Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku w Karczmiskach Pierwszych celem dostosowania budynku dla miejsc spotkań do potrzeb społeczności lokalnej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Karczmiska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019684

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Centralna 17

1.5.2.) Miejscowość: Karczmiska Pierwsze

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-310

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 8287026

1.5.8.) Numer faksu: 81 8287026 w. 25

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@poczta.karczmiska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.karczmiska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://pzp.karczmiska.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont budynku w Karczmiskach Pierwszych celem dostosowania budynku dla miejsc spotkań do potrzeb społeczności lokalnej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a87d6262-9fcf-11ee-948d-82b0c04ef850

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00037669

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00042611/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont budynku w Karczmiskach Pierwszych celem dostosowania budynku dla miejsc spotkań do potrzeb społeczności lokalnej.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, Poddziałanie „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" Działanie „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LIDER" objętego Programem w zakresie 4.6 Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej"

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00566000

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GPI.271.13.2023.GM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie budynku dla miejsc spotkań do potrzeb społeczności lokalnej.
„2. Zakres robót obejmuje branżę budowlaną, sanitarną i elektryczną, a w szczególności:
2.1 Architektura:
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- remont istniejących kominów
- rozbiórka ścian działowych, budowa nowych, remont pomieszczeń
- rozbiórka schodów zewnętrznych
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych
- roboty wykończeniowe
- uporządkowanie terenu
- wyposażenie – kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem oraz zlewozmywak
Zamawiający doprecyzowując podaje minimalne parametry:
Parametry kuchenki: wymiary - 85 x 50 x 60 cm, Klasa energetyczna: A,
Napięcie zasilania: 230V (instalacja jednofazowa), kolor: biały
Płyta grzewcza
Rodzaj płyty grzewczej: gazowa
Wykonanie płyty grzewczej: stal nierdzewna
Pola grzewcze: 4 palniki gazowe
Ruszt: dwuczęściowy emaliowany
Zapalarka gazu: automatyczna w pokrętle
Piekarnik
Rodzaj piekarnika: elektryczny
Pojemność piekarnika: min.65 l
Programator: elektroniczny
Grill (opiekacz): tak
Termoobieg: tak, Wnętrze: emalia
Zlewozmywak - stalowy 1,5 komory.

2.2 Branża sanitarna:
- remont i przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej
- remont i przebudowa wewnętrznej instalacji wodociągowej
- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w tym wewnętrznej instalacji gazowej niskiego ciśnienia
- usprawnienie wentylacji grawitacyjnej w całym budynku
2.3 Branża elektryczna:
- wymiana instalacji elektrycznej – oświetleniowej i gniazd wtykowych
- montaż klimatyzatora
- wykonanie instalacji przyzywowej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja techniczna – załącznik nr 8 do SWZ.
4. Pomocniczo został zamieszczony przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 9 do SWZ.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu robót i odpowiada za wszelkie szkody

wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
6. Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej treści Specyfikacji Warunków Zamówienia „przedmiotem zamówienia”.
7. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1610), ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Więcej informacji zawiera SWZ, w szczególności dokumentacja techniczna - załącznik nr 8.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262690-4 - Remont starych budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262522-6 - Roboty murarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne
Art. 255 pkt 3 – Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne
Postępowanie prowadzone było na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp. Wpłynęło 14 ofert, które przewyższają kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a obecnie zamawiający nie ma możliwości jej zwiększenia.

Działając na podstawie art. 260 ust 2 ww. ustawy Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w art. 260 ust. 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://pzp.karczmiska.pl/#/offer/5faf1ccd-4ade-4543-8788-4f8a0ef63e69

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 14

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 14

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 290515,42 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 549379,50 PLN