Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku położonego w Iwaniskach przy ul. Opatowskiej 30 na żłobek w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Iwaniska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409821

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Iwaniska

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-570

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@iwaniska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.iwaniska.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-271c8d4f-9b22-11ee-953e-c2ea26915e21

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku położonego w Iwaniskach przy ul. Opatowskiej 30 na żłobek w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-271c8d4f-9b22-11ee-953e-c2ea26915e21

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00075461

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00015395/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku położonego w Iwaniskach przy ul. Opatowskiej 30 na żłobek w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Przedmiot zamówienia został dofinansowany z Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+”

2022-2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00554457

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.5.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie zaprojektuj- wybuduj dokumentacji projektowej wraz z przebudową ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku położonego w Iwaniskach przy ul. Opatowskiej 30 na żłobek w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+".
2. Inwestycja obejmuje adaptację i przebudowę parteru budynku z przystosowaniem na żłobek w tym budowę wyjść ewakuacyjnych poprzez projektowane schody zewnętrzne z utwardzeniem dojść do chodnika , przebudowę istniejącego chodnika wraz z dojazdem do wejścia głównego , oświetlenia chodnika lampami , uporządkowanie zieleni na działce wokół budynku poprzez przycięcie , uformowanie istniejących drzew i krzewów lub ewentualne wycinki . Wykonanie nowego śmietnika dla potrzeb żłobka.
3. Inwestycja obejmuje zorganizowanie 1 oddziału żłobkowego dla 22 dzieci w budynku po byłym Ośrodku Zdrowia na parterze, oddział żłobkowy z własnym zapleczem sanitarnym; hol wejściowy, szatnie, kuchnię wraz z zapleczem, sale wielofunkcyjne, WC ogólnodostępne dla osób niepełnosprawnych, część administracyjna oraz zaplecze techniczne.
4. W wyniku przebudowy powstaje zmiana funkcjonalna parteru pomieszczeń z ośrodka zdrowia na żłobek, konstrukcja obiektu pozostaje bez zmian ,ulegają przebudowie ścianki działowe nie konstrukcyjne, poszerzenia otworów drzwiowych , przebudowa instalacji centralnego ogrzewania ,obudowa istniejących grzejników, rozbudowa instalacji ciepłej i zimnej wody i kanalizacji wraz z białym montażem , rozbudowa instalacji elektrycznej z montażem nowych opraw i osprzętu elektrycznego , wymiana posadzek , wymiana drzwi wewnętrznych , malowanie pomieszczeń ,wykonanie dodatkowych wyjść ewakuacyjnych budynku . przebudowa istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych i schodów zewnętrznch , konserwacja zadaszenia nad schodami głównego wejścia.
• prace budowalne wewnętrzne: w tym wyburzenia, postawienie ścian działowych, montaż stolarki okiennej i drzwiowej
• wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej/ centralnego ogrzewania / elektrycznej / gazowej / innej
• prace wykończeniowe: w tym ułożenie podłóg, ułożenie glazury w kuchniach i łazienkach oraz montaż wyposażenia sanitarnego, przygotowanie powierzchni i malowanie, dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych
• zakup i montaż wyposażenia placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią i ogrodzeniem
• zakup i montaż wyposażenia (w tym m. in. meble, wyposażenie wypoczynkowe, wyposażenie sanitarne, wyposażenie kuchenne, zabawki)
• zakup pomocy do prowadzenie zajęć opiekuńczo - wychowawczych i edukacyjnych

5. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, który w swym opracowaniu zawiera szczegółową koncepcje wykonania dokumentacji projektowej wraz
z przewidywanymi do wykonania robotami. (dalej PFU)

Wykonawca po zapoznaniu się z PFU jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnego do osiągnięcia rezultatu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający wypełniając zobowiązania wynikające z postanowień art. 255 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023. poz. 1605 ze zm.) informuje, iż cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, dlatego też stosownie do zapisów art. 255 pkt 3 ustawy postępowanie unieważniono.