Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
„Dostawa ciepła z sieci ciepłowniczej do budynku administracyjno-biurowego przy ul. Pstrowskiego 28b w Olsztynie”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510751250

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pstrowskiego 28b

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-602

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zdw.olsztyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zdw.olsztyn.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie drogami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Dostawa ciepła z sieci ciepłowniczej do budynku administracyjno-biurowego przy ul. Pstrowskiego 28b w Olsztynie”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2cab84d1-c032-11ee-9897-f6855eb846c0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00083887

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Dostawa może być świadczona tylko przez jednego wyk. - MPEC Sp. z o. o. z siedzibą w Olsztynie przy ul. Słonecznej 46,

ponieważ budynek admin. – biurowy przy ul. Pstrowskiego 28b w Olsztynie jest podłączony do infrastr. sieciowej ww. Wyk. MPEC Sp. z o. o. jest właścicielem sieci ciepłown. oraz inst. zasilającej obiekt w czynnik cieplny, tj. przyłącza cieplnego oraz węzła cieplnego znajd. się w budynku. W zw. z powyż. jest to jedyny możliwy Wyk. zam. publ. w zakr. dostawy i przesyłu energii cieplnej. Dotychczas, umowa na dost. energii cieplnej do budynku admin.–biur. przy ul. Pstrowskiego 28b zawarta była pomiędzy MPEC Sp. z o. o. a WSPR, na podst. podpisanego porozum., obciążał ZDW w Olsztynie kosztami za ogrzewanie budynku. W dniu 14.11.2023 r. WSPR poinformował ZDW w Olsztynie o zakończ. przeb. węzłów ciepłown., w wyniku której w/w umowa stała się bezprzedm. WSPR zakończy umowę z dniem 31.12.2023 r. co obliguje ZDW w Olsztynie do zawarcia umowy z MPEC Sp. z o. o. we własnym zakr.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZDW/NZP/EZB/WR-214.1.1a/3220/192/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 727235,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej do budynku administracyjno-biurowego zlokalizowanego przy ul. Pstrowskiego 28b w Olsztynie (kod: 10-602). Ciepło będzie dostarczane za pośrednictwem nośnika ciepła – gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej.
Obecna grupa taryfowa: S-112;
Natężenie przepływu nośnika ciepła: 3,78 m3/h;
Szacunkowe zapotrzebowanie na energię cieplną do budynku w okresie 12 miesięcy wynosi 945 GJ;
Warunki techniczne:
1) Obiekt zasilany z węzła cieplnego przy ul. Pstrowskiego 28b, którego właścicielem jest Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o. o.;
2) Rozpoczęcie lub przerwanie dostarczenia ciepła nastąpi na pisemny wniosek Odbiorcy ciepła. Jednorazowe włączenie i wyłączenie ciepła w ciągu roku jest nieodpłatne;
3) Powierzchnia użytkowa budynku: 3.269,95 m2;
4) Kubatura budynku: 15.160,92 m3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 739-02-00-206

7.3.3) Ulica: ul. Słoneczna 46

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-710

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-01-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 223624,56 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1) Ze względu na brak możliwości wpisania terminu "na czas nieokreślony" w Sekcji Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej wpisano okres 12 m-cy.
2) Za dostarczone ciepło Odbiorca zapłaci sprzedawcy, zgodnie z umową: a/ opłatę stałą za zamówioną moc cieplną - stanowiącą iloczyn zamówionej mocy cieplnej i ceny za zamówioną moc cieplną, wyrażoną w zł/MW, pobieraną w 12 ratach miesięcznych;
b/ opłatę zmienną za ciepło - stanowiącą iloczyn ilości ciepła, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i ceny ciepła, wyrażoną w zł/GJ, pobieraną za każdy miesiąc, w którym dostarczono ciepło;
c/ opłatę za nośnik ciepła /wodę grzewczą/ dostarczaną Odbiorcy do napełnienia i uzupełnienia ubytków instalacji odbiorczych, wyrażoną w zł/m3;
d/ opłatę stałą za usługi przesyłowe – stanowiącą iloczyn zamówionej mocy cieplnej i stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe, wyrażoną w zł/MW, pobieraną w 12 ratach miesięcznych;
e/ opłatę zmienną za usługi przesyłowe - stanowiącą iloczyn ilości ciepła, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe, wyrażoną w zł/GJ, pobieraną za każdy miesiąc, w którym dostarczono ciepło.