**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Zadanie nr 1: Monitorowanie obiektów przychodni położonych w Białymstoku.**
**Zadanie nr 2: Świadczenie usług dozoru mienia z wykorzystaniem instalacji alarmowych do zdalnego nadzoru.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 200241074

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. gen. Józefa Bema 89/1

**1.5.2.) Miejscowość:** Białystok

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 15-370

**1.5.4.) Województwo:** podlaskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL841 - Białostocki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@zmk.bialystok.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zmk.bialystok.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://zmk-bialystok.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Tak

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Zadanie nr 1: Monitorowanie obiektów przychodni położonych w Białymstoku.
Zadanie nr 2: Świadczenie usług dozoru mienia z wykorzystaniem instalacji alarmowych do zdalnego nadzoru.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-49193989-94e7-11ee-9ee7-e2087ac16d09

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00040447

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-01-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00023174/32/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.27 Zabezpieczenie techniczne polegające na montażu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych stanowiących własność wykonawcy w przychodniach, w ZMK oraz przy ul. Barszczańskiej 2 - 2024, 2025 rok.

1.3.29 Podłączenie istniejącego systemu alarmowego w budynku ul. Bema 89/1 i ul. Bema 89D do monitoringu (nadzoru) zdalnego na 2024 rok.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00538963

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** DZ.KK.26.3.77.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 202212,48 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest:
Zadanie nr 1: Monitorowanie obiektów przychodni położonych w Białymstoku przy ul. Bema 2, Białówny 11, Dobrej 6, Hallera 8, Mieszka I 8C, Piłsudskiego 4A, Radzymińskiej 16, Sienkiewicza 53, Sienkiewicza 53 B, Siewnej 2, Storczykowej 5, Swobodnej 24, Witosa 36 i pomieszczeń biurowych przy ul. Barszczańskiej 2.

Monitorowanie będzie polegało na:
1) całodobowym dozorze czyli odbieraniu, przetwarzaniu i archiwizowaniu sygnałów z systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach, przesyłanych przez GSM/GPRS, do lokalnej stacji monitorowania agencji ochrony,
2) zapewnieniu interwencji załogi patrolowo - weryfikacyjnej, która niezwłocznie podejmie odpowiednie czynności w tym weryfikację alarmu i doraźną ochronę fizyczną.

W zakresie (kosztach) usługi jest montaż systemów alarmowych stanowiących własność wykonawcy, sygnalizujących zagrożenie chronionych osób i mienia oraz eksploatacja, konserwacja i naprawa
w miejscach ich zainstalowania (obiektach). Zamawiający nie przewiduje nabycia na własność przedmiotowych urządzeń w trakcie trwania umowy ani ponoszenia kosztów eksploatacji i napraw. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń używanych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został podany w załączniku nr 4.1 (zadanie nr 1).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 - Usługi patrolowe

**4.5.5.) Wartość części:** 159132,48 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Zadanie nr 2: Świadczenie usług dozoru mienia z wykorzystaniem instalacji alarmowych do zdalnego nadzoru budynku przy ul. Bema 89/1 i części budynku ul. Bema 89D zajmowanego przez Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku.

Ochrona mienia będzie polegała na:
1) całodobowym dozorze czyli odbieraniu, przetwarzaniu i archiwizowaniu sygnałów z istniejących systemów alarmowych, zainstalowanych w budynkach, przesyłanych przez GSM/GPRS, do stacji agencji ochrony,
2) weryfikacji alarmów i podjęcie odpowiednich czynności w tym także doraźną ochronę fizyczną przez grupę interwencyjną,
3) przyjeździe grupy interwencyjnej o stałych godzinach - 20.00 w celu zamknięcia fizycznego drzwi zewnętrznych i o 7.00 w celu fizycznego otwarcia drzwi zewnętrznych w budynku ul. Bema 89/1 we wszystkie dni robocze.

W zakresie (kosztach) usługi jest:
1) dostosowanie istniejących systemów alarmowych (włamania i pożaru) do prowadzenia skutecznej ochrony budynków w tym wyposażenie istniejących centralek alarmowych w moduły transmisji bezprzewodowej, sygnalizujących zagrożenie chronionych osób i mienia oraz eksploatacja, konserwacja i naprawa tych systemów w miejscach ich zainstalowania. Koszt materiałów zużytych do niezbędnych napraw (wymiany zużytych elementów w istniejących instalacjach Zamawiającego)

zwraca Zamawiający.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został podany w załączniku nr 4.2 (zadanie nr 2).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 - Usługi patrolowe

**4.5.5.) Wartość części:** 43080,00 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 137268,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 137268,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 137268,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** „KOMANDOS-PODLASIE” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5422691271

**7.3.3) Ulica:** Bitwy Białostockiej 9

**7.3.4) Miejscowość:** Białystok

**7.3.5) Kod pocztowy:** 15-102

**7.3.6.) Województwo:** podlaskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-12-28

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 137268,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
Od 2024-01-01 do 2025-12-31

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 46789,20 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 46789,20 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 46789,20 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** „KOMANDOS-PODLASIE” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5422691271

**7.3.3) Ulica:** Bitwy Białostockiej 9

**7.3.4) Miejscowość:** Białystok

**7.3.5) Kod pocztowy:** 15-102

**7.3.6.) Województwo:** podlaskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-12-28

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 46789,20 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
Od 2024-01-01 do 2024-12-31

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**