

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku po dawnym OPS wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wyszyńskiego w Świeciu - II postępowanie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Świecie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351067

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wojska Polskiego 124

1.5.2.) Miejscowość: Świecie

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 52 33 32 310

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@swiecie.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.swiecie.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku po dawnym OPS wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wyszyńskiego w Świeciu - II postępowanie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b9b447ce-3243-11ec-a3fb-0a24f8cd532c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00337488

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001862/23/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Zagospodarowanie istniejącej przestrzeni miejskiej (budynek po OPS)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zagospodarowanie istniejącej przestrzeni miejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia w celu likwidacji istniejących problemów społecznych zdiagnozowanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00240309/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR-IN.271.24.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku po dawnym OPS wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wyszyńskiego w Świeciu. – II postępowanie. W ramach zadania pn. „Zagospodarowanie istniejącej przestrzeni miejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia w celu likwidacji istniejących problemów społecznych zdiagnozowanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji przy ul. Wyszyńskiego budynek po OPS”.

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku handlowo – usługowego na pomieszczenia zabiegowo – rehabilitacyjne oraz bibliotekę. W ramach planowanej przebudowy dodatkowo przewiduje się:

- ☐ termomodernizację obiektu,
 - ☐ wydzielenie odrębnych stref przeciwpożarowych oraz
 - ☐ wykonanie odpowiednich zabezpieczeń.
- Teren przewidziany pod planowaną inwestycję to działki nr ew.

- 200/140,

- 200/141 przy ul. Wyszyńskiego w Świeciu.

Przedmiotowy budynek przy ul. Wyszyńskiego 15 w Świeciu jest obiektem dwukondygnacyjnym, w którym mieści się filia Miejskiej Biblioteki Publicznej, wyższa kondygnacja pozostaje niezagospodarowana i jest w niewłaściwym stanie technicznym uniemożliwiającym prowadzenie zajęć w sferze społeczno-kulturalnej.

Ponadto w otoczeniu opisywanego obiektu znajdują się tereny zielone, które są niewykorzystane i ze względu na brak odwodnienia, często są zalewane.

Rewitalizacją objęty jest również teren wokół dawnego budynku OPS przy ul. Wyszyńskiego w Świeciu.

Przedsięwzięcie polegać będzie na:

- przebudowie drogi wewnętrznej;
- utwardzeniu terenu;
- przebudowie chodników;
- wykonaniu terenów zielonych;
- budowie kanalizacji sanitarnej;
- budowie sieci wodociągowej;
- budowie oświetlenia ulicznego.

Zestawienie powierzchni poszczególnych elementów:

- powierzchnia zabudowy budynku 329,38 m² (bez zmian)

- powierzchnia użytkowa (wg PN-70/B-02365) 502,84 m²

☐ Parter: 261,50 m²

☐ Piętro: 241,34 m²

- kubatura obiektu 3183 m³ (bez zmian)

Długość odcinka drogi manewrowej objętej przebudową wynosi 237,5 mb.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 2 do SWZ – w dokumentacji technicznej, w skład której wchodzi Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Projekt Techniczny oraz Przedmiar Robót

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic
- 45262300-4 - Betonowanie
- 45262310-7 - Zbrojenie
- 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza pomimo wezwania nie podpisał umowy i nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganym terminie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3908853,63 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4505903,62 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie