Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 9, 64-100 LESZNO

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zakład Budynków Komunalnych w Lesznie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 410512441

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Dekana 10

1.5.2.) Miejscowość: Leszno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-100

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mzbk-leszno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://mzbk-leszno.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 9, 64-100 LESZNO

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5a6a189f-7ca3-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00500956

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00062519/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Wymiana instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Dąbrowskiego 9, 64-100 Leszno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty na przedmiotową część zamówienia.

Przesłanka udzielenia zamówienia z art. 305 pkt 2) PZP:" Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione."

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-a52803b4-5ead-11ee-a60c-9ec5599dddc1

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DOR.210.25.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 223095,93 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 79268,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wymiana instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Dąbrowskiego 9, 64-100 Leszno
Zakres prac dla wymienionej lokalizacji obejmuje, w szczególności:
1. Roboty przygotowawcze:
- szczegółowe zapoznanie się z projektem budowlanym, fakultatywna wizja lokalna, zwiezienie materiału,uzgod. tras instalacji z branżą budowlaną i sanitarną, zawiadomienie inspektora nadzoru o przystąpieniu do robót elektrycznych.
2. Roboty montażowe:
- demontaże, wykonanie rozdzielnic, montaż rozdzielnicy i wlz, odbiór wykonanych prac, wykonanie połączeń instalacji, wykonanie pomiarów elektrycznych, odbiór techniczny, wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
2.Szczeg. zakres robót i sposób ich wykon. opisany jest w przedmiarach robót, dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), które stanowią odpowiednio załącznik nr 11 do Zaproszenia do udziału w negocjacjach i wraz z nią są zamieszczone na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/mzbk_leszno. 3.Zamawiaj. dopuszcza zastosow. mater. i urządzeń techn. równoważnych opisywanych w dokumentacji technicznej załączonej do Zaproszenia do udziału w negocjacjach, stanowiącej Załącznik nr 11.4.Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiaj. w dokumentacji technicznej, o której mowa w ust. 2 powyżej, obowiązany będzie wykazać, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, że oferowane przez niego materiały, urządzenia techniczne i elementy wyposażenia spełniają w równoważnym stopniu wymagania określone przez Zamawiaj. w opisie przedmiotu zamówienia. 5. W przypadku, gdy w dokumentacji technicznej, o której mowa w ust. 2 powyżej, wskazana została nazwa handlowa lub znak towarowy materiału bądź urządzenia technicznego, to charakteryzujące tak opisany materiał lub urządzenia techniczne parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych.Należy przyjąć, że wszystkim wskazanym znakom towar. lub nazwom pochodzenia mater. zaproponowanych i występuj. w dokumen. tech. towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów o cechach nie gorszych niż opisywane w ww. dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie jak wskazane w dokumentacji technicznej lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w ww. dokumentacji, obowiązany będzie wykazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w załączonych do Zaproszenia do udziału w negocjacjach dokumentach.6.Przy wykonawstwie oraz odbiorze robót objętych zamówieniem obowiązywać będą zasady i wymagania określone w:- Umowie, protokole z negocjacji,- dokumentacji projektowej,- STWiORB,- przedmiarach robót,-obowiązujących normach, przepisach techn. i wiedzy technicznej, z uwzględnieniem poniższych warunków do w/w dokumentów:1)wszystkie użyte materiały oraz technologie robót muszą odpowiadać wymaganiom stawianym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, obowiązujących normach,2)przed wbudowaniem jakichkolwiek materiałów Wykonawca okaże Inspektorowi Nadzoru świadectwo dopuszczenia tego materiału do stosowania w budownictwie i spełnienia wymogów określonych w Specyf. Techn. i Polskich Normach, w celu uzysk. zgody na jego stosowanie,3)materiały porozbiórk. pozyskane przy przedmiotowych robotach należy zagospodar. we własnym zakresie. Powyższe należy ująć w cenie ofertowej włącznie z opłatą za wysypisko. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2023 poz.1587 ze zm.) i jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej.
7.Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U.2021 poz.1213).
8.Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ryczałtową ceną ofertową obejmuje także:1)Organizację i zagospodarowanie terenu robót oraz zaplecza robót, 2)Właściwe zabezpieczenie ludzi i sprzętu w trakcie realizacji zamówienia,3)Nie dopuszcza się gromadzenia i przechowywania na terenie robót jakichkolwiek materiałów porozbiórkowych;4)Właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w okresie realizacji przedmiotu zamówienia aż do zakończenia robót i dokonania odbioru końcowego; 5)Po zakończeniu robót doprowadz terenu robót do należytego stanu i porządku, demontaż ewentualnych obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu przyległego;6)W przypadku konieczności wykonania przyłączy wody i energii elektrycznej do potrzeb realizacji przedmiotu umowy – Wykon.zrobi to na

własny koszt, a Zamawiaj. umożliwi na koszt Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej z istniejących instalacji.7)Ewentualne inne koszty, które zdaniem Wykonawcy trzeba ponieść w związku z realizacją zamówienia.9.Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:1)Protokolarne przejęcie terenu robót od Zamawiaj.;2)Rozpocz.prac niezwłocznie od dnia przekazania terenu robót;3)Usuwanie w określonym przez Zamawiaj. i Inspektora Nadzoru, terminie wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości; 4)Wykonywanie poleceń i wskazówek Inspektora Nadzoru;5)Organizowanie robót w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót;6)Przestrzeganie zasad BHP;7)Bieżące utrzymanie czystości na terenie robót;8)Najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożenie Zamawiaj.dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz potwierdzających posiadanie uprawnień budowlanych przez osobę uczestnicz.w realizacji zamów., o której mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 2 lit. b) Zaproszenia do udziału w negocjacjach. 9)Dokon. poprawek bądź ponowne wykonanie wadliwie wykonanych robót w terminach określonych przez Inspektora Nadzoru.10)Wykon. na polecenie Inspektora Nadzoru prac niezbędnych ze względu na zagrożenie życia i bezpieczeństwa osób lub zabezpiecz.przed awarią, zawiadamiając o tym niezwł. Zamawiaj.11)Zamawiaj. wymaga udziel. przez Wykon. gwar. jakości i rękojmi na wyk. roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia na zasadach opisanych w Zał. nr 9 projekt do umowy) Zaproszenia do udziału w negocjacjach.Udziel. przez Wykon rękojmia i gwar. jakości nie może uniemożliwiać Zamawiają. oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiaj.) realizacji nowych zadań inwestyc. Zamawiaj. zobowiąz. się każdor., przed dokonan. Jakichkol. robót na obiekcie objętym niniejszym zamów. publ., do poinformow. Wykon. o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykon. ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykon.nie może żądać od Zamawiaj. wynagrodz.W przyp. wystąp., w okresie obowiązyw. Gwar., konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwaranc. (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykon. uprawnia Zamawiaj. do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiaj. każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykon. o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiaj. wynagrodz. W takiej sytuacji Zamawiaj. nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji. 12)Uczestniczenie w ewentualnych przeglądach gwaranc. (jeden w roku) - nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiaj. jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiaj. terminie. 13)Usuw.wad stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych w terminie określonym przez Zamawiaj.10.Za szkody wynikłe w czasie prowadzenia robót jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny będzie Wykon. robót.11.Z tytułu opóźnień w przekazaniu terenu robót Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo żądania odszkodowania w ramach kar umownych.12. będą podlegały odbiorowi końcowemu, po zakończeniu prac na danym obiekcie.13.Na żądanie Inspektora Nadzoru, zgłaszający do odbioru wykonane prace Wykonawca będzie zobowiązany, przedstawić Zamawiającemu następujące dokumenty:
1)potwierdzony obmiar robót; 2)deklaracje zgodności wbudowanych mater. i urządzeń - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (t.j. Dz.U.2023.873);3)udzieloną pisemną gwarancję na wykonane roboty i wbudowane materiały, wyroby i urządzenia;
4)dokumentację powykonawczą wraz ze wszystkimi zmianami dokonywanymi w toku prowadzenia robót, potwierdzonymi przez Inspektora Nadzoru; 5)oraz inne dokumenty nie wymienione, a wymagane obowiązującymi przepisami prawa, normami w tym zakresie.14.Brak potwierdzenia przez Insp. Nadzoru, że prace zostały wykon.zgodnie z umową, spowoduje przez Zamawiaj. nieodebranie robót.15.Zamawiaj. nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykon kluczowych zadań. 16.Zamawiaj. nie wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiaj.. 17.Dok. dot. przedm. zamówienia można pobrać ze strony prowadz. postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/mzbk_leszno.18.Zaleca się przeprow. przez Wykonawcę wizji lok. miejsca prac.19.Zamawiaj. umożliwi wizję lokalną obiektu, w uzgodnionym wcześniej terminie od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-14:30– po uprzednim kontakcie mailowym na adres: przetargi@mzbk-leszno.pl, z Panem Zdzisławem Lomanem. 20.Koszty wizji lokalnej miejsca robót poniesie Wykonawca.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Cypis Adrian Kozłowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6981654418

7.3.3) Ulica: Grunwaldzka 58/15

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-11-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 84015,36 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 40 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy