**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Budowa boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji w miejscowości Wilcza Wola- Spie w gminie Dzikowiec**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA DZIKOWIEC

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 690581695

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Dworska 62

**1.5.2.) Miejscowość:** Dzikowiec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 36-122

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL823 - Rzeszowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 17 744 21 09

**1.5.8.) Numer faksu:** 17 22 74 508

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ugdzikowiec@dzikowiec.itl.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminadzikowiec.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://gminadzikowiec.pl/16-bip.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji w miejscowości Wilcza Wola- Spie w gminie Dzikowiec

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5297a304-7cb8-11ee-9aa3-96d3b4440790

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00580963

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-12-29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00004385/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.11 Budowa boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji w miejscowości Wilcza Wola- Spie w gminie Dzikowiec

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00479126

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.13.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji w miejscowości Wilcza Wola- Spie w gminie Dzikowiec”.

Zakres zamówienia obejmuje:
1. Opracowanie projektu wstępnego (koncepcji):

Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane, polegające na zaprojektowaniu
i wybudowaniu hali sportowej o lekkiej konstrukcji z boiskiem o nawierzchni poliuretanowej oraz łącznika i zaplecza hali – w ramach programu OLIMPIA - "Programu budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich".
Przedmiotowy obiekt planowany jest od strony północnej istniejącego budynku szkoły
i będzie z nim połączony jednokondygnacyjnym łącznikiem.
Wymiary pomieszczenia hali powinny umożliwić wyznaczenie boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej i wymiarach pola gry w siatkówkę 9x18 m wraz z strefami bezpiecznymi (po 2 metry z każdej strony) i wysokości użytkowej do konstrukcji dachu nie mniejszej niż 6,0 m.
Przedmiotowa hala ma umożliwić całoroczne prowadzenie zajęć wychowania fizycznego i treningu sportowego, rozgrywania amatorskich meczów piłki siatkowej i ćwiczeń treningowych w koszykówkę, piłkę ręczną i nożną. Musi również zapewnić możliwość prowadzenia zajęć strzeleckich z wykorzystaniem strzelnicy laserowej.
W ramach zajęć WF planuje się przebywanie na sali sportowej maksymalnie dwóch grup po 8-10 osób.
Zaplecze sportowe (szatniowo-sanitarne) powinno spełniać wymagania osobno dla grup dziewcząt oraz chłopców.
Przewidzieć rozwiązania projektowe umożliwiając korzystanie z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami.
Przewiduje się również możliwość jednoczesnego korzystania z obiektu w trakcie imprez sportowych przez maksymalnie 50 osób.
Uwaga: inwestycja musi obejmować zakresem przebudowy fragment istniejącego budynku szkoły, rozwiązać problematykę uzupełnienia funkcji oraz spełniać wymagania formalno-prawne dla takiego rozwiązania (uzupełnienie przedmiotu zamówienia stanowi PFU wraz z załącznikami).

2. Opracowanie dokumentacji projektowej:
Zakres prac będzie obejmował:
- uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia;
- opracowanie projektu budowlanego zawierającego: projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany - ilość egzemplarzy w zakresie wystarczającym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę + 1 egzemplarz dla Zamawiającego;
- wykonanie pomiarów geodezyjnych i map do celów projektowych;
- wykonanie badań geologicznych i dokumentacji geologiczno - inżynierskiej (według potrzeb);
- wykonanie projektu przebudowy zjazdu / ogrodzenia (jeżeli będzie konieczne) ;
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
- opracowanie projektu technicznego - przed złożeniem zgłoszenia o rozpoczęciu robót do Nadzoru Budowlanego - ilość egzemplarzy zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane
+ 2 egzemplarze dla Zamawiającego;
- opracowanie projektu wykonawczego – w ilości 3 egzemplarzy;
- zapewnienie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji robót;
- uzyskanie innych decyzji, opinii, opracowań niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub do zgłoszenia robót budowlanych.

3. Wykonanie robót budowlanych:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót przygotowawczych, budowlanych oraz innych niezbędnych czynności prowadzących do zrealizowania inwestycji pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji w miejscowości Wilcza Wola- Spie w gminie Dzikowiec” zgodnie z Programem Funkcjonalno - Użytkowym oraz opracowanym i zatwierdzonym projektem budowlanym i technicznym. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia przedstawiony został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Obiekty hali sportowej objęte zakresem budowy:
Lp. Elementy i rodzaje robót
1. Dokumentacja projektowa
2. Roboty ziemne
3. Podbudowy
4. Drenaż
5. Fundamenty
6. Izolacje przeciwwilgociowe
7. Nawierzchnia boiska z poliuretanu
8. Zadaszenie łukowe – konstrukcja drewniana
9. Pokrycie zadaszenia
10. Zaplecze sanitarno – szatniowe
11. Łącznik między szkołą, a projektowaną halą
12. Instalacja elektryczna i oświetlenie hali (oświetlenie LED)
13. Instalacja fotowoltaiczna o mocy pokrywającej zapotrzebowanie hali
14. Instalacja c.o. ze źródeł energii wykorzystującym energię odnawialną
15. Instalacja wentylacji i klimatyzacji
16. Instalacja wodno-kanalizacyjna wraz z przyłączem do sieci kanalizacyjnej
17. Instalacja monitoringu
18. Ławki
19. Scena wraz z kosztem wykładziny ochronnej na boisko
20. Strzelnica laserowa
21. Wyposażenie sportowe obiektu
22. Zagospodarowanie terenu
23. Tablica informacyjna

Zakres robót budowlanych, dostaw:
a) przygotowanie terenu do realizacji inwestycji, w tym: uzgodnienie czasowej organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji, zapewnienie mediów niezbędnych na czas budowy, przygotowanie placu i zaplecza budowy, ochrona terenu w trakcie realizacji, zabezpieczenie istniejących elementów infrastruktury podziemnej;
b) roboty rozbiórkowe na styku połączenia budynków;
c) roboty ziemne,
d) fundamenty oraz izolacje przeciwwilgociowe,
e) wykonanie łącznika pomiędzy budynkiem szkoły a halą o powierzchni do 50 m2 z przebudową budynku szkoły na połączeniu z łącznikiem.
f) wykonanie zaplecza hali do 60 m2 wraz z instalacjami wewnętrznymi i przyłączami do mediów,
g) konstrukcja zadaszenia łukowego hali,
h) drenaż opaskowy,
i) pokrycie zadaszenia - membrana, izolacje termiczne,
j) wykonanie boiska o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni pola gry (pomiędzy liniami) do 200 m2 wraz z strefami bezpiecznymi (po 2 metry z każdej strony) 9m+4m X 18m+4m = 13 m X 22 m,
k) oświetlenie wewnątrz hali wraz z instalacją elektryczną oraz instalacją fotowoltaiczną,
l) instalacja monitoringu,
m) ławki,
n) scena wraz z kosztem wykładziny ochronnej na boisko,
o) instalacja ogrzewania,
p) instalacja wentylacji i klimatyzacji,
q) wyposażenie sportowe,
r) strzelnica mobilna, laserowa,
s) zagospodarowanie terenu
t) tablica informacyjna
u) przygotowanie, organizacja, zabezpieczenie oraz demontaż po zakończeniu realizacji zaplecza budowy, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu inwestycji,
v) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
Wykonawca ma możliwość odwiedzenia i sprawdzenia miejsca robót oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną

odpowiedzialność, koszt i ryzyko, czynników koniecznych do przygotowania jego oferty i podpisania umowy w niniejszym Postępowaniu.
Zamawiający wymaga, że jeśli konieczne będzie przeprowadzenie działań niewymienionych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a koniecznych dla prawidłowego przeprowadzenia robót projektowych lub inwestycyjnych, to Wykonawca musi je uznać za włączone zarówno do zakresu umowy jak i do zatwierdzonej ceny umownej. Koszt wszystkich takich prac Wykonawca ujmie na własne ryzyko w cenie oferty.

Inwestor wymaga, że jeżeli konieczne będzie przeprowadzenie działań nie wymienionych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a koniecznych dla prawidłowego przeprowadzenia robót projektowych lub inwestycyjnych oraz uzyskania prawidłowego działania budowanych obiektów, to Wykonawca musi je uznać za włączone zarówno do zakresu zamówienia jak i do wynagrodzenia Wykonawcy. Koszt wszystkich takich prac Wykonawca ujmie na własne ryzyko w cenie ofertowej. Wykonawca w pełni odpowiada za uzyskanie efektu pracy nowych obiektów.

Do oferty Wykonawca przedłoży podpisaną tabelę elementów rozliczeniowych zgodnie z wzorem dołączonym do SWZ – załącznik nr 1A.

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określają:
1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
2) Program Funkcjonalno-Użytkowy.

CPV (Wspólny Słownik Zamówień):
Główny przedmiot:
45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych Dodatkowe przedmioty:
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45212225-9 Roboty budowlane związane z halami sportowymi
45223200-8 Roboty konstrukcyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45212225-9 - Roboty budowlane związane z halami sportowymi

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 9

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 9

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2287800,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 4250000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2287800,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Grimar sp. z o.o

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 634 297 83 44, KRS: 0000847063

**7.3.3) Ulica:** Al. Korfantego 191a

**7.3.4) Miejscowość:** 40-153 Katowice

**7.3.5) Kod pocztowy:** 40-153

**7.3.6.) Województwo:** śląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-12-21

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2287800,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 320 dni