Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji w ramach zadania pn: "Modernizacja i rozbudowa obiektów przy ul. Partyzantów w Słupsku w celu utworzenia "Słupskiego Centrum Wsparcia".

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Słupsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979625

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Zwycięstwa 3

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: 598488300

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@um.slupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.um.slupsk.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_slupsk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji w ramach zadania pn: "Modernizacja i rozbudowa obiektów przy ul. Partyzantów w Słupsku w celu utworzenia "Słupskiego Centrum Wsparcia".

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ff2001a-92a4-11ee-9ee7-e2087ac16d09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00090596

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00043262/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.16 Opraacowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania "Modernizacja i rozbudowa obiektów przy ul. Partyzantów w Słupsku w celu utworzenia Słupskiego Centrum Wsparcia"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00531458

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AT.ZP.271.52.2023RMN

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji, w ramach zadania pn.: „Modernizacja i rozbudowa obiektów przy ul. Partyzantów w Słupsku w celu utworzenia „Słupskiego Centrum Wsparcia", obejmującej:
1) Opracowanie inwentaryzacji budowlanej wraz z oceną stanu technicznego budynków szkoły i bursy oraz hali sportowej przy ulicy Partyzantów 24, 25, 26 w Słupsku;
2) Opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy (wraz z rozbiórką budynku o nr ew. 1432) szkoły i bursy przy ulicy Partyzantów 24, 25, 26 w Słupsku, dz. nr 804/5, 804/6, 803/1, obręb 6 na budynek biurowy Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku, w tym minimum jedna wizualizacja;
3) Opracowanie koncepcji przebudowy i rozbudowy hali sportowej przy ulicy Partyzantów w Słupsku, dz. nr 804/6, obr. 6 na potrzeby sali gimnastycznej szkoły, stacji socjalnej Joannitów oraz Centrum Integracji Społecznej, w tym minimum jedna wizualizacja;
4) Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu dla całości zamierzenia, w tym minimum jedna wizualizacja;
5) Opracowanie koncepcji budowy Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Słupsku
w granicach obszaru obejmującego działki oznaczone nr geodezyjnym 804/5, 804/6, obręb 6 w Słupsku, w tym minimum jedna wizualizacja;
6) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wielobranżowej, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie (wraz z rozbiórką budynku o nr ew. 1432) szkoły i bursy przy ulicy Partyzantów 24, 25, 26 w Słupsku, dz. nr 804/5, 804/6, 803/1, obręb 6, na budynek biurowy Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego;
7) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wielobranżowej, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie budynku hali sportowej na potrzeby sali gimnastycznej szkoły, stacji socjalnej Joannitów oraz Centrum Integracji Społecznej przy ulicy Partyzantów 24, 25, 26 w Słupsku,
dz. nr 804/6, obręb 6, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego;
8) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wielobranżowej, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Słupsku
w granicach nieruchomości położonej na działce oznaczonej nr geodezyjnym
804/5 i 804/6, obręb 6 w Słupsku przy ulicy Partyzantów 24, 25, 26 , wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego;
9) Opracowanie projektu zagospodarowania terenu przy ulicy Partyzantów 24, 25, 26
w Słupsku, dz. nr 804/5, 804/6, 803/1, obręb 6, dla ww. inwestycji z uwzględnieniem rozwiązań ekologicznych, technologicznie energooszczędnych, z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.
zwanych dalej ,,Dokumentacją projektową" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71311300-4 - Usługi doradcze w zakresie robót infrastrukturalnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 350550,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1193100,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1193100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Inwestprojekt Słupsk sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 001383575

7.3.3) Ulica: Kaszubska

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.5) Kod pocztowy: 76-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

a) Biuro Projektów Elektrycznych Łukasz Gągała, ul Wyspiańskiego 2/2,
76-200 Słupsk

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

b) Ekolux Centrum projektowo-handlowo-montażowe, ul. Kaszubska 45, 76-200 SŁUPSK

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowychi kanalizacyjnych

c) Lanster Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Conrada 51A,

31-357 Kraków
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1193100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-06-10

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy