Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i przebudowa Ośrodka Zdrowia w Czarnej Wodzie – ETAP I

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Czarna Woda

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675617

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza, 7

1.5.2.) Miejscowość: Czarna Woda

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-262

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@czarna-woda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://umcw.bip.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://czarna-woda.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont i przebudowa Ośrodka Zdrowia w Czarnej Wodzie – ETAP I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1d14d463-892a-11ee-b55a-a22b2d7f700e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00574487

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-12-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00505373

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1/ Przedmiotem zamówienia jest: „Remont i przebudowa Ośrodka Zdrowia w Czarnej Wodzie – ETAP I". Przedmiotowy remont oraz przebudowa Ośrodka Zdrowia wymaga zmiany układu funkcjonalnego wiążącego się z rozbiórką, niektórych ścian działowych i wykonaniem nowych. Podczas przebudowy nie ulegnie zmiana powierzchni ani kubatura budynku, a zmiana powierzchni użytkowej oddziału wynika z ustawienia ścianek działowych, których powierzchnia wypływa na całkowitą użytkową powierzchnię w tej części budynku. Celem opracowania jest podanie rozwiązań konstrukcyjnych remontowanego oddziału.

1.2/ Szczegółowy przedmiot zamówienia:
Remont i przebudowa Ośrodka Zdrowia w Czarnej Wodzie – ETAP I wymaga wykonania m.in. następującego zakresu:
• rozbiórka ścian działowych wynikająca ze zmiany funkcji pomieszczeń,
• wykonanie nadproży w ścianach istniejących,
• niezbędne zamurowania otworów drzwiowych,
• zerwanie wykładzin PCV w remontowanych pomieszczeniach,
• skucie niezbędnych istniejących okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
• skucie warstw posadzkowych w projektowanych pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych pod nowo projektowane posadzki,
• demontaż armatury sanitarnej,
• demontaż stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami w przebudowywanych pomieszczeniach,
• wymiana stolarki drzwiowej w obrębie komunikacji na stolarkę posiadającą odpowiednią ochronę ognio i dymoszczelną EI30 S200
• wymiana okna w pomieszczeniu nr 8 – na okno w klasie odporności ogniowej EI30
• wykonanie ścian działowych i ścian dróg ewakuacyjnych w klasie odporności ogniowej EI30
• montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej zgodnie z zestawieniem stolarki do projektu technicznego,
• montaż instalacji elektrycznej,
• montaż instalacji sanitarnej wraz z nową armaturą sanitarną,
• zamurowania po instalacjach, zakrycie bruzd i otworów w ścianach,
• montaż pochwytów dla osób niepełnosprawnych w komunikacji.
• prace wykończeniowe,
• malowanie pomieszczeń,
• montaż sufitów systemowych.

Załączone przedmiary robót, stanowią wyłącznie element pomocniczy i nie są zestawieniem planowanych prac w rozumieniu art. 629 oraz 630 § 1 Kc (Dz.U. z 2023 r., poz. 1610).

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 4 do SWZ, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót, stanowiących załączniki nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 396106,74 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 720700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 396106,74 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sławomir Malinowski Usługi ogólnobudowlane MAL-BUD

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5921944891

7.3.3) Ulica: Chojnicka 6a

7.3.4) Miejscowość: Czarna Woda

7.3.5) Kod pocztowy: 83-262

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca powierzy następującym podwykonawcom realizację przedmiotu umowy:
1) „BAMAR” Baran Marek, ul. Słowackiego 14/10, 83-262 Czarna Woda, NIP 5921371001 w zakresie montażu instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji wodociągowej, instalacji hydrantowej, instalacji c.o. i białego montażu,
2) PJ ELEKTRIC Instalacje elektryczne i alarmowe, pomiary ochronne, ul. Mostowa 1/1, 83-262 Czarna Woda w zakresie montażu instalacji monitoringu, instalacji okablowania strukturalnego i RTV, instalacji oświetlenia ewakuacyjnego, instalacji elektrycznej, instalacji przyzywowej łazienki, instalacji uziomowej.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-12-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 396106,74 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-03-27