Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbiórka wraz z uprzątnięciem terenu dwóch wolnostojących parterowych budynków nr 4 i nr 5, znajdujących się na działce o nr ew. 261/3 obr. 22 przy ul. Lipowej 53/55 w Pruszkowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Pruszków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015834660

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: J.I. Kraszewskiego 14/16

1.5.2.) Miejscowość: Pruszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-800

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@miasto.pruszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pruszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbiórka wraz z uprzątnięciem terenu dwóch wolnostojących parterowych budynków nr 4 i nr 5, znajdujących się na działce o nr ew. 261/3 obr. 22 przy ul. Lipowej 53/55 w Pruszkowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b09a9b05-8938-11ee-b55a-a22b2d7f700e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00101464

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00505737

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WSR.271.53.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Budynek nr 4
1) Zabezpieczenie terenu rozbiórki budynku garażowo-usługowo-magazynowe
2) Prace rozbiórkowe:
a. rozbiórka budynku wykonanego z bloczków z betonu komórkowego od strony wschodniej budynku
b. zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej niepodlegającej rozbiórce
3) Rozbiórka wyposażenia budynku i elementów wykończeniowych
a. demontaż wyposażenia,
b. demontaż instalacji elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacji,
c. demontaż rur spustowych,
d. demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
e. zasypanie kanału samochodowego,
f. zasypanie wykopów i wyrównanie terenu po rozbiórce.
4) Rozbiórka budynku:
a. rozbiórka ścian zgodnie ze sztuką budowlaną,
b. rozbiórka konstrukcji dachu wraz z rozbiórką ścian działowych oraz konstrukcyjnych,
c. rozbiórka stropu z rozbiórką ścian działowych oraz konstrukcyjnych,
d. rozbiórka okien i drzwi.
5) Zasypanie wykopów powstałych po rozbiórce, uporządkowanie terenu:
a. utylizacja materiału i wywóz gruzu (z zachowaniem segregacji materiałów rozbiórkowych),
b. uporządkowanie terenu rozbiórki, wyrównanie terenu, wywóz śmieci.
6) Budynek zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części działki, posiada wysokość 4,4 m z przybudówką przy narożniku południowym budynku o wysokości 2,1m.
Do budynku doprowadzone jest jedynie przyłącze elektroenergetyczne. W pobliżu budynku przebiega linia kablowa elektroenergetyczna. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej, częściowo murowanej z bloczków z betonu komórkowego, częściowo w części środkowej w konstrukcji drewnianej. Obiekt w złym stanie technicznym, częściowo zawalonym dwuspadowym dachem konstrukcji drewnianej dźwigarów kratowych pokrytych papą na deskach. Budynek posiada wbudowane okna i drzwi drewniane oraz wrota garażowe w stanie całkowitego uszkodzenia.

1.2. Budynek nr 5
1) Zabezpieczenie terenu rozbiórki budynku usługowego - magazynowego
2) Prace rozbiórkowe:
a) rozbiórka budynku wykonanego w części głównej murowanej z bloczków z betonu komórkowego w przybudówce od strony południowo-zachodniej w konstrukcji drewnianej.
b) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej niepodlegającej rozbiórce
3) Rozbiórka wyposażenia budynku i elementów wykończeniowych
a) demontaż wyposażenia,
b) demontaż instalacji elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacji,
c) demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
d) zasypanie kanału samochodowego,
e) zasypanie wykopów i wyrównanie terenu po rozbiórce.
4) Rozbiórka budynku:
a) rozbiórka ścian zgodnie ze sztuką budowlaną,
b) rozbiórka konstrukcji dachu wraz z rozbiórką ścian działowych oraz konstrukcyjnych,
c) rozbiórka stropu z rozbiórką ścian działowych oraz konstrukcyjnych,
d) rozbiórka okien i drzwi.
5) Zasypanie wykopów powstałych po rozbiórce, uporządkowanie terenu
a) Utylizacja materiału i wywóz gruzu (z zachowaniem segregacji materiałów rozbiórkowych),
b) uporządkowanie terenu rozbiórki, wyrównanie terenu, wywóz śmieci.
6) Budynek zlokalizowany jest w południowo-zachodniej części działki, posiada wysokość 5,10 m z przybudówką przy narożniku południowo-zachodnim.
Do budynku doprowadzone jest jedynie przyłącze elektroenergetyczne. W pobliżu budynku przebiega linia kablowa elektroenergetyczna. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej, częściowo murowanej z bloczków z betonu komórkowego, częściowo w części środkowej w konstrukcji drewnianej. Obiekt w złym stanie technicznym, częściowo zawalonym dachem pokrytym papą na deskach, przybudówka częściowo pokryta płytami azbestowo - cementowymi. Stropy typu Kleina.

UWAGA!
Do sporządzenia wyceny należy uwzględnić wszelkie koszty związane z rozbiórką budynków, w szczególności, utylizację, uprzątnięcie i wywiezienie rzeczy znajdujących się w budynkach.

Zakres prac nie obejmuje rozbiórki fundamentów, rozbiórka budynków jedynie do poziomu „0”, z zasypaniem wykopów powstałych na skutek rozbiórki oraz wyrównaniem terenu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 94710,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 189000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 94710,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HAMMER Wyburzenia Michał Koszołko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 4970004578

7.3.4) Miejscowość: Wschowa

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-12-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 94710,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-12-22

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy