.

Do wykonującego dokumentację i projekty budowlane na podstawie niniejszych Programów Funkcjonalno – Użytkowych, będzie między innymi należeć:

1) sporządzenie map do celów projektowych,

2) wykonanie badań geotechnicznych gruntu w miejscu przewidzianej budowy i posadowienia pływającego pomostu oraz tarasu widokowego (zakres miejscowość Rytel),

3) wystąpienie o wydanie warunków przyłączenia się do sieci wod.-kan. i energetycznej,

4) wykonanie badań geotechnicznych gruntu w miejscu przewidzianego uformowania brzegu rzeki w formie piaszczystego slipu z utwardzonym podjazdem (zakres miejscowość Zapora),

5) uzyskanie pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji,

6) uzgodnienie projektu wykonawczego ze stronami postępowania administracyjnego,

7) uzyskanie akceptacji tego projektu w zakresie zgodności z Programem Funkcjonalno – Użytkowym,

8) w przypadku wykonania pływającego pomostu dla kajakarzy o długości powyżej 25 m (powyżej 20 m wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) lub szerokości powyżej 3 m oraz głębokości posadowienia w gruncie brzegu powyżej 2,5 m wymagane będzie ponadto uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego i budowlanego. I w dalszej kolejności:

a) wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonego i zatwierdzonego projektu,

b) przeprowadzenie wymaganych prób i badań,

c) przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem wybudowanego obiektu do użytkowania.

Program Funkcjonalno-Użytkowy określa wymagane zakresy robót i standardy wykonania przedmiotu zamówienia.

Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów o parametrach równoważnych lub lepszych niż te wskazane w PFU. Na terenie planowanej inwestycji obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czersk, natomiast nie są sporządzone aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Należy sprawdzić aktualność przepisów przywołanych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym ze stanem faktycznym na dzień wykonywania dokumentacji projektowej.

Uwaga. Wykonawca w ciągu maksymalnie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy złoży Zamawiającemu dwa egzemplarze koncepcji zagospodarowania terenu i uzgodni zakres zadania z Zamawiającym oraz Nadleśnictwem Rytel przed przystąpieniem do opracowania właściwego projektu budowlanego.

Ostateczna decyzja dotycząca uzgodnienia zastosowanych rozwiązań projektowych należy do Zamawiającego. Wszelkie poprawki w dokumentacji wynikające z uwag Zamawiającego zostaną naniesione przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki i na

koszt Wykonawcy. Podstawą do złożenia dokumentacji projektowej w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy jest pozytywna pisemna opinia Zamawiającego.

Etap realizacji robót budowlanych:

W ramach tego etapu na podstawie sporządzonej przez siebie dokumentacji wykonawca zrealizuje zadanie pn. Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie terenów turystycznych w Gminie Czersk w ramach przedsięwzięcia pn. „Pomorskie szlaki kajakowe - szlakiem Zbrzycy i Brdy”.

Etap obejmuje:

- 1) zorganizowanie na własny koszt zaplecza budowy wraz z placami składowymi.
- 2) wyznaczenie i bieżące utrzymanie dróg dojazdowych na własny koszt.
- 3) wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.
- 4) przywrócenie do stanu pierwotnego dróg dojazdowych i terenów przyległych do budowy po zakończeniu robót.

1. Zakres prac projektowych obejmuje:

1) Sporządzenie koncepcji zagospodarowania terenu. Przed złożeniem dokumentacji projektowej do odpowiednich instytucji w celu jej uzgodnienia, Wykonawcałoży Zamawiającemu 2 egzemplarze koncepcji w wersji roboczej w celu uzgodnienia koncepcji z Zamawiającym. Wszelkie poprawki w dokumentacji wynikające z uwag Zamawiającego zostaną naniesione przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki i na koszt Wykonawcy,

2) Wykonanie projektu budowlanego opracowanego zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609). Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji w terenie. Projekt musi obejmować wszystkie wymagane branże. Projekt należy wykonać na aktualnej mapie do celów projektowych (5 egzemplarzy + wersja elektroniczna na płycie CD),

3) Wykonanie projektu zagospodarowania terenu oraz projektów przyłączy wod.-kan. i energetycznego,

4) Inne opracowania wynikające z przepisów prawa:

a) badania gruntowo - wodne na terenie inwestycyjnym, (dokument sporządzony w 2 egzemplarzach i wersja elektroniczna na płycie CD),

b) dokonanie wszelkich uzgodnień, uzyskanie w imieniu własnym lub Zamawiającego tj. wszelkich opinii i decyzji, w tym zgód na dysponowanie gruntem wraz z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy, niezbędne do wybudowania i uruchomienia.

W związku z ograniczoną liczbą znaków pełen opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45212100-7 - Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych

45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

45262421-8 - Przybrzeżne roboty cumownicze

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71222200-2 - Usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie przepisów art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.),

Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia jw., ponieważ cena najkorzystniejszej oferty, złożonej przez Wykonawcę: SORTED Sp. z o.o., Chyliczki – 1.737.000,89 zł, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia – 770.081,85 zł.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0