

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Przebudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Ciechlinie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA PNIEWY

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223876

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Pniewy

**1.5.2.) Miejscowość:** Pniewy

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-652

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL926 - Żyrardowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** pniewy@pniewy.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pniewy.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

www.bip.pniewy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Ciechlinie.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7fcd23d5-569c-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00337778

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-12-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00301541/02

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** In.271.62.2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Ciechlinie wraz z budową zbiornika przeciwpożarowego na działce nr ewid. 181/2 gm. Pniewy.

W ramach zamówienia przewiduje się przebudowę i nadbudowę fragmentu budynku szkoły. W ramach projektu zostanie usunięta istniejąca klatka schodowa oraz wykonana nowa klatka schodowa dwubiegowa o szer. biegu 1,20 m stanowiąca komunikację pionową pomiędzy parterem (kondygnacja +1), a nadbudowaną częścią budynku (kondygnacja +3). W klatce schodowej we wschodniej części budynku zaplanowano dodatkowy bieg prowadzący z kondygnacji +2 na kondygnację +3. Na poziomie parteru przewiduje się przebudowę sali zajęć (PB.INW01: pom. 1.11) i wydzielenie z niej następujących pomieszczeń: szatni, przedsionka projektowanego wyjścia ewakuacyjnego

Dodatkowo na poziomie parteru przewiduje się wymianę drzwi kotłowni na nowe o kl. odporności ogniowej EI-30 wraz z naświetlem, oraz zastosowanie wokół otworu drzwiowego glifów żelbetowych ocieplonych wełną mineralną w celu oddzielenia ppoż.

Na poziomie I piętra przewidywana jest przebudowa pomieszczeń inw.: 2.4, 2.5, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, tj. wydzielenie z ich przestrzeni korytarza, pomieszczenia porządkowego, dwóch toalet oraz dwóch sal lekcyjnych dla 16 i 18 uczniów. Ponadto należy zmienić kierunek otwierania skrzydła drzwiowego w pom. pokoju nauczycielskiego wg rysunku projektowego. Należy również usunąć część ściany korytarza oraz wykonać nadproża we wschodniej części budynku w celu spełnienia warunków ewakuacyjnych.

Nadbudowa obejmie pięć sal lekcyjnych (3.2 - dla 12 uczniów, 3.8 - dla 15 uczniów, 3.11 - dla 16 uczniów, 3.12 - dla 14 uczniów oraz 3.13 - dla 12 uczniów), cztery toalety, trzy pomieszczenia gospodarcze oraz dwa pomieszczenia porządkowe. Zamawiający wymaga, aby prowadzone roboty budowlane nie zakłócały zajęć w szkole i punkcie przedszkolnym, dlatego rekomenduje prowadzenie najbardziej uciążliwych prac po godzinach pracy szkoły.

Projekt budowlany ma charakter nadrzędny w załączonej dokumentacji, zaś przedmiary i kosztorysy mają charakter pomocniczy przy przygotowaniu oferty; specyfikacje stanowią zbiór wymagań w zakresie wykonania robót budowlanych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w dokumentacji projektowo - kosztorysowej będącej załącznikiem do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, która zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.