Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku przy ul. 3 Maja 18 w Nowych Skalmierzycach z przeznaczeniem na działalność z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855423

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ostrowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Nowe Skalmierzyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-460

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 627629769

1.5.8.) Numer faksu: 627629749

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: b.wierzyk@noweskalmierzyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.noweskalmierzyce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.noweskalmierzyce.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku przy ul. 3 Maja 18 w Nowych Skalmierzycach z przeznaczeniem na działalność z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c7f902d9-4325-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00509778

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00041567/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Modernizacja budynku przy ul. 3 Maja 18 w Nowych Skalmierzycach z przeznaczeniem na działalność z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzaleznień

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00368421

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.19.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 630761,21 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynku przy ul. 3 Maja 18 w Nowych Skalmierzycach z przeznaczeniem na działalność z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień.- etap 1.
W ramach zadania planuje się prace budowlane:

Zewnętrzne oraz elewacja

1) Rozbiórka istniejącego zewnętrznego nieczynnego komina.
2) Rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych wejściowych wraz z przybudówką na tylnej elewacji.
3) Rozbiórka kominów wewnętrznych do poziomu podłogi parteru wraz z odtworzeniem pokrycia dachowego- pom. A.0.01
4) Wykonanie nowych schodów zewnętrznych dla niepełnosprawnych SC3
5) wymiana okien- pom. 0.03, pom. 0.04, 0.06, 0.07, oraz drzwi zewnętrznych DZ2 od schodów SC3 wraz z parapetami oraz odróbkami zewnętrznymi
6) Wykonanie chodnika od wejścia na teren działki od strony ulicy Wyszyńskiego do wejścia do budynku (schody SC3) wraz z schodami terenowymi zgodnie z PZT

Parter

1) Wymiana drzwi wewnętrznych oraz montaż nowych zgodnie z projektem dla pom. 0.03, 0.05a, 0.05b, 0.06, 0.07. (5 sztuk)
2) Wymiana drzwi EI30 do pomieszczeń technicznych - 2 szt
3) Wykonanie prac rozbiórkowych i wykonanie wszystkich prac wykończeniowych zgodnie z projektem dla pomieszczeń część pom. 0.01, pom. 0.03-0.07
4) Wykonanie wzmocnienia stropu wraz wykonaniem sufitów podwieszanych w obrębie pomieszczeń część pom. 0.01, pom. 0.03-0.07, dla korytarza wykonanie tylko sufitu oddzielenia pożarowego.
5) Wykonanie nowych posadzek w zakresie pomieszczeń: 0.01, 0.03-0.07

Poddasze

1) W zakresie wzmacnianego stropu wykonanie nowych warstw podpodłogowych (z wyłączenie warstwy wykończeniowej)

Prace instalacje elektryczne:
1) Wykonanie nowego zasilania budynku włącznie z rozdzielnią główną oraz instalacjami ppoż.
2) Wykonanie prac elektrycznych w zakresie pomieszczeń 0.01, pom. 0.03-0.07, oświetlenie zewnętrzne nad głównym wejście SC3, zasilenie podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz zasilenie urządzeń z zakresu instalacji sanitarnych
3) Wykonanie pomiarów wraz z wykonaniem prac pozwalających na wykonanie etapu II bez ingerencji w prace z zakresu Etapu I
Prace instalacje sanitarne:
1) Przyłącza i instalacje sanitarne zewnętrzne w całości
2) Demontaż instalacji wod-kan, CO i CWU
3) Instalacja wodociągowa
4) Instalacja kanalizacji sanitarnej
5) Instalacja gazowa wraz z montażem komina i uruchomieniem
6) Technologia kotłowni
7) Instalacja centralnego ogrzewania z wyłączeniem grzejników z pomieszczeń z II etapu
8) Instalacja wentylacji wywiewna z WC

9) Wykonanie przebić i anemostatów z zabezpieczeniem kanałów dla późniejszego montaż wentylacji NW1

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w :
- przedmiarach robót (dokumentacja pomocnicza),
- dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał oględzin terenu związanego z realizacją przedmiotu zamówienia, dokładnie zapoznał się z treścią dokumentów przetargowych, celem prawidłowego sporządzenia oferty oraz właściwego wykonania zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 848700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2750000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 848700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.H.U. SEBMARK Sebastian Sowiński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6181841337

7.3.3) Ulica: Majkowska

7.3.4) Miejscowość: Kalisz

7.3.5) Kod pocztowy: 62-800

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 848700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy