Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Toszku w ramach zadania „Remont I i II piętra Urzędu Miejskiego w Toszku" dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja 1

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Toszek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257771

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Toszek

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-180

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umtoszek@toszek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.toszek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/toszek

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Toszku w ramach zadania „Remont I i II piętra Urzędu Miejskiego w Toszku" dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – edycja 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-585ab02f-8304-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00011169

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00493657

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZRP.271.28.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Toszku znajdującego się przy ulicy Bolesława Chrobrego 2, zlokalizowanego na działce nr 1103/97. Obiekt jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego pod numerem A-377/60 z dnia 10 marca 1960 r.
2. Zakres robót obejmuje w szczególności:
1) modernizację korytarzy (I i II piętra), klatek schodowych (pomiędzy: parterem i I piętrem, I i II piętrem oraz II piętrem i poddaszem) oraz pomieszczeń Urzędu Miejskiego w Toszku na I i II piętrze Urzędu), w tym:
a) rozebranie istniejących posadzek PCV,
b) skucie płytek podłogowych na korytarzach,
c) ułożenie nowej posadzki z płytek,
d) wykonanie cokołów,
e) wykonanie dla schodów nowych stopni i podstopnic,
f) wyburzenie progów w drzwiach,
g) poszerzenie oraz powiększenie otworów drzwiowych,
h) zamurowanie części otworów drzwiowych,
i) obniżenie otworów drzwiowych,
j) malowanie ścian i sufitów,
k) wymianę drzwi wewnętrznych z ościeżnicami,
l) wymianę drewnianych poręczy
m) demontaż oraz montaż nowych barierek na poziomie spoczników klatek schodowych,
n) wymianę parapetów na klatkach schodowych,
o) wymianę instalacji elektrycznej,
p) modernizację instalacji c.o. wraz z wymianą grzejników,
2) wymianę bram wraz z remontem elewacji budynku gospodarczego, w tym:
a) wymianę bram drewnianych,
b) wymianę okien,
c) remont krat okiennych i ściennych,
d) remont elewacji budynku gospodarczego,
e) wymianę przewodu spalinowego agregatu,
f) wymianę nawierzchni wewnętrznego dziedzińca,
g) wykonanie oświetlenia terenu,
h) montaż automatyki sterowania bramami,
i) wykonanie instalacji elektrycznej w zakresie: oświetlenia, systemu automatyki bram;
3) wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, sygnalizacji pożaru i oddymiania (nie dotyczy parteru i piwnic - w tym zakresie instalacje zostały wykonane), w tym:
a) montaż i podłączenie oświetlenia awaryjnego,
b) montaż i podłączenie czujek dymu,
c) montaż i podłączenie ręcznych ostrzegaczy pożarowych,
d) montaż i podłączenie sygnalizatorów głosowo akustycznych,
e) montaż i podłączenie okablowania.
3. Zakres i sposób wykonania robót opisany jest dokumentacją techniczną zatwierdzoną decyzją pozwolenia na budowę nr 300/17 z dnia 26 kwietnia 2017 r. oraz decyzją nr 1233/21 z dnia 1 grudnia 2021 r., pozwoleniem konserwatorskim nr K/1117/2021, pozwoleniem konserwatorskim nr 311/2017 z dnia 3 kwietnia 2017 r. zmienionym decyzją K/1168/2021 z dnia 2 listopada 2021 r., pozwoleniem konserwatorskim nr K/1033/2023 z dnia 11 września 2023 r.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy w sposób nie kolidujący z bieżącą działalnością Urzędu Miejskiego w Toszku, a wykonywanie robót możliwe będzie:
1) od poniedziałku do piątku – w godzinach od 7:00 do 21:00;
2) w soboty w godzinach od 7:00 do 15.00 – jedynie po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o tym fakcie, na co najmniej 3 (trzy) dni przed planowaną pracą w sobotę i uzyskaniu zgody od uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.

Zamawiający szczegółowo opisał przedmiot zamówienia za pomocą następujących dokumentów:
• Opisu Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami (załącznik nr 2 do SWZ),
• Projektowanych Postanowień Umowy (załącznik nr 3 do SWZ),

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

31518200-2 - Oświetlenie awaryjne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 734663,13 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2324700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 734663,13 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Remontowo - Budowlana PLOCH Tomasz Ploch

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7561055746

7.3.3) Ulica: 1 Maja 3

7.3.4) Miejscowość: Jemielnica

7.3.5) Kod pocztowy: 47-133

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-12-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 734663,13 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy