Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Przebudowa i nadbudowa siedziby Nadleśnictwa Pniewy - IV postępowanie"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Pniewy

1.3.) Oddział zamawiającego: Nadleśnictwo Pniewy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 630011480

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Turowska 1

1.5.2.) Miejscowość: Pniewy

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-045

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pniewy@poznan.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://pniewy.poznan.lasy.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7784fc04-775a-11ee-9aa3-96d3b4440790

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Przebudowa i nadbudowa siedziby Nadleśnictwa Pniewy - IV postępowanie"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7784fc04-775a-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00018662

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00082844/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Przebudowa i nadbudowa siedziby Nadleśnictwa Pniewy”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00470465

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.4.14.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1803396,76 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i nadbudowa siedziby Nadleśnictwa Pniewy, Pniewy, ul. Turowska 1, dz. Nr 82153/5, obręb 0001 Pniewy, jedn. ewid. 302406_4 Pniewy. Projektowana kategoria obiektu: XVI.

Zakres robót budowlanych dotyczących budynku obejmuje:
• przebudowę budynku istniejącego (rozbiórkę części istniejących ścian, rozbiórkę istniejących schodów
• drewnianych, rozbiórkę części istniejących kominów, wydzielenie nowych pomieszczeń, wymiana stropu
• w segmencie B, przebudowa więźby dachowej w segmencie B, budowa schodów żelbetowych w segmencie B,
• remont istniejących pomieszczeń, remont istniejących schodów zewnętrznych),
• nadbudowę parterowego łącznika o poddasze użytkowe,
• całkowitą wymianę stolarki drzwiowej w budynku oraz częściową wymianę stolarki okiennej (dostosowanie do
• przepisów w zakresie wymaganej minimalnej powierzchni oświetlenia),
• malowanie wszystkich elewacji budynku,
• przebudowę i rozbudowę instalacji elektrycznych,
• przebudowę i rozbudowę sieci telekomunikacyjnych,
• przebudowę i rozbudowę systemu sygnalizacji przeciwpożarowej,
• przebudowę i rozbudowę systemu włamania,
• przebudowę i rozbudowę instalacji wodnych
• przebudowę i rozbudowę instalacji kanalizacyjnych
• przebudowę instalacji centralnego ogrzewania
• wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła oraz klimatyzacji.

Szczegóły wykonania zgodnie z projektem technicznym (wykonawczym).

Zamawiający zastrzega prawo do każdorazowego uzgadniania harmonogramu prac z uwzględnieniem uwarunkowań klimatycznych oraz możliwości użytkowania obiektu. Oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Budynek nie zostanie wyłączony z użytkowania na czas wykonywania prac budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262700-8 - Przebudowa budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
Złożona oferta znacząco przewyższają kwotę jaką Zamawiający przeznaczył
na realizację zamówienia.

Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z Art. 255 pkt 3 ustawy Pzp stanowiący, iż Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Najkorzystniejsza oferta przekracza znacząco środki przeznaczone
na realizację zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2930035,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2931420,30 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie