Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie zadania inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj pn. Budowa budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży - oddział w Wielkiej Nieszawce wraz z zagospodarowaniem terenu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Powiatu Toruńskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118684

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Towarowa 4-6

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@powiattorunski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.powiattorunski.pl/7096,zamowienia-publiczne

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://powiattorunski.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie zadania inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj pn. Budowa budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży - oddział w Wielkiej Nieszawce wraz z zagospodarowaniem terenu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a582dd78-68cf-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00533506

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-12-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00040292/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie zadania inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj pn. Budowa budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży - oddział w Wielkiej Nieszawce wraz z zagospodarowaniem terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00440560

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.272.1.13.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia wykonanie zadania inwestycyjnego w trybie zaprojektuj i wybuduj pn. Budowa budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży - oddział w Wielkiej Nieszawce wraz z zagospodarowaniem terenu.

Lokalizacja inwestycji: ul. Toruńska 18, 87-165 Cierpice
Nr dz.: 125/23, 125/32, 125/38, 125/45;
Obręb: 0005 Wielka Nieszawka
Gmina: Wielka Nieszawka

Inwestycja polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej i budowy budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży, oddział w Wielkiej Nieszawce, w tym:
I Etap – Wykonanie dokumentacji projektowej
II Etap – Budowa budynku poradni wraz z tężnią solankową
III Etap – Wykonanie zagospodarowania terenu wraz z zielenią

Opis przedmiotu zamówienia wg załącznika pn.: „Program funkcjonalno-użytkowy budowy budynku Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Chełmży – oddział w Wielkiej Nieszawce wraz z zagospodarowaniem terenu”.

I ETAP - Wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej:
1. Projekt architektoniczno-budowlany.
2. Projekt techniczny (w zakresie architektury, konstrukcyjno-budowlanym, instalacji cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, projektu zieleni i zagospodarowania terenu).
3. Projekt wykonawczy (dla każdej z branż).
4. Wykonanie niezbędnych inwentaryzacji dendrologicznych.
5. Wykonanie badań podłoża gruntowego.
6. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, pozwoleń (w tym pozwolenia na budowę oraz zgody na wycinkę drzew kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym) .
7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
8. Przedmiary robót budowlanych.
9. Kosztorysy inwestorskie.
10. Inwentaryzacja zieleni.

II ETAP – Budowa budynku poradni w technologii szkieletowej na płycie fundamentowej i tężni solankowej, obejmująca:
1. Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Zarejestrowanie dziennika budowy oraz zgłoszenie robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.
3. Roboty budowlane i instalacyjne, wykonanie tężni solankowej w formie walca z technologią naziemną (zgodne z opracowaną dokumentacją projektową).
4. Nadzór osób uprawnionych (kierownik budowy).

III ETAP – Wykonanie zagospodarowania terenu wraz z zielenią, obejmująca:
1. Wykonanie zagospodarowania parku (w tym w szczególności: ścieżki, chodniki, ławki, donice, stojaki na rowery, oświetlenie zewnętrzne wraz z instalacją elektryczną, montaż kamer zewnętrznych z instalacją monitoringu).
2. Wykonanie zjazdu wraz z miejscami postojowymi oraz miejsca postojowe w formie wiaty w ilości dla 2 stanowisk.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45442100-8 - Roboty malarskie

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314310-7 - Układanie kabli

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2050000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2233837,44 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2050000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Andrewex Construction Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8792730935

7.3.4) Miejscowość: Cierpice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty przy udziale podwykonawców:
a) Branża elektryczna: MEGA-WAT Michał Marchelewski, Dawidowicze 35, 16-060 Zabłudów
b) Branża sanitarna: PPB Brążkiewicz, Herman Sp. J. ul. Lotników 15C/17, 87-100 Toruń
c) Architektura: Grupa Yang Architekcie Sp. z o.o. Sp. k., ul. Dębowa 1, 82-500 Kwidzyn
d) Fundamenty: STYL-BUD Sp. z o.o., ul. Wilcza 3B, 86-022 Strzelce Górne
e) Zagospodarowanie terenu: STYL-BUD Sp. z o.o., ul. Wilcza 3B, 86-022 Strzelce Górne
f) Instalacje sanitarne: ICE WIND BIS Sp. z o.o., ul. Chrobrego 129, 87-100 Toruń
g) Instalacje elektryczne: ZUEL Adam Gliszczyński, ul. Wita Stwosza 14, 87-100 Toruń
2. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawcy następujące roboty:
1) Projekt instalacji elektrycznych i elektrotechnicznych,
2) Projekt instalacji cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
3) Prace ziemne i fundamenty,
4) Prace wykończeniowe,
5) Prace elektryczne,
6) Prace sanitarne,
7) Zagospodarowanie terenu,
8) Budowa tężni.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-11-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2050000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące