

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Wodynie
Zadanie od I do V

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Wodynie
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582664
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Siedlecka 43
- 1.4.2.) Miejscowość:** Wodynie
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 08-117
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@wodynie.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.wodynie.eu/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-435e9d98-8779-11ed-b4ea-f64d350121d2
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00104614
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-02-14

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00525046
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Wodynie
Zadanie od I do V

Umowa dla części nr 2

- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

ZADANIE II: BUDOWA I PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W SEROCZYNI

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr: 333/12, 333/7, 333/15 w m. Seroczyn gmina Wodynie. Całkowita powierzchnia terenu planowanego przedsięwzięcia oznaczona na PZT obwiednią i literami A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-A wynosi 5386,50m².

Przedmiotem zamówienia jest budowa i przebudowa stacji uzdatniania wody oraz rozbiórka istniejących zbiorników na wodę uzdatnioną w miejscowości Seroczyn gmina Wodynie.

Zakres robót obejmuje budowę nowych obiektów:

- OB5 - Projektowany zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną ϕ 9,78m, $V_c=347,9m^3$
- OB6 - Projektowany zbiornik podziemny na wody popłuczne (odstojnik) 4x ϕ 2,80m, $V_c=60,8m^3$
- OB7 - Projektowany zbiornik podziemny na nieczystości sanitarne (szambo) ϕ 1,80m $V_c=3,5m^3$
- OB8 - Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy do 6,25kW.
- Projektowana sieć wody surowej ze studni do budynku SUW- D110PEHD PE100PN10, L=182,0m.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej z budynku SUW do zbiornika magazynowego - D110PEHD PE100 PN10, L=38,0m.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej ze zbiornika magazynowego na wodę do budynku SUW – D225PEHD PE100 PN10, L=44,0m.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej D225PEHD PE100 PN10, L=16,0m.
- Projektowane przyłącze kanalizacji technologicznej K-0,25PVC SN8, L=43,0m.
- Projektowane przyłącze kanalizacji technologicznej K-0,16PVC SN8, L=40,5m.
- Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej K-0,16PVC SN8, L=26,5m.
- Projektowane instalacje międzyobiektowe: elektryczne, oświetlenia terenu, sterownicze.
- Placu technologicznego o powierzchni $f=153,0m^2$
- Chodników i opasek z kostki betonowej o powierzchni $f=214,1m^2$
- Ogrodzenia terenu.

Ww. obiekty zostaną wybudowane jako nowe.

Inwestycja obejmuje również przebudowę istniejącego budynku technologicznego OB4 w zakresie:

- demontażu istniejących instalacji technologicznych,
- montażu nowych urządzeń i instalacji technologicznych,
- rozebranie obróbek blacharskich aktyk,
- demontaż wszystkich okien wraz z parapetami wraz z wykuciem wszystkich ościeżnic okiennych,
- demontaż drzwi zewnętrznych i bramy garażowej wraz z wykuciem wszystkich ościeżnic,
- wykonanie otworu w ścianie zewnętrznej do pomieszczenia nr 6,
- powiększenie otworu w ścianie wewnętrznej w pomieszczeniu nr 6,
- skucie części podjazdu i schodów w pomieszczeniu nr 6,
- demontaż wszystkich drzwi wewnętrznych,
- demontaż balustrad w pomieszczeniu nr 2,
- skucie glazury,
- rozebranie posadzek i podłóży (tylko posadzki w poziomie +/- 0,00),
- rozebranie kanałów w posadzkach na hali filtrów,
- rozebranie schodów zewnętrznych,

Roboty budowlane:

roboty wewnętrzne:

- istniejące tynki wewnętrzne – należy naprawić oraz przetrzeć i miejscami wygładzić szpachlą. Ewentualne ubytki i spękania tynku należy uzupełnić,
 - wykonanie fundamentów pod urządzenia,
 - wykonanie podbudowy pod podłóża w pom. Nr 2 i 6 dla uzyskania poziomu posadzki +/- 0,00m,
 - wykonać podłóża we wszystkich pomieszczeniach wg. rysunku, posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych olejoodpornych i odpornych na zabrudzenia wraz z cokolikiem z tego samego materiału – gres techniczny gr. min 8mm, parametry antypoślizgowe R10.
- Wykonane podstawy pod urządzenia technologiczne należy obłożyć gresem jw.,
- ściany w pom. 2 i 4 do wysokości 2,5 m wyłożone glazurą, w pom. 5 ściany do wysokości sufitu wyłożone glazurą,
 - ściany powyżej glazury i sufity należy pomalować farbami zmywalnymi odpornymi na działanie wilgoci: akrylowymi stosowanymi w pomieszczeniach mokrych lub farbami dyspersyjno-krzemianowymi. Przed malowaniem należy wykonać niezbędne naprawy powierzchni tynku na ścianach i sufitach,
 - drzwi wewnętrzne – do pomieszczeń 3 i 4 zamontować ościeżnice stalowe, skrzydła płytowe. Skrzydła drzwiowe do WC w dolnej części muszą mieć otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza. Skrzydła z klamkami, do WC wyposażone w blokady łazienkowe, a pozostałe wyposażone w wkładkę WB. Drzwi w kolorze białym, montaż drzwi na piankę wraz z kołkowaniem. Podane na rysunkach wymiary w świetle przejścia.

- drzwi wewnętrzne – do pomieszczeń 2 i 7 drzwi aluminiowe (podane na rysunkach wymiary w świetle przejścia), profil zimny. Drzwi wyposażone w klamkę, samozamykacz, podpórkę-blokadę drzwi oraz wyposażone w wkładkę WB. Panel dolny drzwi pełny, panel górny szyba bezpieczna.

roboty zewnętrzne:

- wykonać naprawę i uzupełnić tynki na elewacji,
- wykonanie docieplenia ścian fundamentów styropianem,
- wykonanie docieplenia ścian nadziemna styropianem,
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej – kolor jak istniejące obróbki blacharskie, kominy – obłożone styropianem gr 2cm, wykończony tynkiem cienkowarstwowym –kolor RAL 7035,
- elewacja wykończona tynkiem cienkowarstwowym – kolor 7035,
- cokół wykończony tynkiem mozaikowym – kolor 7016,
- stolarka okienna - okna PCV, kolor biały – trzyszybowe z powłoką niskoemisyjną, profile min. 6-komorowe. Okucia obwiedniowe – okno uchylno-rozwieralne, możliwość mikrorozszczelnienia. Izolacyjność cieplna - $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2 \text{ K}$. Izolacyjność akustyczna - $R_w - 35 \text{ dB}$,
- parapety z blachy powlekanej – kolor RAL 7016,
- stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe, aluminiowe, wypełnienie -panel, kolor biały – do pomieszczenia nr 1 i 5, wykonane fabrycznie, trzykomorowe, profil ciepły (podane na rysunkach wymiary w świetle przejścia), wyposażone w samozamykacz, podpórkę-blokadę drzwi i wyposażone w wkładkę WB. Współczynnik przenikania ciepła $U \leq 0,3 \text{ W/m}^2 \text{ K}$,
- brama do pom. 2 i 6 dwuskrzydłowa – wykonane fabrycznie, metalowe, ocieplone, malowane proszkowo (podane na rysunkach wymiary w świetle przejścia), wyposażone w samozamykacz, podpórkę-blokadę drzwi i wyposażone w wkładkę WB. Współczynnik przenikania ciepła $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2 \text{ K}$.
- schody zewnętrzne betonowe, wyłożone gresem parametry antypoślizgowe R11, lub wykonanie z kostki betonowej,
- opaska wokół budynku szerokości 0,5m, wykonana z kostki betonowej szarej wraz z obrzeżami betonowymi.

Zakres inwestycji obejmuje rozbiórkę obiektów budowlanych technologicznych:

- istniejących 2 zbiorników magazynowych na wodę uzdatnioną, cylindrycznych, naziemnych wykonanych w technologii stalowej,
- istniejącego odstojnika wód popłucznych wykonanego w postaci typowych studni z kręgów żelbetowych studziennych,
- istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe (szambo) wykonanego w postaci typowej studni z kręgów żelbetowych studziennych,
- wiaty śmietnikowej,
- oraz wyłączenie z użytkowania niepotrzebnych sieci i instalacji istniejącej stacji uzdatniania wody.

Remont szachtu studni głębinowych: nr s-2, nr s-4, nr s-5 w ramach istniejącego ujęcia wody podziemnej.

