Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług utrzymania czystości w pomieszczeniach
budynków Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o. o.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690260991

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. gen. Władysława Sikorskiego 428

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-304

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 178613001

1.5.8.) Numer faksu: 178613003

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mpgk@mpgk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mpgk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4c88b5f9-953f-11ee-9ee7-e2087ac16d09

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Sp. z o.o.

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług utrzymania czystości w pomieszczeniach
budynków Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o. o.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4c88b5f9-953f-11ee-9ee7-e2087ac16d09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00087543

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00539409

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NO-223/XV/23

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 157723,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie codziennego sprzątania i utrzymania czystości w obiektach zamawiającego.
2. Usługi będą świadczone w lokalizacji przy ul. Ciepłowniczej 11 w Rzeszowie oraz przy Al. gen. Władysława Sikorskiego 428 w Rzeszowie w następujący sposób:
a) Lokalizacja przy ul. Ciepłowniczej 11 w Rzeszowie:
-usługa sprzątania odbywać się będzie pięć dni w tygodniu od poniedziałku do piątku, w godz. od 700 do 15 00,
-usługą sprzątania objęty będzie budynek administracyjny z zapleczem socjalnym: powierzchnia sprzątania 410 m2, budynek sortowni odpadów – część socjalno – sanitarna: powierzchnia sprzątania 228 m2, budynek administracyjny Akcji Zima: powierzchnia sprzątania 90 m2,
-do wykonywania niniejszej usługi Wykonawca będzie używał własnych urządzeń i sprzętu przeznaczonych do odpowiedniego rodzaju prac oraz własnych środków chemicznych,
- ze względu na specyfikę pracy zakładu tj. intensywność wykorzystania pomieszczeń socjalnych, Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników realizujących usługę utrzymania czystości w wymiarze min. 2,5 etatu.

b) Lokalizacja przy Al. gen. Władysława Sikorskiego 428 w Rzeszowie:
- codzienne sprzątanie pomieszczeń budynku warsztatowo – socjalnego – praca w godz. od 1600 do 2000. Do wykonywania niniejszej usługi Wykonawca będzie używał własnych urządzeń i sprzętu przeznaczonych do odpowiedniego rodzaju prac oraz własnych środków chemicznych,
- sprzątanie w budynku administracyjno – biurowym wyłącznie w dniach absencji personelu Zamawiającego. Praca odbywać się będzie na zgłoszenie Zamawiającego, praca w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 1600 - 2000. Do wykonywania niniejszej usługi Wykonawca będzie używał sprzętu oraz środków chemicznych dostarczonych przez Zamawiającego,
- szacunkowa ilość godzin pracy w przypadku absencji personelu Zamawiającego wynosi ok. 100 w okresie trwania umowy. Miesięcznie Zamawiający szacuje ok 9 h,
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania w/w szacunkowej ilości godzin w całości bądź zwiększenie jej o 20 %.
3. Zakres prac obejmował będzie:
 sprzątanie pomieszczeń biurowych, socjalno – sanitarnych (zamiatanie i mycie podłóg, ścieranie kurzy z parapetów, mebli, poręczy itp.) – codziennie,
 mycie i dezynfekcja łazienek z użyciem środków dezynfekujących, antybakteryjnych i grzybobójczych (mycie glazury w łazienkach i WC oraz ich wyposażenia (miski sedesowe, umywalki, lustra, baterie łazienkowe, kabiny prysznicowe, pisuary itp.), uzupełnianie środków higienicznych dostarczonych przez Zamawiającego tj.: mydła w dozownikach, ręczników papierowych oraz papieru toaletowego, płyn do dezynfekcji – codziennie,
 utrzymanie czystości na korytarzach i klatkach schodowych (zamiatanie i mycie podłóg, ścieranie kurzy z parapetów, poręczy itp.) – codziennie,
 opróżnianie koszy na śmieci wraz z wymianą worków oraz segregacją odpadów: we wszystkich pomieszczeniach – codziennie,
 wynoszenie nieczystości do wyznaczonych miejsc z oznakowanymi pojemnikami – codziennie,
 usuwanie odpadków i zanieczyszczeń z holi, korytarzy, klatek schodowych, opróżnianie pojemników w niszczarkach do papieru – codziennie,
 mycie drzwi – raz w tygodniu,
 mycie klamek drzwi – codziennie,
 sprzątanie schodów oraz wejść do budynków – codziennie,
 zgłaszanie na bieżąco zauważone usterki tj. cieknący kran, przeciek w syfonach, uszkodzone spłuczki, pisuary, kabiny prysznicowe, uszkodzone klamki (w drzwiach, oknach), stoły, krzesła, blaty oraz drzwiczki meblowe,
 mycie okien w pomieszczeniach ogólnodostępnych: raz na kwartał, a w razie potrzeby na zgłoszenie Zamawiającego,
 mycie grzejników, kratek wentylacyjnych – raz w miesiącu,
 mycie i dezynfekcja koszy na śmieci, omiatanie pajęczyn – raz w tygodniu,
 mycie szafek odzieżowych w szatniach oraz lamperii na korytarzach – raz w tygodniu,

 maszynowe mycie posadzek:
~ pomieszczenia w budynku sortowni – jeden raz w miesiącu, a w razie potrzeby na zgłoszenie Zamawiającego,
~ budynek administracyjny z zapleczem socjalnym ul. Ciepłownicza – raz na dwa miesiące,
~ pomieszczenia budynku warsztatowo – socjalnego ul. Sikorskiego – raz na dwa miesiące,
 inne czynności zlecone przez Zamawiającego, związane z utrzymaniem czystości wewnątrz budynku.
4. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone zostały szczegółowo w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919100-3 - Usługi czyszczenia urządzeń biurowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 167939,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 167939,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 167939,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Polska Sieć Handlowa Nasz Sklep S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 792198232

7.3.3) Ulica: Aleja Jana Pawła II 80/5

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-175

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe Specjał Sp. z o.o. - utrzymanie czystości
Elite Business Solutions Sp. z o.o. - utrzymanie czystości

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 167939,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne