Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Opracowanie dokumentacji projektowej dot. nadbudowy istniejącego budynku XV Liceum Ogólnokształcącego oraz budowy internatu szkolnego przy budynku XV Liceum Ogólnokształcącego”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302689539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wiosny Ludów 2

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-831

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.7.) Numer telefonu: +48 61 884 20 16

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pim.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3dee9f4a-95bd-11ee-ba3b-4e891c384685

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Opracowanie dokumentacji projektowej dot. nadbudowy istniejącego budynku XV Liceum Ogólnokształcącego oraz budowy internatu szkolnego przy budynku XV Liceum Ogólnokształcącego”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3dee9f4a-95bd-11ee-ba3b-4e891c384685

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00066051

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00062724/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rozbudowa XV Liceum Ogólnokształcącego im. Wiktora Degi w Poznaniu na potrzeby Zespołu Szkół Komunikacji” DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00540975

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PIM/12/23/ZP54/2021-300

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 308943,09 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej dot. nadbudowy istniejącego budynku XV Liceum Ogólnokształcącego oraz budowy internatu szkolnego przy budynku XV Liceum Ogólnokształcącego”
Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac projektowych polegających na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych do realizacji robót budowlanych decyzji administracyjnych i zaświadczeń, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, przedmiaru robót- oferta, kosztorysu inwestorskiego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów oraz projektem tablicy informacyjnej.
Celem opracowań objętych zamówieniem jest:
1. zaprojektowanie nadbudowy istniejącego budynku XV Liceum Ogólnokształcącego im. Prof. Wiktora Degi zlokalizowanego na osiedlu Bolesława Chrobrego 107 w Poznaniu na działce ew. nr 258/23. W wyniku planowanej inwestycji w budynku szkoły ma zostać zwiększona powierzchnia lekcyjna – zaprojektowane zostanie dodatkowych 10 sal lekcyjnych oraz pomieszczenia dodatkowe typu zaplecza, gabinety, nowe węzły sanitarne. Ponadto projekt nadbudowy przewiduje utworzenie pokojów nauczycielskich oraz dużej sali egzaminacyjnej z funkcją auli.
Zakres planowanej inwestycji obejmuje projekt nadbudowy budynku o 2 kondygnacji - zaplanowano nadbudowanie istniejącego skrzydła lekcyjnego oraz łącznika. Inwestycja będzie też obejmować dostosowanie i rozbudowę instalacji wewnętrznych w niezbędnym zakresie, a także zagospodarowanie terenu wokół rozbudowy, utworzenie koniecznych miejsc parkingowych oraz zapewnienie wymaganej odrębnymi przepisami drogi pożarowej.
Obecnie istniejący budynek w całości przeznaczony jest pod funkcję szkolną. Planowana inwestycja nie zmienia sposobu użytkowania budynku.
2. zaprojektowanie budowy internatu szkolnego przy budynku XV Liceum Ogólnokształcącego im. Prof. Wiktora Degi zlokalizowanego na osiedlu Bolesława Chrobrego 107 w Poznaniu na działce nr 258/23. W wyniku planowanej inwestycji ma powstać budynek zapewniający funkcję zamieszkania zbiorowego dla 78 osób.
Zakres planowanej inwestycji obejmuje budowę budynku internatu o 4 kondygnacjach, w tym 3 kondygnacjach mieszkalnych, wraz z częściowym podpiwniczeniem. Inwestycja będzie obejmować także wykonanie instalacji wewnętrznych i niezbędnych nowych przyłączy oraz zagospodarowanie terenu wokół projektowanego budynku, w tym utwardzone dojścia, wjazd na działkę, zieleń w formie trawników, zapewnienie miejsc parkingowych oraz wymaganej drogi pożarowej.
Niezależnie od powyższego Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu modernizacji pomieszczenia kotłowni wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnej, a także zaprojektowania wymiany instalacji elektrycznej w całym budynku szkolnym z dostosowaniem ww. instalacji do obowiązujących wymogów i przepisów oraz jednoczesnym zapewnieniem prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania technicznego całego obiektu.
Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz OPZ - Załączniku nr 2 do SWZ.
Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień” (CPV):
• CPV 71.20.00.00-0 – Usługi architektoniczne i podobne
• CPV 71.22.00.00-6 – Usługi projektowania architektonicznego,
• CPV 71.24.20.00-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
• CPV 71.24.80.00-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją
• CPV 71.30.00.00-1 – Usługi inżynierskie
• CPV 71.32.00.00-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 339480,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 994000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 339480,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ABK-PROJEKT BOGDAN MROZOWSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 006105964

7.3.3) Ulica: Lisowskiego 2/4

7.3.4) Miejscowość: Zielona Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 65-072

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-01-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 339480,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 200 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy