

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Wykonanie prac remontowych ogrodzenia, schodów, balustrady, krawężników, murów przy bramie koszarskiej i przy piwnicy w ogrodzie włoskim na terenie Zespołu Zamkowo Parkowego w Białej Podlaskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA BIAŁA PODLASKA

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237380

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3

1.4.2.) Miejscowość: Biała Podlaska

1.4.3.) Kod pocztowy: 21-500

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.4.7.) Numer telefonu: 833416865

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@bialapodlaska.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bialapodlaska.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-21f4d432-3fbf-11ed-8832-4e4740e186ac

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00011776

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-01-05

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00370635/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie prac remontowych ogrodzenia, schodów, balustrady, krawężników, murów przy bramie koszarskiej i przy piwnicy w ogrodzie włoskim na terenie Zespołu Zamkowo Parkowego w Białej Podlaskiej

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych ogrodzenia, schodów, balustrady, krawężników oraz innych elementów z piaskowca, murów przy bramie koszarskiej i przy piwnicy w ogrodzie włoskim na terenie Zespołu Zamkowo

Parkowego w Białej Podlaskiej”.

2. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków;

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ:

a) program prac remontowych wraz z decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

b) przedmiar robót;

4. Przetargiem objęte są następujące roboty:

a) remont murów ceglanych przy bramie koszarowej z otoczkami,

b) remont murów (pozostałości) piwnicy przy bramie koszarowej, murów piwnicy w ogrodzie włoskim i do niej przylegających, nadmurowanie - sklepienia przy „lodowni”,

c) remont i uzupełnianie piaskowców: krawężników okalających alejki i kwatery roślinne, schody wejście na dziedziniec, schody do oficyn, elementy przy ogrodzeniu wraz z balustradą, „szyszki”, fontanna i płytki przy fontannie,

d) remont ogrodzenia wraz z przesłami metalowymi, malowaniem tynków i pręseł metalowych, bramy i dwóch furtek,

e) wymiana drzwi wejściowych wraz ze sklepieniem do piwnicy przy ogrodzie włoskim wraz z pozostałymi widocznymi murami. Remont (uporządkowanie) wewnątrz pomieszczenia wraz z wykuciem otworu w ścianie.

5. Teren jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr BP A/134.

Remontowane obiekty posiadają wartości zabytkowe i architektoniczne oraz stanowią element Zespołu Zamkowo Parkowego Radziwiłłów.

6. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane na okres nie krótszy niż 36 miesięcy*, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

☐ Uwaga: Zaoferowany okres rękojmi za wady nie może być krótszy od zaoferowanego okresu gwarancji. Wykonawca może zaproponować jeden poniższych okresów gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane tj.: 36 m-cy albo 48 m-cy albo 60 m-cy. Minimalny okres gwarancji i rękojmi to 36 m-cy. Maksymalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 m-cy.

☐ Zamawiający informuje, że okres gwarancji na wykonane roboty budowlane jest również przedmiotem oceny ofert w kryterium „Gwarancja” – G”, określonym w rozdziale XVIII SWZ, zgodnie z opisanymi tam zasadami.

3.8.) Główny kod CPV: 45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-10-26

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2022-12-29

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „BUDEXPOL” DAMIAN LEWCZUK

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5372602821

4.3.3.) Ulica: WARSZAWSKA 100

4.3.4.) Miejscowość: Biała Podlaska

4.3.5.) Kod pocztowy: 21-500

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 465668,75 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00423345/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2022-12-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Złe warunki atmosferyczne i długie uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana terminu realizacji z 29.12.2022 na 28.04.2023

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie