Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi w zakresie administrowania nieruchomości komunalnymi, obsługi PSZOK, sprzątania targowiska i przystanków autobusowych oraz terenów przy budynkach UM w Piastowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Piastów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269350

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 11 Listopada 2

1.5.2.) Miejscowość: Piastów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-820

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@piastow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.piastow.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi w zakresie administrowania nieruchomości komunalnymi, obsługi PSZOK, sprzątania targowiska i przystanków autobusowych oraz terenów przy budynkach UM w Piastowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bdbdc3d3-aee8-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00099209

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00021463

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W wyniku przeprowadzonych analiz Zamawiający uznał, że dla zaspokojenia jego potrzeb i zgodny z ustawą PZP jest tryb z wolnej ręki określony w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp. Gmina Miasto Piastów jest zamawiającym o którym mowa w art. 4 pkt 1 Pzp, a zamówienie ma być udzielane osobie prawnej tj. Piastowskiemu Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych spółka z o.o. Wobec powyższego przesłanki określone w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp są spełnione. Miasto sprawuje nadzór nad PPUK spółka zoo odpowiadającej kontroli nad własnymi jednostkami. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym należą do Miasta w imieniu którego działa Burmistrz pełniący również funkcję Zgromadzenia Wspólników. Miasto jest jedynym wspólnikiem spółki ma dominujący wpływ na cele strategiczne spółki oraz istotne decyzje dot. zarządzania sprawami spółki. Uprawnienia właściciela zostały określone w Akcie założycielskim spółki (§ 10) a także wynikają z kodeksu spółek handlowych

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.03.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1165203,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są: Usługi w zakresie administrowania nieruchomości komunalnymi, obsługi PSZOK, sprzątania targowiska i przystanków autobusowych oraz terenów przy budynkach UM w Piastowie.
Zamówienie składa się z części podzielonych na zadania: 1) zadanie nr 1 - administrowanie nieruchomościami komunalnymi w Piastowie, 2) zadanie nr 2 - administrowanie targowiskiem miejskim w Mieście Piastowie, 3) zadanie nr 3 - sprzątanie terenu targowiska miejskiego w Mieście Piastowie,
4) zadanie nr 4 - obsługa PSZOK zlokalizowanego przy ul. Poniatowskiego w Piastowie, 5) zadanie nr 5 - sprzątanie przystanków autobusowych na terenie Miasta Piastowa, 6) zadanie nr 6 - sprzątanie terenu przy budynkach UM w Piastowie

4.5.3.) Główny kod CPV: 70331000-0 - Usługi nieruchomości mieszkalnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Piastowskie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 534-252-91-20

7.3.3) Ulica: Słońskiego 4

7.3.4) Miejscowość: Piastów

7.3.5) Kod pocztowy: 05-820

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1165201,93 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-12-31