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejących szachtów studni głębinowych Nr S-2, Nr S-, S-5 na stacji uzdatniania wody w Seroczynie. Roboty remontowe będą polegały na remoncie zużytych szachtów, rur, armatury oraz agregatu pompowego. Pobór wód z ujęcia wody pozostaje w wyniku prac remontowych bez zmian w ramach istniejącego pozwolenia wodnoprawnego WA.ZUZ.6.4210.952.2021.KK z dnia 5.05.2022r.

Zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną

Obiekt o parametrach: - średnica zewnętrzna – 9,78m - średnica wewnętrzna – 9,16m - wysokość wewnętrzna zbiornika - 5,50m - wysokość całkowita ponad teren – 7,70m - pojemność całkowita zbiornika – 347,9m³ - pojemność czynna zbiornika – 301,8m² - powierzchnia zabudowy – 75,12m² - kubatura zbiornika - 484,05m³ Zbiornik przedzielony ścianą żelbetową na 2 części po 50% pojemności każda. Zbiornik wykonany z betonu monolitycznego, naziemny, ocieplony, przykryty płytą stropową (górną). Funkcją zbiornika jest magazynowanie wody uzdatnionej. Zbiornik wyposażony w dwa typowe włazy: 800 x 800mm ze stali nierdzewnej AISI 304, ocieplone, zamykane, posadowione na cokołach betonowych ocieplonych. Właz wyposażony dodatkowo w wewnętrzną klapę AISI 304 na zawiasie. Zbiornik wyposażony w drabiny, balustradę na koronie zbiornika wykonaną ze stali nierdzewnej AISI 304. Wysokość balustrady do wierzchu pochwytu min. 1,10m. Drabiny mocowane są do ścian na śruby rozporowe lub wklejane do betonu. Elementy stalowe mające kontakt z wodą pitną należy wykonać ze stali nierdzewnej AISI 304. W ramach robót budowlanych zbiornik zostanie częściowo obsypany ziemią w postaci skarpy wokół zbiornika. Wysokość skarpy 1,6m. Nachylenie skarpy 1:1,5. Przedmiotowa skarpa nie spowoduje zakłócenia stosunków wodnych działek sąsiednich. Skarpa zostanie obsiana trawą. Na skarpie zostaną zamontowane schody i poręcz

Zbiornik podziemny na wody popłuczne (odstojnik).

Parametry techniczne:

- średnica zewnętrzna – 4 x 2,80m
- średnica wewnętrzna – 4 x 2,50m
- wysokość wewnętrzna zbiornika - 3,10m
- wysokość całkowita ponad teren – 0,00m
- pojemność całkowita zbiornika – 60,8m³
- pojemność czynna zbiornika – 39,2m²
- powierzchnia zabudowy – 24,63m²
- kubatura - 85,55 m³

Zbiornik składa się z 4 studni z kręgów żelbetowych z felcem typowych.

Zbiornik podziemny na nieczystości sanitarne (szambo).

Parametry techniczne:

- średnica zewnętrzna – 1,80m
- średnica wewnętrzna – 1,50m
- wysokość wewnętrzna zbiornika - 2,05m
- wysokość całkowita ponad teren – 0,00m
- pojemność całkowita zbiornika – 3,5m³

Instalacja fotowoltaiczna.

Projektuje się instalację fotowoltaiczną o mocy do 6,25kW. Instalacja posadowiona na gruncie na systemowej konstrukcji z profili stalowych. Instalacja będzie włączona do zalicznikowanej instalacji elektrycznej SUW.

Szczegółowy zakresu robót instalacji elektrycznej na obiekcie SUW zawiera projekt techniczny – instalacja elektryczna.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45232154-6 - Roboty budowlane w zakresie wysoko umieszczonych zbiorników wody pitnej

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45232430-5 - Roboty w zakresie uzdatniania wody

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2023-02-21

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

16 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SW-TEAM Słomka Wojciech

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8251991475

4.3.4.) Miejscowość: Wola Kisielska 38

4.3.5.) Kod pocztowy: 21-450

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5355000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2023/BZP 00107433/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-01-02

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

konieczność wykonania robót dodatkowych

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana polegająca na zmianie sposobu spełnienia świadczenia przez Wykonawcę, ustalenie wzajemnych praw i obowiązków w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 96345,90

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie