

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Budowa drogi dojazdowej, parkingu i chodnika wraz z odwodnieniem i oświetleniem przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Brodach oraz przebudowa drogi gminnej nr 000603F relacji Brody - Jezioro Dolne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRODY

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770570

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 2

1.4.2.) Miejscowość: Brody

1.4.3.) Kod pocztowy: 68-343

1.4.4.) Województwo: lubuskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@brody.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.brody.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-48d3af58-db7d-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00050182

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-01-18

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00194301/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa drogi dojazdowej, parkingu i chodnika wraz z odwodnieniem i oświetleniem przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Brodach oraz przebudowa drogi gminnej nr 000603F relacji Brody - Jezioro Dolne

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest budowa drogi dojazdowej, parkingu i chodnika wraz z odwodnieniem i oświetleniem przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Brodach oraz przebudowa drogi gminnej nr 000603F relacji Brody - Jezioro Dolne - w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
W szczególności:

1) W zakres opracowania wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac związanych z prawidłowym funkcjonowaniem drogi wewnętrznej oraz parkingu, chodników i ciągu pieszo – jezdni przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Brodach, w tym sieci uzbrojenia terenu, tj. odwodnienie i oświetlenie, w odniesieniu do obowiązujących przepisów. W ramach wykonywania dokumentacji projektowej należy uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie niezbędne warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, zezwolenia i decyzje niezbędne do realizacji całości inwestycji. Przewiduje się wykonanie następujących robót budowlanych:

- drogi:
- roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
- ewentualną wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,
- roboty ziemne,
- nowa konstrukcja drogi oraz parkingów, chodników, zjazdu i ciągu pieszo – jezdni,
- przebudowę istniejącego zjazdu na drogę powiatową,
- roboty wykończeniowe i porządkowe,
- przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu,
- odwodnienie drogi,
- oświetlenie drogi,
- stałą i tymczasową organizację ruchu.

Podstawowe parametry projektowanej drogi wewnętrznej:

- kategoria ulicy - Wewnętrzna,
- klasa techniczna - D,
- kategoria ruchu - KR3,
- obciążenie - 115 kN/oś,
- prędkość projektowa - 30 km/h,
- przekrój drogi - 1 x 2,
- szerokość jezdni - 5,0 m,
- szerokość chodnika - 2,0 m,
- nawierzchnia jezdni - bitumiczna
- nawierzchnia chodnika - kostka betonowa (typ "Holand" kolor szary)

Przedmiotowy odcinek drogi wewnętrznej ma długość 132,94 m, na którym przewidziano drogę jednojezdniową, dwukierunkową o szerokości 5,0 m.

2) W zakresie zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania przebudowywanej drogi gminnej nr 000603F relacji Brody - Jezioro Dolne wraz z zapewnieniem odwodnienia oraz budowę oświetlenia drogowego i ewentualną przebudowę kolidujących sieci i urządzeń obcych.

Zakres prac:

- przeprowadzenie procedury okazania granic pasa drogowego w obrębie projektowanego zadania wraz z ewentualnym uporządkowaniem stanu prawnego nieruchomości.
- Opracowania dokumentacji projektowej - projektów budowlano-wykonawczych przebudowy drogi nr 000603F Brody – Jezioro Dln. z oświetleniem i ewentualną przebudową kolidujących sieci i urządzeń obcych wszystkich koniecznych branż w formie planów, rysunków oraz innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania z uwzględnieniem wyników badań geologicznych. Projekt budowlano-wykonawczy musi być przedstawiony do akceptacji przez Zamawiającego.
- Uzyskania wszelkich wymaganych prawem, stosownych do zakresu zadania, decyzji administracyjnych i uzgodnień pozwalających wykonać roboty budowlane.
- Przygotowania odpowiednich dokumentów formalno - prawnych koniecznych dla rozpoczęcia i prowadzenia robót, w oparciu obowiązujące przepisy (m.in. Prawo budowlane -Dz.U.2021 poz.2351 z późn. zm.)
- Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Opracowania zbiorczego przedmiaru robót stałych.
- Ewentualnej aktualizacji projektu stałej organizacji ruchu.
- Opracowania i uzyskanie zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
- Zatwierdzenie materiałów przewidzianych do wbudowania.
- Realizacji robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- Prowadzenia badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB oraz dostarczanie wyników tych badań do akceptacji przez Inspektora nadzoru.
- Prowadzenia dziennika budowy.

Szczegółowy zakres prac i robót został wyszczególniony w załączniku nr 11 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia; Załączniku nr 10 – Poglądowe Zestawienia kosztów oraz w Załączniku nr 12 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

3.8.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-08-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
24 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Drogowe BUD-DRÓG Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9252127822

4.3.3.) Ulica: Ul. Leśna 9, Podbrzezie Dolne

4.3.4.) Miejscowość: Koźuchów

4.3.5.) Kod pocztowy: 67-120

4.3.6.) Województwo: lubuskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5480000 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00328213/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2023-09-01

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, niezbędnych dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym tj. izolacji fundamentów, a wynikają one z protokołu konieczności.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wykonanie robót dodatkowych, nieuwzględnionych w zamówieniu podstawowym, związanych z izolacją fundamentu zgodnie z kosztorysem robót dodatkowych poprzez rozkucie studni betonowych oraz ułożenie rurociągu, które nie były ujęte w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 7134,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie