Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Gniewczynie Łańcuckiej wraz z realizacją wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz wentylacji mechanicznej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tryńcza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900565

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 37-204 Tryńcza 127

1.5.2.) Miejscowość: Tryńcza

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-204

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 166421221

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug.tryncza@data.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tryncza.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bip.tryncza.eu/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Gniewczynie Łańcuckiej wraz z realizacją wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz wentylacji mechanicznej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-103a76ca-5279-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00033676

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-01-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000668/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Gniewczynie Łańcuckiej wraz z realizacją wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz wentylacji mechanicznej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00294845/04

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UIB.271.15.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4073817,76 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Gniewczynie Łańcuckiej wraz z realizacją wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz wentylacji mechanicznej.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje rozbudowę budynku użyteczności publicznej - Szkoły Podstawowej w Gniewczynie Łańcuckiej wraz z realizacją wewnętrznych instalacji sanitarnych, elektrycznych, wentylacji mechanicznej na działkach nr ewid. 3692, 3715 położonych w m. Gniewczyna Łańcucka. Przedmiotowa rozbudowa to budynek dwukondygnacyjny bez piwnic, zasadnicza bryła budynku przykryta dachem czterospadowym, łącznik przykryty dachem płaskim. Rzut budynku w kształcie litery „L" o ogólnych wymiarach 29,47 m x 36,80 m. Rozbudowana część będzie połączona funkcjonalnie z istniejącą częścią.
3. Zakres robót obejmuje w szczególności:
3.1. Branża budowlana: roboty rozbiórkowe, konstrukcja (roboty ziemne, fundamenty, słupy fundamentowe, ściany fundamentowe, nadproża, słupy, płyty stropowe nad parterem, płyty stropowe nad piętrem, stropodach, wieniec, schody, dach – konstrukcja), architektura (dach, strop nad piętrem, stropodach, strop nad parterem, podłoga w gruncie, ściana zewnętrzna, ściana fundamentowa, ściana wewnętrzna, ścianki sanitariatów, wykończenie ścian, płytki, wykończenie stropów, obudowa GK, wycieraczki, balustrady, ślusarka, parapety zewnętrzne, parapety wewnętrzne, stolarka, platforma dla osób niepełnosprawnych, daszki),
3.2. Branża elektryczna: oświetlenie zewnętrzne, WLZ i zasilenia urządzeń, tablice rozdzielcze, instalacja oświetleniowa, instalacja gniazdowa, instalacja odgromowa, instalacja przyzywowa, instalacja oddymiania, instalacja AV, próby i pomiary,
3.3. Branża sanitarna: wewnętrzna instalacja wodociągowa, wewnętrzna instalacja sanitarna, instalacja centralnego ogrzewania, wentylacja mechaniczna i grawitacyjna.
4. Zamawiający posiada prawomocną decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę przedmiotu zamówienia wydaną przez Starostę Przeworskiego Nr BO.6740.561.2021 - decyzja nr 577/2021 z dnia 09.11.2021 r.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres wykonania przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik nr 7 do SWZ), Dokumentacja projektowa (Załącznik nr 8 do SWZ), Przedmiar robót (Załącznik nr 9 do SWZ) oraz Projektowane postanowienia umowy (Załącznik nr 6 do SWZ).
6. Wykonawca zobowiązany jest do oddania przedmiotu zamówienia w stanie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

42416100-6 - Windy

44112200-0 - Wykładziny podłogowe

44430000-3 - Zbrojenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262300-4 - Betonowanie

45262522-6 - Roboty murarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie
W przedmiotowym postępowaniu w wyznaczonym terminie wpłynęło dziewięć ofert:
Oferta 1: Firma Budowlano-Handlowa Rak Spółka Jawna, ul. Dębicka 107, 35-213 Rzeszów,
z ceną brutto: 5 171 195,68 zł,
Oferta 2: Akar Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Zawiszy Czarnego 26a, 35-082 Rzeszów,
z ceną brutto: 4 978 938,61 zł,
Oferta 3: INTEGRAL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Langiewicza 37, 35-959 Rzeszów,
z ceną brutto 4 981 269,12 zł,
Oferta 4: DK INWEST Kosztorysowanie, Nadzory, Roboty Budowlane Dariusz Kudłak, Pigany 258, 37-530 Sieniawa,
z ceną brutto: 5 840 869,57 zł,
Oferta 5: F.H.U.P. ,,DOMREX'' Jacek Rupar, Białobrzegi 3G, 37-114 Białobrzegi,
z ceną brutto: 6 218 660,89 zł,
Oferta 6: FUH HAR BUD Ireneusz Tasior, Czarna 444A, 37-125 Czarna,
z ceną brutto: 5 268 251,43 zł,
Oferta 7: Usługi Stolarsko-Budowlane Marek Kurpiel, Tyniowice 66, 37-565 Roźwienica,
z ceną brutto - 4 272 824,02 zł,
Oferta 8: Firma Remontowo – Budowlana PIOTROWSKI Paweł Piotrowski, Piwoda 150, 37-522 Wiązownica,
z ceną brutto: 5 317 947,55 zł,
Oferta 9: SAGAT Sp. z o.o. Wola Dalsza 360, 37-100 Łańcut,
z ceną brutto: 5 796 769,84 zł.
Zamawiający na sfinansowanie zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę – 3 466 122,00 zł brutto i nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty.
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty".

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4272824,02 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6218660,89 PLN