Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno - szatniowym oraz łącznikiem i infrastrukturą towarzyszącą .....

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lublin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019514

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Króla Władysława Łokietka 1

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-109

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@lublin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://lublin.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5d4b0f3a-47ef-11ee-9aa3-96d3b4440790

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno - szatniowym oraz łącznikiem i infrastrukturą towarzyszącą .....

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5d4b0f3a-47ef-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00006709

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-01-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00017684/63/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.59 Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno - szatniowym oraz łącznikiem przy Szkole Podstawowej Nr 15 w Lublinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00418942

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-P-I.271.58.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 566842,13 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia, w ramach wykonania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmuje:
1) pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt w imieniu Zamawiającego (na podstawie upoważnienia) aktualnej mapy do celów projektowych, warunków / decyzji / opinii / uzgodnień niezbędnych do projektowania i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym warunków od gestorów mediów, warunków w zakresie obsługi komunikacyjnej, a w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną, nadziemną, zielenią (drzewa, krzewy), pozyskanie niezbędnych warunków / decyzji od gestorów mediów / właściwego urzędu, umożliwiających wykonanie dokumentacji usunięcia kolizji, w tym wycinki drzew oraz przekazywanie Zamawiającemu oryginałów tych dokumentów w terminie 3 dni roboczych od ich pozyskania,
2) wykonanie inwentaryzacji budowlanej, architektonicznej w zakresie niezbędnym do celów projektowych, w tym również inwentaryzacji niezbędnej do celów wycinki i realizacji nasadzeń oraz do uzyskania decyzji pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów wraz z przygotowaniem wniosku o uzyskanie tej decyzji,
3) opracowanie geotechnicznych warunków posadowienia umożliwiających zaprojektowanie właściwego posadowienia wszystkich obiektów budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, na podstawie wykonanych we własnym zakresie w ramach niniejszego zamówienia badań geotechnicznych gruntu,
4) wykonanie wstępnego projektu architektoniczno – budowlanego i projektu zagospodarowania działki lub terenu,
5) uzgadnianie wstępnego projektu architektoniczno – budowlanego i projektu zagospodarowania działki lub terenu z Zamawiającym na każdym etapie projektowania i uzyskanie ostatecznego uzgodnienia przyjętych w nim rozwiązań do dalszych prac projektowych,
6) wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej z zachowaniem najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami umowy oraz na podstawie pozyskanych warunków / decyzji / opinii / uzgodnień, w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę,
7) uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zamawiającym, właściwymi organami i dysponentami mediów,
8) wykonanie zbiorczego zestawienia planowanych kosztów inwestycji,
9) przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami.

Zakres przedmiotu zamówienia w ramach pełnienia kompleksowych nadzorów autorskich obejmuje:
1) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia,
2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w wykonanej w ramach przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej pojawiających się w trakcie realizacji inwestycji,
3) uzupełnianie szczegółów wykonanej w ramach przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
4) ścisłą współpracę ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego, w szczególności w zakresie dotyczącym:
a) uzgodnienia możliwości wprowadzenia zmian w wykonanej w ramach przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych,
b) wspomagania nadzoru inwestorskiego w zakresie kontroli (monitorowania) zgodności realizowanych robót budowlanych z dokumentacją projektową,
5) udział w komisjach odbiorowych naradach technicznych na budowie na wezwanie Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 527670,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 527670,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 527670,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KOSZT-BUD DARIUSZ MAJER

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273753305

7.3.3) Ulica: DWORCOWA 10/3

7.3.4) Miejscowość: Knurów

7.3.5) Kod pocztowy: 44-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-12-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 527670,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

cd Pkt. 2.3): Pełna nazwa zamówienia brzmi: Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno - szatniowym oraz łącznikiem i infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej Nr 15 przy ul. Elektrycznej 51 w Lublinie (działka Nr 70, obręb - Kośminek ark. 3) wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru autorskiego.