Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku siedziby Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Świdniku przy ul. Kościuszki 8

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Świdnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019359

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Wyspiańskiego 27

1.5.2.) Miejscowość: Świdnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-040

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 7517620

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@e-swidnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://umswidnik.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-aefa32b6-419c-11ee-a60c-9ec5599dddc1

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku siedziby Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Świdniku przy ul. Kościuszki 8

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aefa32b6-419c-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00486117

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00058316/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa budynku siedziby Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Świdniku przy ul. Kościuszki 8

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00368547

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WINZ.271.28.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Zadanie obejmuje przebudowę, nadbudowę i rozbudowę budynku siedziby koła Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną przy ul. Kościuszki 8 w Świdniku .

1.1 Przebudowa budynku siedziby Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Świdniku. W ramach inwestycji planowane jest wykonanie remontu istniejącego budynku i dobudowanie nowego 2-kondygnacyjnego, skrzydła budynku oddzielonego pożarowo od budynku istniejącego, rozbiórka części budynku oraz likwidacja stropodachu nad fragmentem budynku istniejącego objętego nadbudową. Istniejący budynek zostanie przebudowany i nadbudowany w celu dopasowania jego wysokości i kształtu dachu do projektowanej rozbudowy oraz ogólnej poprawy jego właściwości użytkowych. W istniejącym budynku zostaną wymienione zdegradowane instalacje wod-kan oraz c.o. Nowo wybudowany budynek wyposażony zostanie w wentylację i klimatyzację. Inwestycja obejmuje również usunięcie wszystkich kolizji branżowych oraz przebudowę instalacji oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przyłącza wodociągowego, oświetlenie zewnętrzne, infrastrukturę drogową i komunikację, zagospodarowanie zieleni wraz z wycinką drzew oraz częściowa wymiana ogrodzenia (wykonanie bramy wjazdowej i furtki). Wszystkie działki na których planowana jest inwestycja objęta niniejszym projektem są własnością Inwestora - Gminy Miejskiej Świdnik, ul. Wyspiańskiego 27, 21-040 Świdnik. Zakres zadania obejmuje również zakup pierwszego wyposażenia obiektu.

1.2 Planowana jest także: przebudowa i rozbudowa wewnętrznych instalacji: wod-kan, c.o. i elektrycznej oraz budowa instalacji wentylacji hybrydowej i klimatyzacji, zmiana ukształtowania terenu polegająca na podniesieniu terenu na którym ma znaleźć się rozbudowana część budynku, wykonanie wokół budynku skarpy oraz muru oporowego wzdłuż granicy z działką nr 1261, wykonanie z kostki betonowej (kolor: szary) opaski wokół projektowanej rozbudowy oraz dojścia prowadzącego od istniejącej drogi pożarowej i istniejącego głównego wejścia do budynku znajdującego się od strony północnej, do nowoprojektowanego wyjścia ewakuacyjnego zlokalizowanego w południowej części projektowanej rozbudowy oraz dojścia (kostka betonowa szara) prowadzącego z nowoprojektowanego południowego wyjścia z budynku poprzez projektowane schody zewnętrzne aż do nowoprojektowanej furtki prowadzącej z dz. Nr 1260 na dz. Nr 1259/101,demontaż fragmentów istniejącego ogrodzenia w celu wykonania nowoprojektowanych: furtki (która ma znaleźć się w południowej części dz. Nr 1260 i umożliwiać wejście na teren działki 1259/101) oraz bramy wjazdowej (przystosowanej do nowej szerokości przebudowywanego zjazdu z drogi gminnej ul. T. Kościuszki prowadzony na dz. nr 1260), przebudowa I rozbudowa instalacji kanalizacji deszczowej I sanitarnej. Powyższe roboty budowlane w całości mają zostać wykonanie na dz. Nr 1260 obręb: 061701_1.0001 Miasto Świdnik.

1.3 Ponadto planowane są także: przebudowa zjazdu z drogi gminnej ul. Kościuszki polegająca na poszerzeniu do szerokości 4m) oraz wykonaniu odpowiedniego ołukowania w celu dostosowania go po przepisów p.poż (roboty na dz. Nr 1259/53 oraz 1260), rozbiórka istniejącej kanalizacji deszczowej kolidującej z projektowaną rozbudową (roboty na dz. nr 1261 i 1260). rozbiórka istniejącego przyłącza wodociągowego kanalizacji deszczowej kolidującej z projektowaną rozbudową (roboty na dz. Nr 1259/101 oraz 1260). Wszystkie działki na których planowana jest inwestycja objeta niniejszym projektem są własnością Inwestora - Gminy Miejskiej Świdnik, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 15, 21-040 Świdnik.

RAZEM POW. UŻYTKOWA PROJEKTOWANA – 403,34 m2, w tym:
-powierzchnia użytkowa przebudowywanej części budynku: 71,12 m2
-powierzchnia użytkowa powstała w miejscu wyburzanego fragmentu budynku:17,07m2
-powierzchnia użytkowa projektowanej rozbudowy: 306,98 m2

RAZEM POW. UŻYTKOWA CAŁEGO BUDYNKU PO WYKONANIU PROJEKTOWANYCH ROBÓT 1528,81

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wybrany wykonawca uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4193887,86 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6402958,02 PLN