Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Zakładu Agroinżynierii w trybie zaprojektuj i wybuduj dla potrzeb Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Instytut Ogrodnictwa - Państwowy Instytut Badawczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 101023342

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Konstytucji 3 Maja 1/3

1.5.2.) Miejscowość: Skierniewice

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.karczewska@pierog.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://inhort.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://pierog.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytut Badawczy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Produkcja ogrodnicza

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa Zakładu Agroinżynierii w trybie zaprojektuj i wybuduj dla potrzeb Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-36454a78-8b02-11ee-9fb5-3edbb70f45bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00191787

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt pn.: Rozbudowa Zakładu Agroinżynierii dofinansowany ze środków budżetu państwa w ramach dotacji celowej przyznawanej przez Ministra Edukacji i Nauki. Numer umowy: 7437/IB/SN/2023 z dn. 04.08.2023

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00514193

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 54/ZP/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 10341000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, wykonawczej i powykonawczej oraz rozbudowa Zakładu Agroinżynierii w Skierniewicach przy ul. Pomologicznej 18 na działce nr 629/2 i 630/1 w obrębie 5 dla potrzeb Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego w Skierniewicach wraz z pracami towarzyszącymi.
2) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
1) opracowania dokumentacji budowlanej w tym projektu rozbiórki istniejącego obiektu, dokumentacji budowlanej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, dokumentacji wykonawczej i dokumentacji powykonawczej dla budowanego obiektu, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), kosztorysy uproszczone i szczegółowe
2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych przepisami prawa opinie uzgodnienia, zgody i pozwolenia na rozbiórkę oraz pozwolenia na budowę i na użytkowanie rozbudowanego obiektu;
3) wykonania robót budowlanych polegających na:
a) rozbiórce istniejących budynków wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych których Zamawiający nie będzie przeznaczał do dalszego wykorzystania. Materiały z rozbiórki przeznaczone do dalszego wykorzystania przez Zamawiającego, zostaną przewiezione przez Wykonawcę na wskazane miejsce;
b) budowie hali wystawowo – warsztatowej;
c) budowie hali magazynowej;
d) budowie biobedu;
e) budowie przyłączy, instalacji wew. do budynków (c.o, wod -kan, elektryczne i inne);
f) budowie instalacji fotowoltaicznej
g) zagospodarowania terenu.
h) przebudowie zjazdu z ulicy Mazowieckiej.
4) pełnienie nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót budowlanych związanych z realizację budowy obiektu budowlanego na podstawie zatwierdzonej dokumentacji oraz uzyskanego pozwolenia na budowę.
3) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie:
a) programu funkcjonalno – użytkowego;
b) przykładowy rzut parteru;
c) szkic sytuacyjny.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45262420-1 - Wznoszenie konstrukcji obiektów

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 12281550,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 14730000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 12281550,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JOKA BUDOWNICTWO Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7732472185

7.3.3) Ulica: ul. Gdańska 130

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 90-520

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

- roboty ogólnobudowlane i instalacyjne,
- prace projektowe;
- pełnienie funkcji
- kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
- pełnienie funkcji
- kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- pełnienie funkcji kierownika robót
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 12281550,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 22 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy