

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa SOK wraz z głównym wejściem do budynku C O/ZUS**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Ubezpieczeń Społecznych

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział w Opolu

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600252

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wrocławska 24

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-701

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 77 4511620

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ZAP_Opole@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://portal.smartpzp.pl/zus>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ubezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa SOK wraz z głównym wejściem do budynku C O/ZUS

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05f7fe08-2b4c-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00338697

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000888/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa SOK wraz z głównym wejściem do budynku C O/ZUS

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00236012/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 240000/271/6/2021-ZAP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa SOK wraz z głównym wejściem do budynku C O/ZUS.
W ramach prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia przewiduje się:

1) Prace rozbiórkowe polegające na demontażu:

- a) istniejących posadzek z płytek gresowych,
- b) istniejących okładzin ściennych,
- c) stolarki okiennej wraz z parapetami, świetlika aluminiowego,
- d) stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- e) stolarki drzwiowej aluminiowej,
- f) sufitów podwieszanych,
- g) okładzin ściennych z płytek,
- h) istniejących okładzin kamiennych schodów zewnętrznych wraz z podbudową,
- i) istniejącej nawierzchni podjazdu dla osób niepełnosprawnych wraz z podbudową,
- j) barierok schodowych i barierok na podjeździe.

2) Prace budowlane, polegające na:

- a) montażu nowej stolarki okiennej aluminiowej wraz z parapetami,
- b) montażu nowego świetlika aluminiowego,
- c) montażu ścianek aluminiowych z drzwiami automatycznie przesuwanymi,
- d) montażu nowych ścianek działowych g-k,
- e) montażu drzwi wewnętrznych,
- f) wykonaniu nowych posadzek z płytek gres,
- g) wykonaniu nowych okładzin ściennych z płytek,
- h) montażu nowych sufitów podwieszanych,
- i) wykonaniu nowych nawierzchni schodów zewnętrznych i podjazdu z podbudową,
- j) montażu nowych balustrad schodowych i na podjeździe dla osób niepełnosprawnych,
- k) malowaniu ścian i sufitów.

3) Roboty elektryczne polegające na:

- a) demontażu instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego, opraw oświetleniowych, instalacji gniazd wtyczkowych, okablowania teleinformatycznego, osprzętu instalacyjnego i teleinformatycznego, instalacji KD, systemu CCTV (do ponownego montażu z uwzględnieniem zmian wg projektu),
- b) wykonaniu nowych instalacji:
 - oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego z montażem opraw, gniazd wtyczkowych ogólnych i DATA,
 - zasilania rolet zewnętrznych, drzwi automatycznych, napędu świetlików dachowych, klap ppoż., podgrzewaczy wody,
 - zasilania i sterowania klimatyzacji,
 - teleinformatycznej,
 - KD,
- c) przebudowie tablic rozdzielczych
- d) rozbudowie instalacji SSP i SWiN,
- e) ponownym montażu systemu CCTV (z uwzględnieniem zmian lokalizacji elementów wg projektu),
- f) wykonaniu nowego systemu sygnalizacji przywoławczej z pomieszczenia toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami (zlokalizowanej na poziomie parteru) do pomieszczenia ochrony,
- g) wykonaniu prób pomontażowych, pomiarów ochronnych i natężenia oświetlenia,
- h) przekazaniu osobom wskazanym przez Zamawiającego pełnych instrukcji obsługi i kodów administratora (jeżeli dotyczy) systemów KD, SSP, CCTV i SWiN. Właścicielem kodów pozostaje Zamawiający.

4) Roboty sanitarne polegające na demontażu:

- a) umywalek, pisuarów i misek ustępowych,
- b) baterii umywalkowych,
- c) rur wodociągowych,
- d) wentylatorów łazienkowych,

e) klimatyzatorów wraz z osprzętem.

5) Roboty sanitarne polegające na:

- a) montażu nowych przyborów sanitarnych tj. umywalek, zlewozmywaków, pisuarów i misek ustępowych,
- b) rozbudowie instalacji wodociągowej,
- c) montażu baterii umywalkowych i zlewozmywakowych,
- d) montażu nowej instalacji klimatyzacji wraz z osprzętem,
- e) montażu nowych wentylatorów łazienkowych,
- f) wykonaniu rozruchu i prób działania nowych instalacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261910-6 - Naprawa dachów

45262300-4 - Betonowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45316200-7 - Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331221-1 - Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45431200-9 - Kładzenie glazury

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2638216,15 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2993143,02 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2638216,15 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA BUDOWLANA MS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5761588185

7.3.3) Ulica: Wronczyńska 12

7.3.4) Miejscowość: Olesno

7.3.5) Kod pocztowy: 46-300

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty w zakresie stolarki budowlanej, naprawa dachów
Firma Budowlana MS s.c., ul. Wronczyńska 12, 46-300 Olesno

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2638216,15 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy