

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Oddziału ZUS w Kielcach przy ul. Piotrkowskiej 27**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH ODDZIAŁ W KIELCACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600467

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piotrkowska 27

1.5.2.) Miejscowość: Kielce

1.5.3.) Kod pocztowy: 25-510

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 41 33 56 748

1.5.8.) Numer faksu: 41 33 56 749

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zap_kielce@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://portal.smartpzp.pl/zus>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność w zakresie ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku Oddziału ZUS w Kielcach przy ul. Piotrkowskiej 27

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ce8aa99d-1098-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00333475

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000006/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku - O/Kielce, ul. Piotrkowska 27

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00175271/03

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 150000/271/ZP-1/2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 12290392,41 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Oddziału ZUS w Kielcach przy ul. Piotrkowskiej 27. Zakres robót zawiera:

1. ulepszenia termomodernizacyjne składające się na wariant optymalny przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wybrany zgodnie z algorytmem oceny opłacalności przedsięwzięcia zawartym w Audycie Energetycznym:
 - 1) demontaż istniejącej elewacji,
 - 2) docieplenie ścian zewnętrznych,
 - 3) wymiana elewacji budynków (odtworzenie obecnego wyglądu z uwzględnieniem współczesnych materiałów i polepszenia eksploatacji)
 - 4) docieplenie stropodachów,
 - 5) wymiana stolarki okiennej i częściowo drzwiowej,
 - 6) modernizacja instalacji c.w.u.,
 - 7) modernizacja instalacji grzewczej,
 - 8) instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła i funkcją chłodzenia,
 - 9) wymiana instalacji odgromowej.
2. przebudowę wejścia głównego budynku i montaż drzwi rozsuwanych,
3. budowę zadaszenia nad wejściem do bud. C od strony sali szkoleniowej,
4. przebudowę wiatrołapu wejście do bud. C od strony parkingu,
5. modernizację oświetlenia wewnętrznego na podstawie audytu energetycznego oświetlenia wewnętrznego i wymiana opraw oświetleniowych z ewentualnym wykorzystaniem istniejących instalacji bądź poprowadzenie nowych z podziałem na sekcje,
6. modernizację oświetlenia zewnętrznego na oświetlenie energooszczędne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09323000-9 - Węzeł cieplny lokalny

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262520-2 - Roboty murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421140-7 - Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien

45421141-4 - Instalowanie przegród

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 18813350,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 21700000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 18813350,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usług Budowlano-Handlowych „NOWBUD” Aleksander Nowak, Edward Bracki Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6571004649

7.3.3) Ulica: ul. Warszawska 261

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-551

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie instalacji wentylacji, c.o. i wężła ciepłego
WODWENT SYSTEM Krzysztof Bęben
ul. Przedborska 6
26-060 Chęciny

Wykonanie instalacji elektrycznych
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe PARTNER Zbigniew, Anna, Krzysztof Irzykowscy s.c.
ul. Jarzębinowa 131
26-065 Piekoszów

Dostawa i montaż ślusarki aluminiowej
Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe BUDREM Sp. z o.o.
ul. Wincentego Witosa 80
25-561 Kielce

Wykonanie elewacji wentylowanej
Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe BUDREM Sp. z o.o.
ul. Wincentego Witosa 80
25-561 Kielce Wykonanie elewacji wentylowanej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-12-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 18813350,76 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne