**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Przebudowa budynku C w ZSP Syców wraz z wykonaniem wentylacji mechanicznej**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Sycowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000196807

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Daszyńskiego 42

**1.5.2.) Miejscowość:** Syców

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-500

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zsp-sycow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zsp-sycow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5f666ae0-4cab-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Przebudowa budynku C w ZSP Syców wraz z wykonaniem wentylacji mechanicznej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5f666ae0-4cab-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00491122

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-11-13

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00384410

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie negocjacji bez ogłoszenia na podstawie: art. 301 ust. 1 pkt 2 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

W uprzednio przeprowadzonym postępowaniu w trybie podstawowym nie została złożona żadna oferta i Zamawiający zamierza udzielić zamówienia zgodnie z art. 305 ust. 1 pkt. 2 ustawy

**3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania:** ocds-148610-89392aeb-06bb-11ee-b70f-ae2d9e28ec7b

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZSP.261.2.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Zakres prac obejmuje m.in.:
1) Skucie starych tynków i wykonanie nowych od wewnątrz na ścianach zewnętrznych oraz na ścianach wewnętrznych prostopadłych do ścian zewnętrznych pomieszczenia Szatni.
2) Wykonanie hydroizolacji metoda iniekcji krystalicznej w celu odtworzenia izolacji poziomej ścian wewnętrznych w szatni (jednostronnie)
3) Wykonanie odgrzybiania tynków
4) Skucie starych posadzek w całym budynku do poziomu -20 cm w stosunku do poziomu progu drzwi wejściowych głównych i wykonanie nowych posadzek
5) Usunięcie starej instalacji centralnego ogrzewania zlokalizowanych w kanałach ciepłowniczych
6) Zasypanie kanałów ciepłowniczych
7) Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z poszerzeniem otworów drzwiowych
8) Likwidacja luksferów na wewnętrznych ścianach.
9) Przebudowa węzłów sanitarnych
10) Przebudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania
11) Przebudowa instalacji elektrycznej
12) Przebudowa sceny w auli.
13) Budowa systemu wentylacji wraz z odzyskiem ciepła,
14) Przebudowa zaplecza szatniowego,
15) Naprawa istniejących tynków – szpachlowanie tynków
16) Malowanie pomieszczeń
17) Wykonanie badania powietrza i podłoży w zakresie ilości zarodników grzybów i pleśni
18) Montaż kurtyny z mechanizmem kurtyny
19) Poprawę opierzenia i rury spustowej na połączeniu budynku z aulą
20) Wykonanie remontu utwardzenia terenu

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 8 do SIWZ – dokumentacja projektowa wykonana przez Biuro Usług Projektowych i Obsługi Inwestycji Ryszard Gąsior, biuro: 56-416 Twardogóra; ul. Ratuszowa 1C
3. W ofercie należy wycenić wszystkie roboty ujęte w dokumentacji projektowej oraz wszelkie roboty towarzyszące (organizacja placu budowy, zaplecze itp.) i inne niezbędne do prawidłowego wykonania prac.. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym
4. Prace należy wykonać w dwóch etapach. Etap I – 8 tygodni od day zawarcia umowy, obejmuje wykonanie wszelkich robót w salach lekcyjnych D3, D4, D13, D14 , szatnia, WC dziewcząt i WC chłopców wraz z korytarzem i skrytką na końcu korytarza. II etap – pozostałe prace, w szczególności prace związane z remontem auli – do dnia 15.01.2024r. Ze względów finansowych, Zamawiający nie przewiduje możliwości wcześniejszego wykonania całości prac (zakończenie II etapu), Zamawiający przewiduje jedną fakturę przejściową – po zakończeniu I etapu prac, płatność za II etap – do 30 dni od daty złożenia faktury. Wartość prac za wykonanie I etapu należy podać osobno do protokołu z negocjacji, z zastrzeżeniem, że wartość ta nie może przekraczać 68 % kwoty całości oferty brutto i jednocześnie kwoty 550 000,00 PLN brutto.
5. Zamawiający zastrzega, że prace przy zamówieniu w okresie wykonywania I etapu prac mogą być prowadzone w godz. 6:00 - 22:00 od poniedziałku do soboty. Zamawiający dopuszcza wyjątkowo prace w inne dni wolne od szkoły – jeżeli Zamawiający będzie miał taką możliwość żeby udostępnić teren budynku – po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega, że prace przy zamówieniu w dni szkolne (od daty zakończenia I etapu prac) mogą być prowadzone w godz. 15:10 - 21:00. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania prac w pojedynczych, wskazanych przez Zamawiającego dniach, ze względów organizacyjnych (apele, uroczystości itp .)
6. Zamawiający dołożył wszelkich starań żeby opis przedmiotu zamówienia był zgodny z ustawą. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej nazwy, marki itp. wskazań, należy traktować je jako rozwiązania przykładowe, wzorcowe, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
7. Zamówienie jest/nie jest podzielone na części. Przyczyny nie podzielenia zamówienia na części: zamówienie o stosunkowo niewielkiej wartości, odpowiednie dla małych i średnich przedsiębiorstw, podział zamówienia nie jest uzasadniony funkcjonalnie i organizacyjnie (podział zamówienia wymagałby stworzenia i koordynacji kilku placów budowy, co utrudniłoby prowadzenie prac).
(CPV): 45400000-1, 45300000-0, 45111100-9

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 962000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 962000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 962000,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** AG-BUD Krystian Korus

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP 9111584925

**7.3.3) Ulica:** Ligota Polska 41

**7.3.4) Miejscowość:** Ligota Polska

**7.3.5) Kod pocztowy:** 56-400

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-10-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 962000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-01-15